

Äldrenämnden

## Politikerinitiativ från Kristdemokraterna

Politikerinitiativ den 4 mars 2015 av Anders Tiger och Birgitta Husén, (KD)

### Förslag till beslut

Äldrenämnden anser politikerinitiativet besvarat.

### Sammanfattning

Anders Tiger och Birgitta Husén, (KD) har överlämnat ett politikerinitiativ om bl a behovet av ett äldreboende i centrala Nacka.

Initiativet innehåller kortfattat följande frågor och förslag:

- Vilka lokaliseringshänsyn ska tas till befintliga boenden såsom Lillängen och Talliden?
- Vilka planer har Rikshem för äldreboendet i Talliden?
- Äldrenämnden uppmanar miljö- och stadsbyggnadsnämnden att planera in ytterligare ett äldreboende i centrala Nacka.

Önskemålen om var särskilda boendena ska lokaliseras varierar, närhet till skog och natur, vilket många ser som positivt eller i anslutning till centrum, vilket andra föredrar. Bra kommunikationer när den nya tunnelbanan vid Forum är utbyggd uppfattas säkert som en positiv placering av de anhöriga.

Rikshem som ny ägare av fastigheten i Talliden arbetar idag med en översyn av hela sitt nya bestånd i Nacka kommun. Några konkreta förslag på hur fastigheten där Valfärd samhällsservice idag ansvarar för verksamheten finns inte, men ett arbete pågår.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte förslaget till detaljplan för centrala Nacka den 25 mars 2015. Detaljplaneprogrammet visar två lägen i närheten av Forum som möjlig placering av ett särskilt boende för äldre.



## Förslagen i politikerinitiativet

Kristdemokraterna vill få svar på vilka lokaliseringshänsyn som ska tas till befintliga boenden såsom Lillängen och Talliden. De vill också veta vad Rikshem planerar att göra med den äldre byggnaden där Valfärd samhällsservice idag bedriver verksamhet. Tänker de bygga om, bygga nytt, bygga till eller omlokalisera? Kristdemokraterna påtalar vikten av att de tidigare identifierade behoven av särskilt boende vilket social- och äldrenämnden uttalat omedelbart går vidare till planeringsprocessen i miljö- och stadsbyggnadsnämnden. KD vill att äldrenämnden uppmanar miljö- och stadsbyggnadsnämnden att planera in ytterligare ett äldreboende i centrala Nacka.

## Enhetens utredning och bedömning

Behovet av särskilt boende för äldre beräknas öka med cirka 500 platser mellan år 2015-2030. För att tillgodose de kommande behoven pågår en långsiktig planering i samtliga kommundelar.

Önskemålen om var särskilda boendena ska lokaliseras varierar, närhet till skog och natur, vilket många ser som positivt eller i anslutning till centrum, vilket andra föredrar. Bra kommunikationer när den nya tunnelbanan vid Forum är utbyggd uppfattas säkert som en positiv placering av de anhöriga.

Rikshem som ny ägare av fastigheten i Talliden arbetar idag med en översyn av hela sitt nya bestånd i Nacka kommun. Några konkreta förslag på hur fastigheten där Valfärd samhällsservice idag ansvarar för verksamheten finns inte, men ett arbete pågår.

I detaljplanprogrammet för centrala Nacka den 25 mars 2015 tillstyrkte dåvarande socialnämnden förslaget under förutsättning att hänsyn togs till sociala kvalitetsenhetens yttrande. I sociala kvalitetsenhetens yttrande går att läsa bl a: Prognosen för socialtjänstens behov av bostäder 2015-2030 visar på en markant ökning utifrån den växande befolkningen och demografin. Cirka 500 bostäder för äldre kommer att behövas. Med närheten till kommunikationer, service, handel och kultur är centrala Nacka ett lämpligt område för ett större särskilt boende för äldre vilket gärna placeras i anslutning till park, torg, eller grönområde. Det kan med fördel lokaliseras tillsammans med en förskola, ungdomsbostäder, kultur- och fritidsverksamheter. Därigenom kan lokaler samnyttjas vilket främjar social hållbarhet och ger ekonomiska fördelar.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte förslaget till detaljplan för centrala Nacka den 25 mars 2015. Detaljplaneprogrammet visar två lägen i närheten av Forum som möjlig placering av ett särskilt boende för äldre.

## Förslagets ekonomiska konsekvenser

Några ekonomiska konsekvenser går inte att bedöma i nuläget.



## **Konsekvenser för barn**

I all planering av bostäder kommer barnperspektivet att beaktas.

## **Bilaga**

Politikerinitiativ från Anders Tiger och Birgitta Husén, Kristdemokraterna, om äldreboende i Centrala Nacka, 2015-03-04

Anders Fredriksson  
Social- och äldredirektör

Lotta Nordkvist  
Planerare/utvecklare  
Sociala kvalitetsenheten