

TECKENFÖRKLARING
Grundkarta

---+--- Kommungräns
--- Traktgräns
SICKLAÖN Traktnamn
--- Fastighetsgräns

303:10 3D-fastighet
GA Fastighetsbeteckning
S Servitutsområde
L Ledningsrättsområde
A Avtalsområde
R Förfästning
V Vägar
GC-bana
S Säg
P Plank, staket
M Mur
S Stödmur

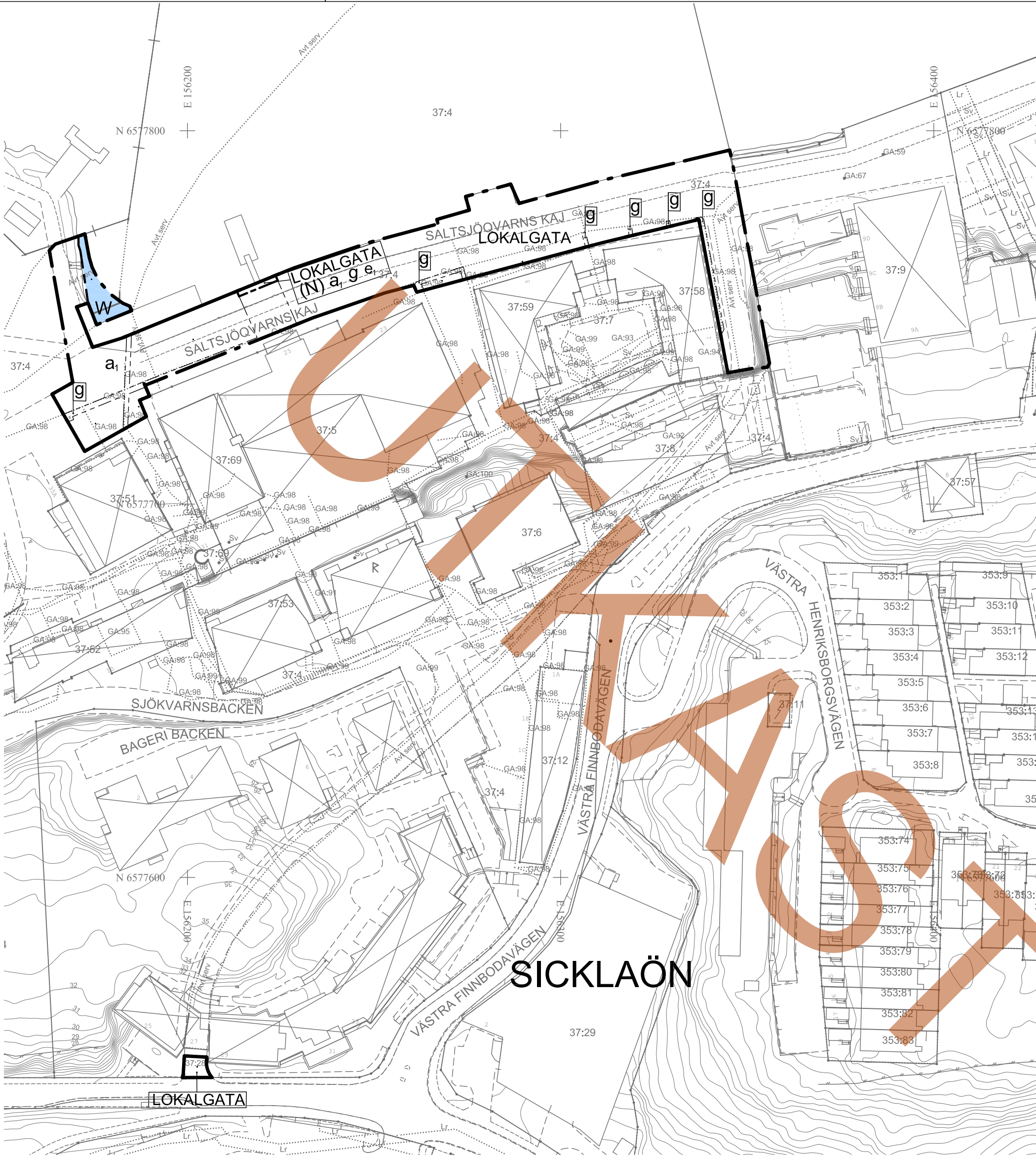
Höjdukurvor, höjdstext
Dike
Stranddräpe
Vattendrag

Byggnad
karterat efter huskiv
Byggnad
karterat efter takkontur
Byggnad
karterat efter takkontur
Industri-
eller verksamhetsbyggnad
karterat efter huskiv
Industri-
eller verksamhetsbyggnad
karterat efter takkontur
Komplementbyggnad
karterat efter huskiv
Komplementbyggnad
karterat efter takkontur
Skärmtak
Trappa

Grundkarta: Allmänna anläggningar Saltsjöqvarn
Koordinatsystem: SWEREF 99 1800
Höjdsystem: RH2000

Upprättad: 2025-02-25

Grundkartan upprättad genom utdrag och komplettering av kommunens primärkarta.



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSER

- +--- Planområdesgräns
--- Användningsgräns
--- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark

- (N) Brygganordning

Vattenområden

- W Öppet vattenområde

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁ N gäller mellan 2.0 och 4.0 meter över angivet nollplan

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- g Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Strandskydd

- a₁ Strandskyddet är upphävt

UPPLYSNINGAR:

Planen är påbörjad den 16 oktober 2013 och är därmed upprättad enligt plan- och bygglagen PBL (2010:900) enligt dess lydelse före den 1 januari 2015.

Koordinatsystem: SWEREF 99 18 00

Höjdsystem: RH2000

SAMRÅDSHANDLING

Detaljplan för
Allmänna anläggningar Saltsjöqvarn,
fastigheterna Sicklaön 37:4, 37:28 och
37:58, Saltsjöqvarn på västra Sicklaön
Nacka Kommun
Normalt förfarande
Planenheten i augusti 2025

Emma Castberg
Gruppchef

Kristina Källqvist
Planarkitekt

Till planen hör:
Planbeskrivning
Fastighetsförteckning

KFKS 2012-00554

Tillstyrkt av MSN _____
Antagen av KF _____
Laga kraft _____

Skala 1:1000 (A2)

0 10 20 30 40 50m

