

2025-10-14

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Plats och tid Nackasalen GH-1, tisdagen den 14 oktober 2025, kl. 09:00-09:30

BESLUTANDE

Mats Gerdau (M), Ordförande
Monica Brohede Tellström (L), 1:e
vice ordförande
Johanna Kvist (S), 2:e vice
ordförande
Disa Pählman Nilsson (M)
Johan Krogh (C)
Mikael Carlsson (NL)
Tomas Ottosson (V)
Desha Svenneborg (MP)

ERSÄTTARE

Filip Wiljander (M) §§ 147-156
Peter Zethraeus (M)
Emma Eide (C)
Helena Håkansson (L)
Karin Teljstedt (KD)
Henrik Unosson (S)
Alva Dahn (S)
Lina Olsson (NL)

Insynsplats Lars Alexandersson (SD) §§ 143-155

Övriga deltagare Se övriga deltagare på sidan 2 i protokollet.

Utses att justera Johanna Kvist (S)

Paragrafer § 156

Justeringsdatum 14 oktober 2025

Underskrifter Sekreterare

.....
Elin Harnesk

Ordförande

.....
Mats Gerdau

Justerande

.....
Johanna Kvist

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Övriga deltagare

§§ 143-156 Mohammad Manouchehr, Victor Kilén, Sara Lauri, Mathias Forsberg, Poa Hellqvist, Elin Harnesk

§§ 143-155 Helené Hill, Charlotte Persson, Emelie Sunnliden, Gabriella Håkansson, Vilde Rundfloen, Erik Wiberger, Annika Rainer, Ann-Christin Rudström

§§ 143-147 Emilie Warsell, Susanne Werlinder

§§ 143-145 Johan Bergendal Berggren

§ 155 Markus Ekbom

§ 156 Linnéa Brinkälv, Emelie Bjurå, Karin Bergsman

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskotts protokoll är justerat § 156
Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	14 oktober 2025
Anslaget sätts upp	15 oktober 2025
Anslaget tas ned	5 november 2025
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

Kommunsekreterare

Utdragsbestyrkande

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Innehållsförteckning

§ 156 KFKS-2024-01050	5
Tilldelningsbeslut i upphandling av avtal yttre skötsel fastighetsmark.....	5

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

Tilldelningsbeslut i upphandling av avtal yttre skötsel fastighetsmark

Beslut

1. Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutar att tilldela avtal i upphandlingen av yttre skötsel fastighetsmark till DN Trädgård & Markskötsel AB, org.nr 556976-7477
2. Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott ger i uppdrag till enhetschefen på Fastighetsenheten att efter att avtalsspärren löpt ut ingå avtal i enlighet med de villkor som följer av avtalet och upphandlingsdokumentet.

Detta beslut fattats med stöd av punkten 3.7 i kommunstyrelsens delegationsordning.

3. Beslutet justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Upphandling av yttre skötsel fastighetsmark har genomförts enligt beslut av Kommunstyrelsen den 16 december 2024, § 330.

Arbeten som upphandlats avser omfattning som i tidigare upphandling, d.v.s. drift-, skötsel- och underhållsarbeten samt vissa uppgifter av servicekaraktär på skolgårdar och andra ytor på kommunal fastighetsmark i hela Nacka kommun. Området runt stadshuset ingår också.

Avtal föreslås tecknas med en (1) leverantör.

Krav som ställts i upphandlingen har bland annat omfattat krav på teknisk och yrkesmässig kapacitet med särskilda krav på offererade personer i nyckelpositioner.

I upphandlingen har hänsyn tagits till Nacka kommuns nya klimat- och miljöprogram, bland annat genom att särskilda krav har ställts på de fordon som används vid utförande av uppdrag. Det har även ställts sysselsättningskrav i upphandlingen.

Fyra (4) anbud har inkommit i upphandlingen.

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslås anta det anbud som efter genomförd utvärdering har det bästa förhållanden mellan pris och kvalitet. Anbudet från DN Trädgård & Markskötsel AB föreslås antas då det har det bästa förhållande mellan pris och kvalitet.

Avtalsspärren gäller i tio (10) dagar från det att tilldelningsbeslutet fattats.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse daterad den 17 september 2025

1. Utvärderingsprotokoll daterad den 5 september 2025

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det endast finns ett förslag till beslut, det utsända förslaget, och finner att kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott har beslutat i enligt med detta förslag.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande