

## **Samrådsremiss. Revidering av översiktsplan för Nacka kommun – ”Hållbar framtid i Nacka” med miljö- och hälsokonsekvensbeskrivning**

Arbets- och företagsnämnden ställer sig positiv till översiktsplanen för Nacka kommun och betonar behovet av att hyresrätter tillgodoses.

Översiktsplanen pekar på vikten av att tillgodose bostäder för olika målgrupper som har svårt att ta sig in på den öppna bostadsmarknaden. Tankar om bra levnadsmiljöer för alla åldrar och för alla grupper i samhället genomsyrar dokumentet. Nacka ska vara en bra kommun att leva och bo i.

### **Bostäder för sociala behov**

En anledning till varför översiktsplanen behöver revideras är bland annat att riktlinjerna för Nackas bostadsförsörjning delvis var inaktuella.

### **Konsekvenser och synpunkter**

Arbets- och företagsnämnden ser stora behov av bostäder. För att långsiktigt lösa bostadssituationen behövs bostäder med olika upplåtelseformer. Hyresrätter med rimliga hyror behöver byggas i alla kommundelar. Arbets- och företagsnämnden ser positivt på markanvisning av kommunal mark till förmån för hyresrätter.

Slutligen vill arbets- och företagsnämnden lyfta fram vikten av att kommunen eftersträvar att byggherrarna ska tillhandahålla praktik- och lärlingsplatser för personer som står långt från arbetsmarknaden under byggtiden.

Jan-Eric Jansson  
Ordförande i arbets- och företagsnämnden

Susanne Broman Kjulsten  
Samhällsplanerare  
Arbets- och företagsenheten