

## Odlingsområden för Nackabor

*Motion den 26 april 2016 av Helena Westerling (S) och Majvie Swärd (S).*

### Beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut:

Kommunfullmäktige föreslår att med stöd av pågående markinventering utreda frågan och i aktualiseringen av översiktsplanen ange inom vilka områden odlingslotter kan vara lämpliga.

Motionen anses därmed färdigbehandlad.

2. Paragrafen förklaras för omedelbart justerad.

### Ärendet

Helena Westerling (S) och Majvie Swärd (S) föreslår i motionen att ge miljö- och stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram förslag till områden lämpliga för odlingslotter och att planera för mindre odlingslottsområden i anslutning till nya bostadsområden.




Enheten för strategisk stadsutveckling anser att frågan bör tas upp i den pågående markinventeringen och i aktualiseringen av översiktsplanen. Med anledning av detta föreslår enheten att bifalla motionen.

### Förslagen i motionen

Helena Westerling (S) och Majvie Swärd (S) föreslår att, i och med att kommunen förtätas och att befolkningen ökar, bör fler områden för odlingslotter planeras i de nybyggda områdena. Eftersom majoriteten av den nya befolkningen kommer att bo i flerbostadshus kommer dessa inte ha tillgång till privata trädgårdar. Enligt motionärerna bidrar odling till ökad livskvalitet, välmående och god hälsa. De föreslår därför en inventering av lämpliga platser i hela kommunen och att det detaljplaneras för mindre odlingslottsområden i direkt närhet till nya bostadsområden.

### Enhetens utredning och bedömning

För närvarande finns odlingsområden på sex olika platser i kommunen. Tre av dessa områden ligger i norra/nordöstra Boo, två i Saltsjöbaden-Fisksätra (Gröna dalen och Skogsö) och ett i centrala Älta. Odlingsområdena i Saltsjöbaden-Fisksätra och Älta ligger i områden med högre andel flerbostadshus, medan de andra ligger i gleset befolkade områden alternativt villaområden.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Ett ökat behov av odlingslotter kan förväntas då befolkningen ökar i och med att både Sicklaön och de olika kommundelscentrumen förtätas. De senaste åren har även stadsodling uppmärksammats i olika sammanhang och runt omkring i Stockholm har nya former och typer av odling startat, så som pallkrageodling, odlarföreningar, brukaravtal och så kallad ”gerillaodling”.

För närvarande genomför enheten för Fastighetsutveckling en markinventering av all kommunal mark. I samarbete med enheten för strategisk stadsutveckling kommer en bedömning att göras för hur marken långsiktigt bör användas. I det arbetet kan en inventering av befintliga odlingsområden ingå. Därefter kan en bedömning göras av vilka områden som är lämpliga för större kolonilottsområden i framtiden.

Vidare bör främst nya bostadsområden med hög andel flerbostadshus beaktas. Inget av de befintliga odlingsområdena ligger på västra Sicklaön, där andelen flerbostadshus är högt och behovet därför kan bedömas som störst. I de framtida tätbebyggda delarna av Nacka stad bör platser för mindre odlingslotter i direkt närhet till bostäderna sökas. Lämpligtvis används marktytor som under byggtiden behövs ta i anspråk, så kallad impedimentmark, och inte naturmark, för nya odlingslotter. På detta sätt kan naturmark sparas för andra typer av rekreation och för den biologiska mångfalden.

Enheten för strategisk stadsutveckling föreslår därför att inte ge uppdraget att finna lämpliga platser till miljö- och stadsbyggnadsnämnden men att låta den pågående markinventeringen och aktualiseringen av översiktsplanen utreda frågan. Dock handlar det om att hitta lämpliga områden och inte att ange exakta platser. Detta bör göras i senare skeden i planprocessen.

### **Ekonomiska konsekvenser**




Förslaget till beslut ger inga ekonomiska konsekvenser. Kostnaderna för aktualiseringen av översiktsplanen och markinventeringen täcks av respektive enhet.

### **Konsekvenser för barn**

Tillgången till odlingsområden bör ha positiva konsekvenser för barn då dessa både kan uppmuntra till lek och rörelse men också ökad förståelse för odling och ekologi. Förslagen i motionen kommer därför att beaktas i markstrategin och översiktsplanen.

### **Handlingar i ärendet**

1. Tjänsteskrivelse 2016-08-23
2. Odlingområden för Nackabor, Motion 2016-04-26

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

31 augusti 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## Yrkanden

Cathrin Bergenstråhle (M) med instämmande av Jan-Eric Jansson (KD), Filip Wiljander (M) och Martin Sääf (L), yrkade på bifall till motionen med ändringen att man i beslutsmeningen tar bort uttrycket ”bifaller motionen och”.

Helena Westerling (S) med instämmande av Birgitta Rasmussen (V) och Majvie Swärd (S) yrkade på bifall till motionen.

## Beslutsgång

Ordförande ställde ändringsyrkandet mot Helena Westerlings (S) yrkande och fann att nämnden beslutade i enlighet med ändringsyrkandet.

Paragrafen förklarades omedelbart justerad.

## Protokollsanteckningar

Helena Westerling (S) lät anteckna följande för socialdemokratiska gruppen:

Intentionerna i motionen och vad som i sak föreslås i att-satserna är helt i linje med vad man från enheten för strategisk stadsutveckling tar med sig i kommande arbete med markinventeringen och i aktualiseringen av översiktsplanen.

Att inte bifalla motionen med hänvisning till att det redan finns med i planeringen och rent formellt av annan enhet än vad som föreslås i motionen anser vi inte som fullgoda argument. Motionen förtjänar ett bifall, inte denna styvmoderliga behandling.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
