

Fritidsnämnden

Slutredovisning för del av investeringsprojektet Boovallen (Nytt omklädningsbyggnad)

Förslag till beslut

Fritidsnämnden beslutar att godkänna slutredovisning gällande uppförande av nytt omklädningsbyggnad vid Boovallen investeringsprojekt nr. 90000092.

Sammanfattning

Boovallen har 2 stycken konstgräsplaner samt en mindre grusplan. Boovallens besökare har länge uttryckt att det fanns ett stort behov av omklädningsrum.

Fritidsnämnden beslöt 2010- 09-27, dnr FRN 2010/101, att bevilja 7 mnkr för uppförande av omklädningsbyggnad. Kommunfullmäktige fastställde fritidsnämndens förslag till investering 2010-11- 22, § 227.

Kommunfullmäktige fastställde 2011-11-21, § 296, fritidsnämndens förslag 2011-09-22, FRN 2011/109, att anvisa medel ytterligare medel med 3 mnkr för att förbättra parkeringssituationens kring Boovallen, Boobadet och Boo Gårds skola.

Nya omklädningshuset på Boovallen färdigställdes i november 2013

Finansiering

Investeringsbudget 10 000 tkr

Investeringsutgifter 7 355 tkr resterande 2 645 avser parkering

Avskrivning 20 år 367 tkr per år

Ränta 3% 220 tkr år ett

Finansiering i budgetramen för 2014

Ärendet

Boovallen har 2 stycken konstgräsplaner samt en mindre grusplan. Detta är i princip huvudarenan för all fotboll i Boo där en av världens största klubbar för barn och ungdomsidrott har sitt klubbhus. Anläggningen har besökare varje dag, året runt och det har länge uttryckts stort behov av omklädningsrum. Detta saknades på idrottsplatsen och trängseln var stor i skolans omklädningsrum som ligger intill.



Tidigare beslut

Kommunfullmäktige beslutade 2010-11-22, § 227 enligt fritidsnämndens förslag 2010-09-27, dnr FRN 2010/101, om 7 mnkr för uppförande av omklädningsbyggnad. Kommunfullmäktige beslutade 2011-11-21, § 296, enligt fritidsnämndens förslag 2011-09-22, dnr FRN 2011/109, att anvisa medel om ytterligare medel med 3 mnkr för att förbättra parkeringssituationen som finns kring Boovallen, Boobadet och Boo Gårds skola.

Projektbeskrivning

- Upphandling enligt ramavtalad entreprenör
- Uppförande av ett nytt omklädningshus med 5 omklädningsrum, domarrum samt flera förråd.
- Byggtreprenaden var en totalentreprenad: Entreprenör Flexator AB
- Organisation var intern och projektledning från Byggenheten.
- Starttidpunkt (kontrakt) 2013-01-25 och slutbesiktning 2013-10-22 .
- Slutbevis erhöles 2013-11-12.
- Nya byggnaden är ett modulhus, pålad grund, uppvärmning via 2 st luftvärmepumpar och el.
- Area BTA 250m²

Effekter av genomförandet av investeringen

I och med uppförandet av omklädningsbyggnaden får föreningslivet en byggnad intill fotbollsplanerna och slipper trängas i skolans omklädningsrum med inomhusaktiviteterna samt att besökarnas tider ibland har krockat med skolaktiviteter.

Finansiering

Investeringsbudget 10 000 tkr

Investeringsutgifter 7 355 tkr resterande 2 645 avser parkering

Avskrivning 20 år 367 tkr per år

Ränta 3% 220 tkr år ett

Finansiering i budgetramen för 2014

Nyckeltal

- Produktionskostnad, 7 355 000:-/ 249kvm BTA: ca 29 500:-/kvm BTA

Jerker Linnerborg
Anläggningsutvecklare

