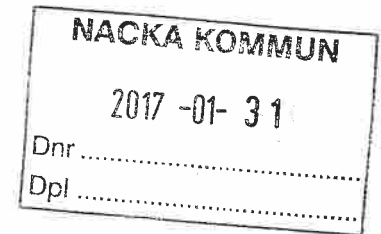


Lillängen 2017-01-21



Fullmäktige

Nacka Kommun

131 81 Nacka

### **Betr planerad bebyggelse av Lillängsskogen (Sicklaön 40:14)**

Detta går att läsa i ett av Nacka Kommuns strategiska styrdokument "Grönytefaktor Nacka Stad"

*"Västra Sicklaön utgör i den regionala utvecklingsplanen, RUFSS 2010, ett viktigt utvecklingsområde och utpekats som tät stad i kommunens översiktsplan, 2012 ("Hållbar framtid i Nacka"). Ett viktigt steg mot planerad förtätning är det avtal som tecknades i januari 2014 om utbyggnad av tunnelbanan. Tunnelbaneavtalet tecknades mellan staten, Stockholms läns landsting och kommunerna Järfälla, Nacka, Solna och Stockholm. Den innebär bland annat att tunnelbanans blå linje förlängs från Kungsträdgården till centrala Nacka. För Nacka kommun medför avtalet ett åtagande att bygga 13 500 nya bostäder på västra Sicklaön fram till år 2030. Nacka stad är benämningen på det geografiska område som omfattas av planerna på västra Sicklaön.*

*I kommunens Program för markanvändning med riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal anges att kommunen vid bebyggelse i Nacka stad ska ställa krav på särskilda gröna värden på kvartersmark för att främja ekosystemtjänster. Kravet syftar bland annat till att uppfylla ett av kommunens övergripande mål om "Attraktiva livsmiljöer i hela Nacka" och kan preciseras genom en så kallad grönytefaktor (GYF). Nacka stads grönytefaktor styr mot kommunens övergripande mål om "Attraktiva livsmiljöer i hela Nacka" genom att skapa förutsättningar för rekreation, lek och vistelse i attraktiva gröna rum, fördröjning och rening av kvarterets dagvatten, ett rikt växt- och djurliv, renare luft och ett behagligt lokalklimat."*

Lillängsskogen utgör definitivt en av dessa attraktiva livsmiljöer. Området är planlagt som parkmark och har därför hittills också betraktats som värdefull och ett område som inte skall bebyggas. Detta går att utläsa i flera dokument och uttalanden från kommunens politiker och nämnder.

Lillängsskogen är en värdefull tillgång i det pussel kommunen måste lägga för att kunna leva upp till sina gröna mål och samtidigt klara bostads- och infrastrukturutmaningar.

Det som måste beaktas i planarbetet är att naturområden och natur- och rekreationsvärden, som ofta är lokala och unika, inte går att flytta. Däremot går bebyggelse att påverka genom lokalisering och utformning.

De senaste planerna för bebyggelse av Lillängsskogen går stick i stäv både med Nackas och statens miljömål och kommer att orsaka en irreversibel och negativ inskränkning på natur- och rekreationsvärden.

Vi anser att det varken är omöjligt eller orimligt att genom ytterligare förtätning, byggande på höjden eller omlokaliseringar, få till stånd motsvarande bebyggelse på annan plats än Lillängsskogen.

I och med att det är natur- och rekreationsvärden som påverkas om planerna verkställs, är Nacka Kommun skyldig att utreda och presentera alternativa lokaliseringar av den bebyggelse som har föreslagits med lokalisering i Lillängsskogen.

Det finns stöd både i miljöbalken och plan- och bygglagen för att en sådan alternativutredning görs och att alternativ tas fram.

Vi anser att Lillängsskogen skall bevaras orörd och inte bebyggas. Vi yrkar på en alternativ lokalisering av planerad bebyggelse.

Med vänlig hälsning

Börje Lackell  
Lavalvägen 3  
[nackautstakning@gmail.com](mailto:nackautstakning@gmail.com)

Elke Lackell Mietzner

Bengt Larsson  
Fjällstigen 22  
[benke.larsson@telia.com](mailto:benke.larsson@telia.com)

Annika Ahlsén

Stefan Csarmann, Stationsvägen 3

Göte & Anette Carlsson, Stationsvägen 5

Mats & Pia Melke, Stationsvägen 7

Christer Ångman, Parkvägen 2

Kjell Sjögren, Lavalvägen 6

Kjell Göransson, Lavalvägen 4

Agneta Göransson

Mats Brundin, Lavalvägen 2

Hannah Hageús, Lillängsvägen 13

Mikael Zander, Lillängsvägen 15

Sari Hammo, Lavalvägen 1

Birgitta Schröder, Lillängsvägen 4

Kristin Hansson, Lillängsvägen 11

Håkan Eriksson

Ann-Margret Yngve, Lavalvägen 5