

12 januari 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 9

Dnr KFKS 2014/1001-264

Fastighetsreglering för del av fastigheten Solsidan 2:25 till Solsidan 2:24 på Svärdsö

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå föreslagen överenskommelse om att genom fastighetsreglering föra över två mindre markområden från kommunens fastighet Solsidan 2.25 till fastigheten Solsidan 2.24.

Ärende

Ett underlag för en överenskommelse mellan kommunen och fastighetsägaren till Solsidan 2:24 har tagits fram. Två mindre markområden om ungefärligen 150 kvadratmeter tillförs Solsidan 2:24 genom en fastighetsreglering för att några av byggnaderna på den privata fastigheten Solsidan 2:25 ska hamna inom den fastigheten.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 december 2014 § 275
Mark- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 26 november 2014
Överenskommelse




Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 9 december 2014 § 275

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut. Kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå föreslagen överenskommelse om att genom fastighetsreglering föra över två mindre markområden från kommunens fastighet Solsidan 2.25 till fastigheten Solsidan 2.24.

Yrkanden

Mikael Carlsson (NL) yrkade att ärendet återremitteras för att utreda om det finns fler platser där bygglov givits på kommunalmark pga problem med kartorna. Samt utredande av vilken prejudiserande effekt detta beslut kan få för liknande ärenden. Utredningen som upptäckt detta problem bifogas till handlingarna.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

12 januari 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade avslå Mikael Carlssons återremissyrkande.

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Reservationer

Mikael Carlsson reserverade sig mot beslutet och ingav följande.

”Nackalistan anser att det behöver klargöras om det finns flera liknande områden i kommunen. Vi vill se en genomsyn av bygglovshandlingen för att undvika att detta sker i framtiden. Vi vill också ha det utrett hur detta beslut kan påverka framtida liknande händelser, binder kommunen upp sig genom ett prejudikat genom detta beslut? Vi saknar i handlingarna en juridisk genomgång kring det som hänt och även konsekvenser detta kan ha för framtiden.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
