

Utred möjligheten att skapa vägförbindelse mellan Värmdövägen och Planiavägen genom att höja marken kring Saltsjöbanan

I samband med beslutet att undersöka möjligheten att höja Saltsjöbanan för att skapa en vägförbindelse mellan Värmdövägen och Planiavägen avfärdades, utan närmare utredning, de alternativa förslag som då också fanns, de som kallades +11 och +17.

När nu planerna på att höja Saltsjöbanan skrinläggs av ekonomiska skäl, finns det anledning att närmare utreda om de alternativa avfärdade förslagen skulle kunna genomföras med bättre ekonomi.

Det handlar om att höja marken norr om Saltsjöbanan, där Alphyddevägen möter Värmdövägen, en yta närmare 25.000 kvm. Merparten av den ytan är kommunal mark. Det ger en uthyrbar yta under mark på närmare 20.000 kvm som kan användas till verkstäder, lager, parkering, infartsparkering i bästa tänkbara läge etc.

Cirka 20 % av denna upphöjda mark blir inte upphöjd markyta, eftersom det planeras byggnader där; bostäder, kontor och andra verksamheter. Här är det en fördel att det ganska stora antal bostäder som planeras här, slipper spränga ut parkeringsytor under nuvarande mark, parkering kan anläggas på nuvarande mark, som då blir under mark.

Söder om Saltsjöbanan behöver en yta om cirka 5.000–10.000 kvm höjas upp. Den yta som uppstår under mark blir ungefär lika stor, men kan till stor del få två plan. Av dessa ytor är endast en mindre del kommunal mark.

De upphöjda ytorna norr och söder om Saltsjöbanan förbinds med en cirka 50 m bred bro/viadukt över Saltsjöbanan, precis över Nacka station.

Backen ner från den upphöjda nivån till Planiavägens nuvarande nivå, behöver antagligen gå i en sväng österut för att förlängas så att den inte blir alltför brant. Den blir då en del av lokalgatorna mellan de tänkta husen runt Sjötorpsvägen.

En fördel som denna konstruktion kan ge är att samla upp dagvatten från Alphyddan, Svindersberg, delar av Finntorp och Sicklaområdet. Detta dagvatten skulle kunna ledas till fördröjningsdammar och reningsanläggningar i mellanrummet mellan den gamla och den nya nivån.

Vi föreslår därför:

- att även förslaget om upphöjning av marken runt Saltsjöbanan blir ett av de förslag till att förbättra sambandet mellan Värmdövägen och Planiaområdet som utreds när det inte längre blir någon upphöjning av Saltsjöbanan. I uppdraget ligger även att bedöma markupphöjningens ekonomiska fördelar.

Karin Teljstedt & Anders Tiger, Kristdemokraterna

