

BEHOVSBEDÖMNING

2025-01-15

Dnr KFKS 2025-00342

Behovsbedömning av ändring av del av detaljplan DP 95 och detaljplan DP 279, fastigheten Sicklaön 37:4 m. fl. i Saltsjöqvarn på västra Sicklaön, Nacka kommun

Inför att förslag till ändring upprättas ska en bedömning göras om planen kommer att medföra betydande miljöpåverkan. Behovsbedömningen sker utifrån bedömningskriterierna i Bilaga 2 och 4 till förordningen om MKB 1998:905.

Som underlag för bedömningen har följande information funnits tillgänglig: riksintressen för farled, kulturmiljö och kust- och skärgård, strandskyddsområden, naturminnen, naturreservat, Natura 2000-områden och Skogsstyrelsens inventering av naturvärden, data från Stockholm och Uppsala läns luftvårdsförbund samt data från Svealands kustvattenvårdsförbund.

Av nedanstående punkter kommenteras de som är relevanta för ändringen.

Kommunens bedömning är att ändringens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning enligt miljöbalken behöver därför inte upprättas för ändringen.

Behovsbedömningen är utförd av planarkitekt och miljöplanerare.

Platsen/Området

Punkter som har beaktats:

- a) nuvarande markanvändning,
- b) markens, vattnets och andra resursers förekomst, kvalitet och förnyelseförmåga i området, och
- c) den befintliga miljöns känslighet, med särskild uppmärksamhet på
 - större opåverkade områden,
 - våtmarker,
 - kustområden,
 - bergs- och skogsområden,
 - nationalparker, naturreservat, kulturresevat och andra områden som är skyddade enligt 7 kap. miljöbalken,

- områden där kvalitetsnormer har överträtts eller riskerar att överträdas,
- tätbefolkade områden, och
- historiskt, kulturellt eller arkeologiskt betydelsefulla markområden.

Kommentarer: Ändringen berör ett område som är beläget vid Saltsjöqvarn på västra Sicklaön. Området utgörs av mark som är ianspråktagen av vägtunnel. Området består av privatägda fastigheter och vägtunnel, som är upplåten till en gemensamhetsanläggning. Planförslaget innebär att platser som i Saltsjöqvarn betraktas som offentliga, som vägtunnel, kommer övergå från kvartersmark till allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap. Planförslaget innebär inte någon ändrad markanvändning utan ändringen gäller det förändrade huvudmannaskapet.

Området ligger inom ett område av riksintresse för kulturmiljövården, Stockholms farled och inlopp. Recipient är vattenförekomsten Strömmen. Inget strandskydd råder idag inom området.

SLB (Stockholms Luft- och Bulleranalys) har på uppdrag av Östra Sveriges Luftvårdsförbund tagit fram övergripande luftföroreningskartor över bland annat Nacka kommun. Beräkningarna visar att miljökvalitetsnormerna för luft (partiklar, PM10, samt kvävedioxider, NO₂, klaras inom området. Ändringen innebär inte någon förändring av luftföroreningssituationen. Sålunda bedöms miljökvalitetsnormerna för såväl PM10 som NO₂ kunna följas.

Recipient för området är vattenförekomsten Strömmen. Miljökvalitetsnormen för ekologisk status i Strömmen är otillfredsställande fram till år 2039. Kvalitetsfaktorerna får dock ej försämrats. Ekologisk status idag klassas som otillfredsställande.

Miljökvalitetsnormen för kemisk status i Strömmen är god status. Kemisk status idag klassas som uppnår ej god status. Planförslaget innebär ingen förändring av markanvändningen varför belastningen från området inte heller förändras. Det innebär att miljökvalitetsnormerna kan följas.

Planen

Punkter som har beaktats:

- a) projektets omfattning (anger förutsättningarna för verksamheter eller åtgärder när det gäller plats, art, storlek och driftsförhållanden eller genom att fördela resurser)
- b) projektets förening med andra projekt (betydelse för andra planers eller programs miljöpåverkan)
- c) projektets utnyttjande av mark, vatten och andra resurser,
- d) projektets alstrande av avfall,
- e) föroreningar och störningar, och
- f) risken för olyckor, särskilt när det gäller de ämnen och den teknik som har använts.
- g) betydelse för integreringen av miljöaspekter särskilt för att främja en hållbar utveckling,

h) har betydelse för genomförandet av gemenskapens miljölagstiftning (ej relevant).

Kommentarer: Syftet med ändringen är att möjliggöra ett kommunalt övertagande av vägtunnel i Saltsjöqvarn. Vissa anläggningar i blivande allmän platsmark kommer även fortsättningsvis vara i enskilt ägo, varför planen även syftar till att möjliggöra att nödvändiga rättigheter kan genomföras.

Planförslaget innebär en ändrad markanvändning från kvartersmark till allmän plats med kommunalt huvudmannaskap. För genomförandet av ändringen föreslås att blivande allmän platsmark överläts till kommunen. Området är litet och eftersom markanvändningen inte ändras med ändringen sker inget användande av resurser eller någon förändring av inverkan på omgivningen.

Påverkan

Punkter som har beaktats:

- a) sannolikheten, varaktigheten (både byggskede och driftskede) och frekvensen av påverkan och möjligheten att avhjälpa den (åtgärder för att begränsa miljöpåverkan), uppträdande (reversibilitet, t.ex. arter som försvinner, biotoper som försvinner)
- b) påverkans totaleffekt,
- c) påverkans gränsöverskridande art (grannområde, annan kommun eller annan stat)
- d) riskerna för människors hälsa eller för miljön,
- e) påverkans storlek och fysiska omfattning, (geografiskt område och den berörda befolkningens storlek)
- f) vilken betydelse och sårbarhet som det påverkade området har på grund av intensiv markanvändning, överskridna miljökvalitetsnormer, kulturarvet eller speciella särdrag i naturen, och
- g) påverkan på områden eller natur som har erkänd nationell, gemenskaps- eller internationell skyddsstatus. Förordning (2005:356).

Kommentarer: Planförslaget innebär ett kommunalt övertagande gemensamma utrymmen i området. Då området redan är utbyggt innebär planförslaget ingen direkt förändring av den fysiska miljön jämfört med dagens situation. Planförslaget innebär att allmänhetens tillgång till vägtunneln säkerställs. Förslaget innebär inte några nya byggnader.

Inga miljö kvalitetsnormer kommer att påverkas inom området till följd av ändringen, varken de som gäller för luft eller för aktuell vattenförekomst.

Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan. Planförslaget bedöms inte strida mot några kommunala eller nationella riktlinjer, lagar eller förordningar. Planförslaget berör inte områden som har erkänd skyddsstatus nationellt, inom Europeiska unionen eller internationellt. Ett genomförande av ändringen bedöms inte medföra betydande påverkan på miljön, natur- eller kulturvärden, människors hälsa.

Kommunens bedömning är att ändringen genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning enligt miljöbalken behöver därför inte göras för ändringen. De miljöfrågor som har betydelse för projektet undersöks under planarbetet och redovisas i planbeskrivningen.

NACKA KOMMUN
Planenheten

Emma Castberg
Gruppchef

Kristina Källqvist
Planarkitekt

Översiktskarta över området:

Kartan visar områdets avgränsning. Den lilla kartan visar var i Nacka kommun som området ligger.

