

Kommunstyrelsen

## **Badhus i Orminge**

Motion ”Badhus i Boo” den 28 maj 2007 av A Lepp, C Ståldal, M Rahimi och J Tekle (NL),  
Motion ”Förbättrad tillgänglighet i Nacka simhall och tidplan för simhall i Boo” den 14 juni  
2010 av J Wouters (-)  
Motion ”Simhall i Orminge” 14 juni 2010 av R Wasteson och A Johansson (V)

## **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige noterar att intentionerna bakom motionerna hanteras inom ramen för det pågående programförslaget för Orminge samt inom ramen för de av kommunfullmäktige, i beslut den 11 november 2013, §250, avsatta investeringsmedlen för att kartlägga behovet av upprustning av och reinvesteringar i kommunens simhallar samt genomföra förstudie om ny simhall i Boo

## **Sammanfattning**

Nacka kommun har två simhallar, Nacka simhall och Näckenbadet. Med en ökande befolkning ökar behovet av simhallar i kommunen, både för allmänheten och för fritids- och idrottsföreningar.

Kommunfullmäktige har avsatt investeringsmedel för kartläggning av behovet av simhallar samt en förstudie om simhall i Boo. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har i det pågående programförslaget för Orminge inkluderat att utreda möjligheter till en simhall i området.

## **Förslagen i motionen**

De tre motionerna föreslår att kommunen ska bygga badhus i Boo. Motionärerna ser behov av ytterligare simhall samt utökade öppettider utifrån en växande befolkning i Boo och i hela kommunen.



## Stadsledningskontorets utredning och bedömning

Den 9 juni 2009 fick kommunstyrelsens arbetsutskott en redovisning av utredningen ”Behov av en simhall i Boo”. Den 17 november 2009 beslöt kommunstyrelsens arbetsutskott att återremittera ärendet om behoven av en simhall i Boo till stadsledningskontoret för att få en samlad redovisning av arbetsläget i både fritidsnämnden och miljö- och stadsbyggnadsnämnden i frågan.

Den 1 februari 2010 redovisades arbetsläget i frågan för kommunstyrelsen. Den 24 oktober 2011 beslutar kommunstyrelsen att notera informationen till protokollet. Inom fritidsnämndens ansvar beskrevs det påbörjade arbetet inom projektet ”Aktiva badhus”. Parallellt med det projektet fortgick arbetet med frågorna om anläggningens ägande, drift och finansiering. Inom miljö- och stadsbyggnadsnämndens ansvar genomfördes en fördjupad studie med arbetsnamnet ”Knutpunkt Boo”. Studien visar på en funktionell lösning för en bussterminal i centrala Orminge. Studien tar också ett helhetsgrepp på Orminge centrum och visar en stadsbyggnadsidé som även innefattar centrumhuset inklusive nuvarande markparkerings, lokalisering av badhus mellan Mensåtravägen och Utövägen, nytt parkeringshus samt nya bostäder integrerat med övriga funktioner kring ett torg. Huvuddragen i studien ska enligt nämnden ligga till grund för en ny programhandling, den som nu, våren 2014, är föremål för nytt samråd.

I fritidsnämndens strategi för fritidslokaler och fritidsanläggningar bedöms behovet av nytillkomna simhallar vara 1-2 under de närmaste 10 åren (fritidsnämnden 13 november 2013, §130)

Kommunfullmäktige gav i mål och budgetärendet (kommunfullmäktige 11 november 2013, §250, punkt 37) fritidsnämnden i uppdrag att kartlägga behovet av upprustning av och reinvesteringar i kommunens simhallar samt genomföra förstudie om ny simhall i Boo. Kommunfullmäktige har avsatt 2 miljoner kronor för detta i beslut om investeringar vid tertial 2 för år 2013. I förstudien ska bland annat ingå att belysa förutsättningarna att externa samarbetspartners bygger och driver hallarna och där kommunen betalar viss hyra.

På miljö- och stadsbyggnadsnämndens sammanträde den 11 december (§344) beslutade nämnden att detaljplaneprogram för Orminge skulle skickas på samråd. I detaljplaneprogrammets tjänsteskrivelse nämns bland annat att mark för ett badhus i Boo finns med i programförslaget ([http://infobank.nacka.se/Handlingar/miljo\\_och\\_stadsbyggnadsnamnden//2013/20131113/06\\_a\\_plan\\_program\\_Orminge\\_centrum\\_tjskr.pdf](http://infobank.nacka.se/Handlingar/miljo_och_stadsbyggnadsnamnden//2013/20131113/06_a_plan_program_Orminge_centrum_tjskr.pdf)). Förhoppningen är att kommunstyrelsen ska anta planprogrammet under våren 2014.



## Förslagets ekonomiska konsekvenser

Kommunfullmäktige har avsatt investeringsmedel för kartläggning av behovet av simhallar samt en förstudie om simhall i Boo. De ekonomiska konsekvenserna av ett nytt badhus i Boo ingår i den kartläggningen.

## Bilagor

Bilaga a; Motion ”Badhus i Boo” den 28 maj 2007 av A Lepp, C Ståldal, M Rahimi och J Tekle (NL),

Bilaga b; Motion ”Förbättrad tillgänglighet i Nacka simhall och tidplan för simhall i Boo” den 14 juni 2010 av J Wouters (-)

Bilaga c; Motion ”Simhall i Orminge” 14 juni 2010 av R Wasteson och A Johansson (V)

Mats Bohman  
Administrativ direktör  
Stadsledningskontoret

Johanna Magnusson  
Controller  
Samordnings- och utvecklingsenheten