

13 april 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 109

Dnr KFKS 2011/537-265

## Naturreservatet Skuruparken

### Beslut

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att med stöd av 7 kap. miljöbalken förklara Skuruparken som naturreservat enligt föreskrifter, avgränsning och skötselplan daterad mars 2015, bilaga 1 till natur- och trafiknämndens tjänsteskrivelse den 17 mars 2015.
2. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att med stöd av 7 kap. miljöbalken utse natur- och trafiknämnden som reservatsförvaltare.
3. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja investeringsmedel om 7 miljoner kronor för iståndsättande av naturreservatet Skuruparken under perioden 2015-2017.

### Ärende

Området benämnt Skuruparken har stora värden ur natur-, kultur och rekreationssynpunkt. Syftet med att föreslå Skuruparken som naturreservat är att bevara och utveckla områdets värden för rekreation, kulturhistoria och biologisk mångfald.

Enligt 7 kap. 4 § miljöbalken får ett markområde av kommunen förklaras som naturreservat i syfte att bevara biologisk mångfald, vårda och bevara värdefulla naturmiljöer eller tillgodose behov av områden för friluftslivet.

Kommunfullmäktige antog förslaget till naturreservat Skuruparken 2011-12-12. Beslutet överklagades till länsstyrelsen som 2013-09-13 upphävde beslutet på grund av formaliafel, främst för brister i hanteringen kring kungörelsedelgivning och föreläggande för mark- och sakägare att yttra sig över förslaget till naturreservat.




Kommunfullmäktige beslutade 2014-11-24 att återremittera ärendet om naturreservat för klarläggande av de omförhandlade arrendeavtalens rättsliga status i förhållande till reservatsförslaget. En utredning har gjorts med anledning av återremissen och slutsatsen är att de omförhandlade arrendeavtalen inte hindrar inrättande av naturreservat Skuruparken.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 mars 2015 § 43

Natur- och trafiknämnden den 17 mars 2015 § 78

Föreskrifter, avgränsning och skötselplan för naturreservatet Skuruparken, mars 2015

| Ordförandes signatur  | Justerandes signatur  | Utdragsbestyrkande   |
|---|---|--|
|  |  |  |

13 april 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 2 februari 2015  
Naturreservatet Skuruparken: sammanställning av remissvar och ämnesuppdelning av remissvar.  
Föreskrifter, avgränsning och skötselplan för naturreservatet Skuruparken, september 2014.  
Tomtkarta i arrendeavtal som JM tecknat med stugägarna  
Naturreservatsnämnden den 17 september 2014 § 78  
Utredning arrendeavtalen, Magnusson advokatbyrå 2015-01-15

## Ärendets tidigare behandling

### Beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott den 24 mars 2015 § 43

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att med stöd av 7 kap. miljöbalken förklara Skuruparken som naturreservat enligt föreskrifter, avgränsning och skötselplan daterad mars 2015, bilaga 1 till natur- och trafiknämndens tjänsteskrivelse den 17 mars 2015.
2. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att med stöd av 7 kap. miljöbalken utse natur- och trafiknämnden som reservatsförvaltare.
3. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja investeringsmedel om 7 miljoner kronor för iståndsättande av naturreservatet Skuruparken under perioden 2015-2017.

### Beslut i natur- och trafiknämnden den 17 mars 2015 § 78

Natur- och trafiknämnden föreslog att fullmäktige ska anta bilagda reviderade förslag till reservatsföreskrifter för Skuruparken.




Paragrafen förklarades omedelbart justerad.

### Beslut i kommunfullmäktige den 24 november 2014 § 213

Kommunfullmäktige återremitterade ärendet för klarläggande av de omförhandlade arrendeavtalens rättsliga status i förhållande till reservatsförslaget.

### Beslut i kommunstyrelsen den 27 oktober 2014 § 211

1. Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att med stöd av 7 kap. miljöbalken förklara Skuruparken som naturreservat enligt föreskrifter, avgränsning och skötselplan daterad september 2014, bilaga 2 till stadsledningskontorets tjänsteskrivelse.
2. Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att med stöd av 7 kap. miljöbalken utse naturreservatsnämnden som reservatsförvaltare.
3. Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att bevilja investeringsmedel om 7 miljoner kronor för iståndsättande av naturreservatet Skuruparken under perioden 2015-2017.

| Ordförandes signatur  | Justerandes signatur  | Utdragsbestyrkande   |
|---|---|--|
|  |  |  |

### Beslut i naturreservatsnämnden den 17 september 2014 § 59

1. Naturreservatsnämnden föreslog kommunfullmäktige att med stöd av 7 kap. miljöbalken förklara Skuruparken som naturreservat enligt föreskrifter, avgränsning och skötselplan daterad september 2014.
2. Naturreservatsnämnden föreslog kommunfullmäktige att med stöd av 7 kap. miljöbalken utse naturreservatsnämnden som reservatsförvaltare.
3. Naturreservatsnämnden föreslog kommunfullmäktige att anta en investeringsbudget om 7 mnkr för iståndsättande av naturreservatet Skuruparken under perioden 2015-2017.
4. Naturreservatsnämnden beslutade för egen del att, på sidan 18 i Föreskrifter, avgränsning och skötselplan för Skuruparken daterad september 2014, längst ned i sista stycket under rubriken Stugbebyggelse, lägga till meningen ”Tillämpningen av naturreservatsföreskrifterna påverkas inte av arrendavtalen”.

### Yrkanden

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade, med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD), Hans Peters (C), Helena Westerling (S), Sidney Holm (MP), och Rolf Wasteson (V), bifall till arbetsutskottets förslag.

### Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Cathrin Bergensträhles yrkande.




### Protokollsanteckningar

Mats Gerdau (M), Jan-Eric Jansson, Hans Peters och Gunilla Grudevall-Steen (FP) gemensamt anteckna följande för Allianspartierna.

”Vårt mål är att antalet stugor i parken ska minska så långt som lagen tillåter och att området ska fortsätta vara tillgängligt för allmänheten. Det är viktigt att berörda tillsynsmyndigheter följer upp att reservatsföreskrifterna efterlevs så att delar av Skuruparken inte förvanskas eller ”privatiseras”.”

Christina Ståldal lät anteckna följande.

”Den fortsatta hanteringen av ärendet Skuruparken och förslaget till avtal behöver enligt Nackalistan kompletteras med en tydlig skrivning om stugornas framtid i parken. I tidigare skrivningar har texten lytt ”att antalet stugor på sikt... ska minimeras”. Den texten borde ha funnits med i avtalet men enligt ordförande i KS kommer en separat skrivning med den lydelsen att tillskjutas i protokollsanteckning från Alliansen vilket Nackalistan välkomnar. De nya arrendavtalen striden mot grundtankarna i reservatets syfte. Varför ska man släppa fram dessa när de har tillkommit i ond tro? Risken finns att värdet för att köpa

| Ordförandes signatur  | Justerandes signatur  | Utdragsbestyrkande   |
|---|---|--|
|  |  |  |



13 april 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

tillbaka marken som JM inte får bygga på, en gång blir för dyr för kommunen att kunna betala. Stugornas fortsatta expansion har inte kunnat motverkas på ett effektivt sätt i enlighet med vad som gäller för det intermistiska reservatets skötsel av kommunen. Det gäller också hur de bristfälliga sanitära anordningarna fungerar. Trots dessa allvarliga anmärkningar tror Nackalistan i dagsläget att med viljeyttringen att begränsa stugorna och tillgängliggöra mer mark i parken, att parken kan utvecklas i en positiv riktning enligt intentionerna.”




Kaj Nyman (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”Socialdemokraterna har under hela processen när det gäller Skuruparkens omvandling till naturreservat hävdad att stugorna har ett kulturhistoriskt värde på samma sätt som den ursprungliga engelska parken anses ha. Stugorna är en utveckling av den upplåtelse för tältning som den dåvarande ägaren Stockholms sjukhem medgav redan på 1930-talet. Detta har också utretts av kommunantikvarien, som pekat ut de från denna utgångspunkt särskilt intressanta stugorna. Vi har också fått en bra juridisk utredning om stugornas status, vilken efterfrågades i kommunfullmäktiges beslut i november 2014. Vi tror att det går mycket väl för en måttfull stugbebyggelse att samexistera med de intressen som allmänheten har av att kunna röra sig i området.”

Rolf Wasteson lät anteckna följande.

”Vänsterpartiet hälsar med glädje att ett beslut om att göra Skuruparken till naturreservat nu äntligen verkar kunna bli av. Kraven om att minimera antalet stugor i parken ryms inte i reservatsbeslutet enligt Länsstyrelsen men det hindrar inte att kommunen helhjärtat kan arbeta efter den linjen. Det har även alliansmajoriteten sagt att man avser att göra, där återstår dock att visa det i handling.”

-----

| Ordförandes signatur  | Justerandes signatur  | Utdragsbestyrkande   |
|---|---|--|
|  |  |  |