

Förslag till yttrande
FRN 2019/77

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Planenheten
KFKS 2016/1078 Projekt: 9466

Yttrande över samråd för Östra Gräsvägen, Ektorp

Fritidsnämnden har fått tillfälle att yttra sig över detaljplan för Östra Gräsvägen, Ektorp. Detaljplanen ligger i direkt anslutning till bollspelplan där verksamhet finns som finansieras av fritidsnämnden.

Fritidsnämnden vill lämna följande synpunkter.

Närhet till fotbollsplan

Planförslaget möjliggör för cirka 45 nya bostäder inom privat mark och för cirka 70 nya bostäder (hyresrätter) inom kommunal mark. I direkt anslutning till planområdet riktning ligger Skuru skola och ett idrottsplatsområde med fotbollsplan, basketplan, sporthall och sportcenter.

Konsekvenser och synpunkter

Skuru skolplan är en 5-spelsplan som har hög beläggning och nyttjas av föreningslivet som träningsplan från april till oktober. Främst nyttjas planen måndag till torsdag och i viss mån under fredagskvällar. Dagtid nyttjas planen för Skuru skolas behov. Därefter kan planen användas av boende i området för spontanidrott. I planprogrammet finns planen identifierad men den störning som planen kan innebära för boende i närområdet finns inte omnämnd. Flerbostadshusens lägenheter att ha balkonger som vetter mot fotbollsplanen.

Fritidsnämnden vill med detta yttrande informera om den dom som Mark och miljödomstolen nyligen fastställt gällande Boovallen (Mål nr M 7776-18) som rör störning av träning och ljud som uppkommer i anslutning till träningen och matcher på Boovallen. Domen är överklagad men kan bli prejudicerande för andra spelplaner. Beslutet innebär att ett högt bullerplank måste uppföras för att skydda intilliggande fastigheter. Boovallen är dock betydligt större område med två 11-spelsplaner och verksamhet under alla helger under säsongen samt är hemmaarena för Boo-IF. Den aktuella 5-spelsplanen nyttjas inte i samma utsträckning som planerna vid Boovallen, men det är relevant att ha vetskap om



vilka aktiviteter som finns i det framtida bostadsområdets närhet. I fortsatt arbete med detaljplanen och planering av de aktuella bostäderna bör dessa aspekter tas i beaktan.

Cykelvägar och möjlighet till närhetsprincipen

Planområdet gränsar i norr till Gamla landsvägen som är en återvändsgata som försörjer enskilda hushåll, förskola, kommunal vårdverksamhet och en mindre lokal fotbollsplan.

Konsekvenser och synpunkter

Fritidsnämnden menar att det är viktigt att gång- och cykelvägar blir väl utformade och att trygghetsaspekten sätts i fokus vid alla passager till och från området då många barn kommer att förflytta sig till skolor och aktiviteter i närliggande området som Skuru 11-spelplan, Nyckelviken och andra anläggningar.

Gunilla Grudevall Steen
Ordförande i fritidsnämnden

Susanne Broman Kjulsten
Samhällsplanerare
Kultur- och fritidsenheten