

9 april 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 122

Dnr KFKS 2018/183

## Utgångspunkter för arrendeavtal med båtclubbar

### Beslut

Kommunstyrelsen antar föreslagna utgångspunkter för arrendeavtal för båtclubbar i Nacka med följande ändringar.

Arrendet fastställs till 900 kronor per båtplats i 2018 års prisnivå. Möjlighet till rabatt om 15% ska finnas som stimulans för att vidta miljöförbättrande åtgärder.

Arrendeavtalen bör i normalfallet vara 20 år, men kan vara både längre och kortare om det finns skäl för detta.

### Ärendet

Diskussioner har förts under en längre tid med båtclubbar i Nacka om en långsiktig gångbar utgångspunkt för kommunens arrendeavtal. Avsikten har varit att hitta en rimlig ersättningsnivå och löptid på arrendena samt att hitta ett sätt att stimulera miljöåtgärder i Nackas båtliv. Efter diskussioner främst med Nackas förenade båtclubbar har utgångspunkter för omreglering av arrendeavtalen tagits fram som utgår från 900 kronor per båtplats och år, en 20-årig arrendeperiod men kan vara både längre och kortare om det finns skäl för detta samt att det finns ekonomiska incitament kopplade till miljöåtgärder.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 13 mars 2018 § 46

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 28 februari 2018

Bilaga 1 Utgångspunkter för arrendeavtal för båtclubbar i Nacka

Bilaga 2 Miljörabatt på arrendeavgift

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 13 mars 2018 § 46

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen antar föreslagna utgångspunkter för arrendeavtal för båtclubbar i Nacka.

### Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD), Hans Peters (C), Gunilla Grudevall-Steen (L), Richard Wendt (M), Sidney Holm (MP), Mikael Carlsson

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

9 april 2018

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsen

(NL), Rolf Wasteson (V) och Helena Westerling (S), att kommunstyrelsen antar föreslagna utgångspunkter för arrendeavtal med båtclubbar i Nacka med följande ändringar.

Arrendet fastställs till 900 kronor per båtplats i 2018 års prisnivå. Möjlighet till rabatt om 15% ska finnas som stimulans för att vidta miljöförbättrande åtgärder.

Arrendeavtalen bör i normalfallet vara 20 år, men kan vara både längre och kortare om det finns skäl för detta.

### **Beslutsgång**

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

### **Protokollsanteckning**

Khashayar Farmanbar (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Med tanken på synpunkter från NFBK på tjänsteskrivelsen som inkom inför KS var vår inställning att återremittera ärendet. Nu lades ett förslag till justering gällande arrendeavgiften och miljörabatten vilket vi ansåg i stort mötte upp arrendatorerna synpunkter.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------