

Där anläggningarnas omfattning inte särskilt anges i texten skall detaljplanens illustration vara styrande.

För produktion av anläggningarna enligt denna paragraf gäller till Avtalet i första hand hörande Bilaga 8 ”Teknisk handbok” i andra hand övriga branschspecifika föreskrifter

Vegetation som kan påverkas av exploateringen ska skyddas på det sätt som anges i Bilaga 9.

Kommunens entreprenör förbinder sig att följa arbetsmiljölagen med tillhörande förordningar och föreskrifter. I enlighet med 3 kap. 7 c § arbetsmiljölagen avtalas att Entreprenören ska ha det arbetsmiljöansvar, som avses i 3 kap. 6 § arbetsmiljölagen och i de anslutande föreskrifterna, för de arbeten som utförs.

Kommunens entreprenör är skyldig att uppfylla kraven i Nacka kommuns skattereservation 09 med vite enligt Bilaga 7a.

Relationshandlingar ska upprättas och levereras på det sätt som anges i Nacka kommuns tekniska handbok, se Bilaga 8.

Fram till dess allmänna anläggningar överlämnas till Kommunen är Exploatören gentemot allmänheten ansvarig för säkerhet, funktion, drift och underhåll av de till Detaljplanen hörande allmänna anläggningar och områden som i Detaljplanen utgör allmän plats.

Alla anläggningar och utrustning ska klotterskyddas. Stolpar, armaturer och räcken etc ska vara svarta om inte annat överenskommes vid detaljprojektering.

2 Parkanläggningar

2.1 Samordning etapp 3

Den nya trappan ligger delvis inom etapp 3 (framtida detaljplan). Det innebär att trappan inklusive anslutande gångvägar inte kan byggas ut förrän allmänna anläggningar inom etapp 3 byggs ut. Exploatören ansvar för drift och underhåll av befintlig trätrappa samt befintliga gångvägar fram till dess att ny trappa enligt 2.2, gångvägar enligt 2.3 och naturmark enligt 2.4 är utbyggda/åtgärdade och övertagandebesiktigade. Befintliga möbler eller annan utrustning plockas bort.

2.2 Trappa

En ny trappa i granit bestående av ca 6 trapplopp med 11 steg i vardera trapplopp uppförs. Vilplan utförs med slitlager av stensmjöl. I samband med utbyggnad av trappan ska tomrör läggas ned för eventuell framdragning av belysning till trappan.

Befintlig trappa rivs, dock inte innan ny trappa i sin helhet är uppförd.

