

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Datum: 20 maj 2025
Tid: kl. 09:00
Plats: Nackasalen
Ordförande: Mats Gerdau

Nämndsekreterare: Ines Baum Husberg

Nr Ärende

1.	Val av justerare	
2.	Anmälningar	
3.	Tertialbokslut 1 2025 för stadsutveckling Dnr: KFKS-2025-00508	Skickas ut senare i veckan
4.	Tertialbokslut 1 2025 för fastighetenheten Dnr: KFKS-2025-00509	Skickas ut senare i veckan
5.	Reviderat genomförandebeslut avseende budget för stadsbyggnadsprojekt Fisksätra entré, fastighet Erstavik 26:1, 26:109–118 m.fl, Fisksätra Dnr: KFKS-2016-01130	

Nr Ärende

6.	Detaljplan för Allmänna anläggningar Danvikstrand, fastigheterna Sicklaön 37:9, 37:55 och s:71, Danvikstrand kaj på västra Sicklaön Dnr: KFKS-2013-00641	
7.	Inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojekt Södra Nacka Strand, Dp Tändkulevägen, fastighet Sicklaön 369:39 med flera, Nacka Strand <i>Budget för detaljplaneskedet fram till genomförandebeslut</i> Dnr: KFKS-2017-00900	
8.	Inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojekt Södra Kanholmsvägen, fastigheterna Orminge 1:59, 54:1, 54:2 och 60:1, Boo <i>Startpromemoria, principöverenskommelser, markanvisningsavtal samt budget för detaljplaneskedet</i> Dnr: KFKS-2022-00068	
9.	Inriktningsbeslut för stadsbyggnadsprojekt Kvarnvägen, fastigheten Björknäs 1:871 med flera, Boo <i>Startpromemoria, principöverenskommelse samt budget för detaljplaneskedet</i> Dnr: KFKS-2024-00651	

Nr Ärende

10.	Reviderat inriktningsbeslut avseende budget för stadsbyggnadsprojekt Planiavägen-Järlaleden, fastighet Sicklaön 40:12 med flera, i Sickla <i>Tilldelning av utökad budget för</i> <i>systemhandlingsprojektering</i> Dnr: KFKS-2022-00445	
11.	Reviderat inriktningsbeslut avseende budget för stadsbyggnadsprojekt Birkaområdet, del av fastigheten Sicklaön 40:11 med flera <i>Utökad budget för planprogram och reviderad</i> <i>budget avseende inkomster</i> Dnr: KFKS-2016-00686	
12.	Genomförandeavtal för planprojekt Neglinge depå, fastighet Igelboda 55:1 med flera, Neglinge Dnr: KFKS-2025-00498	
13.	Medel för ny strukturplan Centrala Nacka Dnr: KFKS-2016-00285	
14.	Tilläggsavtal för överlåtelse av exploateringsavtal, Ältadalen <i>Avseende del av fastigheten Erstavik 25:32</i> Dnr: KFKS-2015-00375	
15.	Uppföljning av projektmål samt hantering av natur- och klimatfrågor inom stadsbyggnadsprojektet Gäddviken Dnr: KFKS-2025-00503	

Nr Ärende

16.	Planbesked för del av fastigheten Älta 14:97, Älmvägen 4 i Älta Dnr: KFKS-2025-00150	
17.	Planbesked för fastigheten Björknäs 1:447 - 448 och 1:483– 1:485, Kocktorpsvägen 12, 14 och 20, 22, 24, i Boo Dnr: KFKS-2025-00290	
18.	Planbesked för fastigheten Tollare 1:296, Tollare gård i Boo Dnr: KFKS-2025-00149	
19.	Förlängning av principöverenskommelse avseende utveckling av Södra Finnberget 37:40 Dnr: KFKS-2022-00672	
20.	Förlängning av principöverenskommelse avseende utveckling av Södra Finnberget 37:48 Dnr: KFKS-2022-00673	
21.	Samrådsyttrande över detaljplan för Kommendörsvägen Dnr: KFKS-2025-00486	
22.	En tredje förlängning av Avtal om nyttjanderätt för temporär väg på Saltsjöbanans banvall mellan Järla station och Finntorp i Nacka kommun Dnr: KFKS-2018-00430	

Nr Ärende

23.	Integrering av miljöredovisning i planbeskrivning Dnr: KFKS-2025-00407	
24.	Omreglering av tomträttsavgäld för flerbostadshus på fastigheten Älta 109:6 med adress Apelvägen 25 med flera i Älta Dnr: KFKS-2025-00425	Skickas ut senare i veckan
25.	Upprustning av kommunens energiberedskap via investeringsstödprogrammet Robust kommun Dnr: KFKS-2025-00494	
26.	Kapacitetsökning av fotbollsplaner i Orminge, Duvnäs Utskog och Eknäs Dnr: KFKS-2025-00380	
27.	Fastställande av tomträttsavgäld för skolfastigheten Kummelnäs 1:1179 med adress Kummelnäsvägen 43C i Saltsjö-Boo Dnr: KFKS-2025-00424	
28.	Ramar och förutsättningar för att inleda upphandling av anläggningsarbeten stadsbyggnadsprojekt Jarlaberg Dnr: KFKS-2025-00013	
29.	Informationsärende inför tilldelningsbeslut i upphandlingen av ramavtal ventilationsarbeten Dnr: KFKS-2024-01053	

Nr Ärende

30.	Politikerinitiativ om att ta ett helhetsgrepp för Henriksdal – Kvarnholmen <i>Inkom den 7 april 2025 från Johan Krogh (C), Mats Gerdau (M), Monica Brohede Tellström (L) samt Karin Teljstedt (KD)</i> Dnr: KFKS-2025-00471	
31.	Medborgarförslag om stadsdelsprojekt Finntorp <i>Inkom den 7 oktober 2024</i> Dnr: KFKS-2024-01025	
32.	Medborgarförslag om att vattentornet vid Ektorps skola ska målas om <i>Inkom den 15 december 2024</i> Dnr: KFKS-2024-01348	
33.	Sammanträdesdagar 2026 för kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott Dnr: KFKS-2025-00474	
34.	Övriga frågor	