

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Plats och tid Nacka stadshus, Nackasalen kl 18.00 – 20.55

Utses att justera

Justeringsdatum 14 mars 2017

Paragrafer §§ 46 - 89

Underskrifter Sekreterare

.....
Liselotte Lexén

Ordförande

.....
Lars Stenholm

Justerande

.....
Stefan Saläng

.....
Majvie Swärd

BEVIS OM ANSLAGSDAG

Kommunfullmäktiges protokoll är justerat
Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Sammanträdesdatum	6 mars 2017
Anslaget sätts upp	15 mars 2017
Tid för laglighetsprövning	15 mars 2017 – 5 april 2017
Anslaget tas ned	6 april 2017
Förvaringsplats för protokollet	Nacka stadshus

Underskrift

.....
Görel Petersson

Utdragsbestyrkande

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Teckenförklaring

- X Visar att ledamot tjänstgjort under sammanträdet
 - Avslöjar att personen varit frånvarande under sammanträdet
 T Markerar ersättare som tjänstgjort
 N Upplyser att ersättare närvarat under sammanträde

Dessa tecken återfinns i den första kolumnen efter namnet. I den andra kolumnen antecknas under vilka paragrafer en person närvarat/tjänstgjort om han/hon inte har gjort det under hela sammanträdet.

Ledamöter	X/-		Ersättare	T/N	
Moderata samlingspartiet (M)					
Mats Gerdau	X		Anna Kjellin Flory	-	
Cathrin Bergensträhle	X		Eivor Örenmark	-	
Tobias Nässén	X		Bo Bergkvist	T	
Eva Öhbom Ekdahl	X		Petter Larsson	T	
Filip Wiljander	X		Oliver Rykatkin	T	
Ylva Sandström	X	From § 56	Lena Edström Sandin	-	
Peter Zethreus	X		Eric Lindahl	N	
Helene Skantze	X		Anders Markow	N	
Lars Stenholm	X		Christina Rinman	N	
Eva Närvä Eickenrodt	X		Christof Borgström	-	
Sofia Fölster	X	From § 55	Gun Lingberth	N	From § 56
Susanne Markow	-		Monica Segerman	-	
Henrik Barck	-				
Johan Hiller	X				
Vilma Mori Aguilar	X				
Pernilla Hsu Bäberg	X	From § 52			
Richard Wendt	X				
Lotta Riedel	-				
Magnus Sjöqvist	X				
Sebastian Ridderskans	X				
Dominique Faymonville	X				
Anders Bruhn	X				
Annika Jung	X				
Christer Lydig	X				

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Liberalerna (L)					
Gunilla Grudevall-Stein	X		Anna-Karin Boréus	T	
Monica Brohede Tellström	-		Kurt Björkholm	T	
Stefan Saläng	X		Gertrud Lindgren	N	
Louise Granath	X				
Mats Granath	-				
Centerpartiet (C)					
Christine Lorne	X		Ingmar Sahlgren	N	
Hans Peters	X		Karin Rappsjö Emanuelli	-	
Håkan Ekengren	X				
Kristdemokraterna (KD)					
Jan-Eric Jansson	X		Anders Tiger	N	
Lydia Liu	X		Birgitta Husén	-	
Socialdemokraterna (S)					
Khashayar Farmanbar	X		Erik Svanfeldt	T	
Anita Johansson	X		Ella Tegsten	T	
Espen Bjordal	-		Pia Ellström	T	
Helena Westerling	X		Carl-Magnus Grenninger	-	
Mattias Qvarsell	X	Jäv § 71	Lena Rönnerstam	-	
Martin Hellströmer	X		Ulrika Bjare	-	
Kaj Nyman	-				
Gunnel Nyman Gräff	X				
Maria Raner	X				
Andreas Falk	X				
Majvie Swärd	X				
Miljöpartiet de gröna (MP)					
Åsa Marnell	-		Ninni Lindberg	T	
Sidney Holm	X		Per Chrisander	-	
Louise Ollivier	-		Desha Svenneborg	T	
Magnus Söderström	X		Mathias Zachariassen	N	
Lisskulla Zayane	X				
Roger Bydler	X				
Pascal Fall	X				
Nackalistan (NL)					
Christina Ståldal	X		Shahin Malak	N	

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Bosse Ståldal	X		Staffan Waerndt	-	
Efson Goitom	X				
Mikael Carlsson	X				
Vänsterpartiet (V)					
Rolf Wasteson	X		Borna S. Rowshani	T	
Birgit Hansson	-		Staffan Hjalmarsson	-	
Barbro Sörman	-				
Sverigedemokraterna (SD)					
David Bergquist	X		Esa Örmä	-	
Åsa Nyberg	X		Vakant		

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Innehållsförteckning

§ 46	10
Protokolljusterare	10
§ 47 Dnr KFKS 2014/825-113	11
Ny ledamot och ny ersättare (S) i kommunfullmäktige.....	11
§ 48 Dnr KFKS 2014/825-113	12
Ny ersättare (V) i kommunfullmäktige	12
§ 49 Dnr KFKS 2014/825-113	13
Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare i Nacka kommunfullmäktige från Staffan Hjalmarsson (V)	13
§ 50 Dnr KFKS 2017/235	14
Enkel fråga – Reglering av utbud vid Nackas bibliotek	14
§ 51 Dnr KFKS 2017/244	15
Enkel fråga – Kommunens utredning om simhall i Fisksätra	15
§ 52 Dnr KFKS 2017/234	16
Enkel fråga - Ridskola i Källtorp	16
§ 53 Dnr KFKS 2017/110	17
Interpellation – Kvalitetsgranskning av särskilda boenden.....	17
§ 54 Dnr KFKS 2017/114	18
Interpellation – Trafikstörningar i Nacka.....	18
§ 55 Dnr KFKS 2017/109	19
Interpellation – Tryggheten i vårt närområde	19
§ 56 Dnr KFKS 2014/825-113	20
Val av en ledamot och en ersättare (MP) i styrelsen för Nacka Stadshus AB för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2018	20

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

- § 57 Dnr KFKS 2014/825-113 21**
Val av en ledamot och en ersättare (MP) i styrelsen för Nacka Energi AB för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 201821
- § 58 Dnr KFKS 2014/825-113 22**
Val av en ersättare (KD) i styrelsen för Nacka Energi AB för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2018.....22
- § 59 Dnr KFKS 2014/825-113 23**
Val av 2:e vice ordförande (MP) i styrelsen för Nacka Energi AB för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2018.....23
- § 60 Dnr KFKS 2014/825-113 24**
Val av en ledamot och en ersättare (MP) i styrelsen för Nacka Energi Försäljnings AB för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 201824
- § 61 Dnr KFKS 2014/825-113 25**
Val av en ersättare (KD) i styrelsen för Nacka Energi Försäljnings AB för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 201825
- § 62 Dnr KFKS 2014/825-113 26**
Val av 2:e vice ordförande (MP) i styrelsen för Nacka Energi Försäljnings AB för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 201826
- § 63 Dnr KFKS 2014/825-113 27**
Val av en ledamot och en ersättare (MP) i styrelsen för Nacka vatten och avfall AB för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 201827
- § 64 Dnr KFKS 2014/825-113 28**
Val av en ersättare (KD) i styrelsen för Nacka vatten och avfall AB för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2018.....28
- § 65 Dnr KFKS 2014/825-113 29**
Val av 2:e vice ordförande (MP) i styrelsen för Nacka vatten och avfall AB för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 201829

Ordförandes signatur

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 66 Dnr KFKS 2014/825-113	30
Val av ersättare (MP) i valnämnden för tiden intill utgången av 2018.....	30
§ 67 Dnr KFKS 2014/825-113	31
Begäran om entledigande från uppdrag som deltidsengagerad 100 % från Johan Krogh (C) samt val av nya deltidsengagerade from 20/3 2017 för tiden intill utgången av 2018	31
§ 68 Dnr KFKS 2014/825-113	32
Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare i styrelsen för Nacka vatten och avfall AB från Helena Håkansson (L) samt val av ny ersättare för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2018.....	32
§ 69 Dnr KFKS 2014/825-113	33
Val av ny ledamot och ersättare i socialnämnden för tiden intill utgången av 2017 efter Johan Lund (KD) som flyttat från kommunen	33
§ 70 Dnr KFKS 2014/825-113	34
Val av ny ledamot och 1:e vice ordförande i valnämnden för tiden intill utgången av 2018 efter Johan Lund (KD) som flyttat från kommunen.....	34
§ 71 Dnr KFKS 2016/541.....	35
Försäljning av fastigheterna Sicklaön 78:1, 78:2 och 78:6, samt beslut om omreglering av tomträttsavgälder för Sicklaön 78:1 och 78:6, Henriksdalsberget ...	35
§ 72 Dnr KFKS 2017/62.....	42
Exploateringsavtal med marköverlåtelse avseende fastigheterna Sicklaön 40:12 och 83:22, Sickla, entré till Atlas Copcos huvudkontor i Sickla	42
§ 73 Dnr KFKS 2016/744.....	43
Omreglering av tomträttsavgäld för fastigheten Lännersta 1:123 – Lännersta skola i Saltsjö-Boo.....	43
§ 74 Dnr KFKS 2015/540-050	44
Ändring av tidplan för byggnation av äldreboende på fastigheten Älta 37:5 och nedsättning av tomträttsavgäld.....	44
§ 75 Dnr KFKS 2010/64-214	46

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Överklagat beslut om detaljplan för Vikingshill och Sommarbo, del av Velamsund, område C	46
§ 76 Dnr KFKS 2017/24	49
Överföring av journaler inom barn- och elevhälsan.....	49
§ 77 Dnr KFKS 2016/984	51
Motion - Krav på kollektivavtal vid upphandlingar.....	51
§ 78 Dnr KFKS 2016/760	54
Motion- kommunens missbruksverksamhet	54
§ 79 Dnr KFKS 2016/761	56
Motion - Arbetsituation och bemanning på skolor, förskolor och fritidshem	56
§ 80 Dnr KFKS 2017/111	58
Interpellation – Lokaler för föreningsverksamhet för äldre och funktionshindrade	58
§ 81	59
Anmälningar, meddelanden och tillkännagivanden.....	59
§ 82	60
Anmälningar från revisorerna	60
§ 83 Dnr KFKS 2017/229	61
Motion – Trähusstrategi för Nacka stad.....	61
§ 84 Dnr KFKS 2017/228	62
Motion - Kollektivboende i Nacka	62
§ 85 Dnr KFKS 2017/227	63
Motion – Studieplan för kulturskolan	63
§ 86 Dnr KFKS 2017/230	64
Interpellation – Vattenkvalitet vid Fisksätra Holme	64

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 87 Dnr KFKS 2017/231	65
Interpellation – Personalläget inom socialtjänsten.....	65
§ 88 Dnr KFKS 2017/232	66
Interpellation – Situationen inom socialtjänsten	66
§ 89 Dnr KFKS 2017/233	67
Interpellation – En-procentsregeln och öppna konsterna	67

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 46

Protokolljusterare

Beslut

Kommunfullmäktige uppdrar åt Stefan Saläng och Majvie Swärd att jämte ordföranden justera protokollet. Justeringen äger rum tisdagen den 14 mars 2017 kl. 16.00 i Nacka stadshus, entréhuset plan 2.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 47

Dnr KFKS 2014/825-113

Ny ledamot och ny ersättare (S) i kommunfullmäktige

Länsstyrelsen har utsett Majvie Swärd till ny ledamot.

Länsstyrelsen har utsett Ulrika Bjare till ny ersättare.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 48

Dnr KFKS 2014/825-113

Ny ersättare (V) i kommunfullmäktige

Länsstyrelsen har utsett Staffan Hjalmarsson till ny ersättare.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 49

Dnr KFKS 2014/825-113

Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare i Nacka kommunfullmäktige från Staffan Hjalmarsson (V)

Beslut

Kommunfullmäktige beviljar Staffan Hjalmarssons begäran om entledigande och överlämnar ärendet till länsstyrelsen för ny sammanräkning.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 50

Dnr KFKS 2017/235

Enkel fråga – Reglering av utbud vid Nackas bibliotek

Enkel fråga den 6 mars 2017 av David Bergquist och Åsa Nyberg (SD) till kulturnämndens ordförande

Beslut

Den enkla frågan anses besvarad.

Handlingar i ärendet

Enkel fråga

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 51

Dnr KFKS 2017/244

Enkel fråga – Kommunens utredning om simhall i Fisksätra

Enkel fråga den 6 mars 2017 av Bosse Ståldal (NL) till kommunstyrelsens ordförande

Beslut

Den enkla frågan anses besvarad.

Handlingar i ärendet

Enkel fråga

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 52

Dnr KFKS 2017/234

Enkel fråga - Ridskola i Källtorp

Enkel fråga den 6 mars 2017 av Ella Tegsten (S) till fritidsnämndens ordförande

Beslut

Den enkla frågan anses besvarad.

Handlingar i ärendet

Enkel fråga

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 53

Dnr KFKS 2017/110

Interpellation – Kvalitetsgranskning av särskilda boenden

Interpellation den 6 februari 2017 av Gunnel Nyman Gräff m fl (S)

Beslut

Ärendet bordläggs.

Handlingar i ärendet

Svar

Interpellation

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 54

Dnr KFKS 2017/114

Interpellation – Trafikstörningar i Nacka

Interpellation den 6 februari 2017 av Bosse Ståldal m fl (NL)

Beslut

Interpellationen anses besvarad.

Handlingar i ärendet

Svar

Interpellation

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 55

Dnr KFKS 2017/109

Interpellation – Tryggheten i vårt närområde

Interpellation den 6 februari 2017 av Khashayar Farmanbar m fl (S)

Beslut

Interpellationen anses besvarad.

Handlingar i ärendet

Svar

Interpellation

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 56

Dnr KFKS 2014/825-113

Val av en ledamot och en ersättare (MP) i styrelsen för Nacka Stadshus AB för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2018

Beslut

Till rubricerade uppdrag väljs

Ledamot	Parti	Ersättare	Parti
Louise Ollivier	MP	Sidney Holm	MP

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 6 februari 2017

Val av en ledamot och en ersättare (MP) bordlades.

Handlingar i ärendet

Vallista

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 57

Dnr KFKS 2014/825-113

Val av en ledamot och en ersättare (MP) i styrelsen för Nacka Energi AB för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2018

Beslut

Till rubricerade uppdrag väljs

Ledamot	Parti	Ersättare	Parti
Pernilla Fexdal	MP	Sidney Holm	MP

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 6 februari 2017

Val av en ledamot och en ersättare (MP) bordlades.

Handlingar i ärendet

Vallista

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 58

Dnr KFKS 2014/825-113

Val av en ersättare (KD) i styrelsen för Nacka Energi AB för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2018

Beslut

Till rubricerat uppdrag väljs

Ersättare	Parti
Andreas Bäckdahl	KD

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 6 februari 2017

Val av en ersättare (KD) bordlades.

Handlingar i ärendet

Vallista

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 59

Dnr KFKS 2014/825-113

Val av 2:e vice ordförande (MP) i styrelsen för Nacka Energi AB för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2018

Beslut

Till rubricerat uppdrag väljs

2:e vice ordförande
Pernilla Fexdal

Parti
MP

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 6 februari 2017

Val av 2:e vice ordförande (MP) bordlades.

Handlingar i ärendet

Vallista

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 60

Dnr KFKS 2014/825-113

Val av en ledamot och en ersättare (MP) i styrelsen för Nacka Energi Försäljnings AB för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2018

Beslut

Till rubricerade uppdrag väljs

Ledamot	Parti	Ersättare	Parti
Pernilla Fexdal	MP	Sidney Holm	MP

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 6 februari 2017

Val av en ledamot och en ersättare (MP) bordlades.

Handlingar i ärendet

Vallista

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 61

Dnr KFKS 2014/825-113

Val av en ersättare (KD) i styrelsen för Nacka Energi Försäljnings AB för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2018

Beslut

Till rubricerat uppdrag väljs

Ersättare	Parti
Andreas Bäckdahl	KD

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 6 februari 2017

Val av en ersättare (KD) bordlades.

Handlingar i ärendet

Vallista

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 62

Dnr KFKS 2014/825-113

Val av 2:e vice ordförande (MP) i styrelsen för Nacka Energi Försäljnings AB för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2018

Till rubricerat uppdrag väljs

2:e vice ordförande

Parti

Pernilla Fexdal

MP

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 6 februari 2017

Val av 2:e vice ordförande (MP) bordlades.

Handlingar i ärendet

Vallista

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 63

Dnr KFKS 2014/825-113

Val av en ledamot och en ersättare (MP) i styrelsen för Nacka vatten och avfall AB för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2018

Beslut

Till rubricerade uppdrag väljs

Ledamot	Parti	Ersättare	Parti
Desha Svenneborg	MP	Liselotte van den Tempel	MP

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 6 februari 2017

Val av en ledamot och en ersättare (MP) bordlades.

Handlingar i ärendet

Vallista

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 64

Dnr KFKS 2014/825-113

Val av en ersättare (KD) i styrelsen för Nacka vatten och avfall AB för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2018

Beslut

Till rubricerat uppdrag väljs

Ersättare	Parti
Malin Gunnesson	KD

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 6 februari 2017

Val av en ersättare (KD) bordlades.

Handlingar i ärendet

Vallista

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 65

Dnr KFKS 2014/825-113

Val av 2:e vice ordförande (MP) i styrelsen för Nacka vatten och avfall AB för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2018

Beslut

Till rubricerat uppdrag väljs

2:e vice ordförande
Desha Svenneborg

Parti
MP

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 6 februari 2017

Val av 2:e vice ordförande (MP) bordlades.

Handlingar i ärendet

Vallista

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 66

Dnr KFKS 2014/825-113

Val av ersättare (MP) i valnämnden för tiden intill utgången av 2018

Beslut

Som ny ersättare väljs Per Chrisander, Allévägen 15, 132 42 Saltsjö-Boo.

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 6 februari 2017

Ärendet bordlades.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 67

Dnr KFKS 2014/825-113

**Begäran om entledigande från uppdrag som
deltidsengagerad 100 % från Johan Krogh (C) samt val av
nya deltidsengagerade from 20/3 2017 för tiden intill
utgången av 2018**

Beslut

Begäran om entledigande beviljas.

Som nya deltidsengagerade väljs

Christine Lorne 30%

Håkan Ekengren 70%

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 68

Dnr KFKS 2014/825-113

Begäran om entledigande från uppdrag som ersättare i styrelsen för Nacka vatten och avfall AB från Helena Håkansson (L) samt val av ny ersättare för tiden från ordinarie bolagsstämma 2017 t.o.m. ordinarie bolagsstämma 2018

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar ta upp ärendet till behandling.

Begäran om entledigande beviljas.

Val av ny ersättare bordläggs.

Notering

Besluten i ärendet var eniga.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 69

Dnr KFKS 2014/825-113

Val av ny ledamot och ersättare i socialnämnden för tiden intill utgången av 2017 efter Johan Lund (KD) som flyttat från kommunen

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att ta upp ärendet till behandling.

Som ny ledamot väljs Monica Sjölund, Fågelstigen 3 132 35 Saltsjö-Boo.

Som ny ersättare väljs Dennis Smidt, Furuvägen 9, 131 37 Nacka.

Notering

Samtliga beslut i ärendet var eniga.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 70

Dnr KFKS 2014/825-I 13

**Val av ny ledamot och 1:e vice ordförande i valnämnden
för tiden intill utgången av 2018 efter Johan Lund (KD)
som flyttat från kommunen****Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att ta upp ärendet till behandling.

Som ny 1:e vice ordförande väljs Lisa Hagberg, Finnboda Parkväg 14 B, 131 72 Nacka.

Notering

Samtliga beslut i ärendet var eniga.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 71

Dnr KFKS 2016/541

Försäljning av fastigheterna Sicklaön 78:1, 78:2 och 78:6, samt beslut om omreglering av tomträttsavgälder för Sicklaön 78:1 och 78:6, Henriksdalsberget

Beslut

1. Kommunfullmäktige försäljer fastigheterna Sicklaön 78:1, 78:2 och 78:6 enligt köpekontrakt undertecknade av respektive tomträttshavare.
2. Kommunfullmäktige beslutar att följande ska gälla för kommande avgäldsregleringar för fastigheterna Sicklaön 78:1 och 78:6, upplåtna med tomträtt för bostadsändamål, för det fall köp enligt punkt 1 inte skulle bli fullföljda:
 - a) Kommunfullmäktige fastställer tomträttsavgälden för fastigheten Sicklaön 78:1 till 5 032 900 kronor per år att gälla från och med den 1 december 2018 och under kommande 10-årsperiod.
 - b) Kommunfullmäktige fastställer tomträttsavgälden för fastigheten Sicklaön 78:6 till 8 593 000 kronor per år att gälla från och med den 1 april 2018 och under kommande 10-årsperiod.
 - c) Avgäldshöjningen ska ske successivt, så att nya avgälder ska gälla fullt ut först tredje året efter regleringstidpunkten. En initial trappning av avgäld ska göras så att 50 % av höjningen sker år ett och 75 % år två, vilket regleras i föreslaget sidoavtal till respektive tomträttsavtal, som kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå.

Ärendet

Friköpsförhandling har sedan en tid pågått med respektive tomträttsinnehavare av fastigheterna Sicklaön 78:1, 78:2 och 78:6 på Henriksdalsberget. Förhandlingarna har resulterat i av tomträttshavarna undertecknade köpekontrakt. Köpeskillingarna är för Sicklaön 78:1: 140 980 000 kronor, för Sicklaön 78:2: 186 466 000 kronor och för Sicklaön 78:6: 207 682 160 kronor.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Trots att köpekontrakt påtecknats medför den enligt tomträttsavtalet gällande omregleringstidpunkten för fastigheten Sickalön 78:1 och 78:6 att det formella beslutet om omreglering av tomträttsavgälden behöver tas av fullmäktige innan tillträdet.

Omregleringstidpunkten är 30 november 2018 för Sicklaön 78:1 och 31 mars 2018 för Sicklaön 78:6. Tomträttsavgälder höjs för fastigheten Sicklaön 78:1 från 1 444 000 kr/år till 5 032 900 kr/år och för fastigheten Sicklaön 78:6 från 2 165 000 kr/år till 8 593 000 kr/år. Markpriserna har stigit kraftigt i Nacka under den senaste tio åren och för att mildra de effekter detta får för de boende, gäller den nya avgälden fullt ut först tredje året efter regleringstidpunkten via en initial trappning där 50 % av höjningen sker år ett och 75 % år två.

Tomträtten till Sicklaön 78:2 har en senare omregleringstidpunkt varför något beslut om omreglering inte ingår i detta ärende.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 24 februari 2017 § 50
 Enhetens för fastighetsutveckling tjänsteskrivelse den 21 februari 2017
 Kommunstyrelsen den 13 februari 2017 § 50
 Enhetens för fastighetsutveckling tjänsteskrivelse den 13 februari 2017
 Köpehandlingar Sicklaön 78:1, 78:2 och 78:6
 Enhetens för fastighetsutveckling tjänsteskrivelse den 18 januari 2017
 Marknadsvärdebedömning Sicklaön 78:1
 Marknadsvärdebedömning Sicklaön 78:6
 Beslut från Skatteverket, nya taxeringsuppgifter, fastigheterna Sicklaön 78:1 och 78:6
 Synpunkter från tomträttshavare, Sicklaön 78:1, Brf Henriksdalshöjden
 Synpunkter från tomträttshavare, Sicklaön 78:6, Brf Svindersvik i Nacka
 Sidoavtal

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 24 februari 2017, § 50

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att fatta följande beslut:

1. Kommunfullmäktige försäljer fastigheterna Sicklaön 78:1, 78:2 och 78:6 enligt köpekontrakt undertecknade av respektive tomträttshavare.
2. Kommunfullmäktige beslutar att följande ska gälla för kommande avgäldsregleringar för fastigheterna Sicklaön 78:1 och 78:6, upplåtna med tomträtt för bostadsändamål, för det fall köp enligt punkt 1 inte skulle bli fullföljda:

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

- a) Kommunfullmäktige fastställer tomträttsavgälden för fastigheten Sicklaön 78:1 till 5 032 900 kronor per år att gälla från och med den 1 december 2018 och under kommande 10-årsperiod.
 - b) Kommunfullmäktige fastställer tomträttsavgälden för fastigheten Sicklaön 78:6 till 8 593 000 kronor per år att gälla från och med den 1 april 2018 och under kommande 10-årsperiod.
 - c) Avgäldshöjningen ska ske successivt, så att nya avgälder ska gälla fullt ut först tredje året efter regleringstidpunkten. En initial trappning av avgäld ska göras så att 50 % av höjningen sker år ett och 75 % år två, vilket regleras i föreslaget sidoavtal till respektive tomträttsavtal, som kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå.
- 3 Kommunstyrelsen beslutade för egen del, under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut enligt ovan, följande:
Kommunstyrelsen befullmäktigar stadsjuristen eller den som denne i sitt ställe sätter, att föra kommunens talan i domstol i mål om omreglering av tomträttsavgälden för fastigheter Sicklaön 78:1 och 78:6 i det fall någon överenskommelse inte kan träffas senast den 30 november 2017 för Sicklaön 78:1 och 31 mars 2017 för Sicklaön 78:6.

Beslut i kommunstyrelsen den 13 februari 2017, § 50

Ärendet bordlades för att behandlas på kommunstyrelsens extra sammanträde den 24 februari 2017 kl 8.00 i Nacka stadshus, sammanträdesrummet Orminge.

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade, med instämmande av Gunilla Grudevall Steen (L), Jan-Eric Janson (KD), Hans Peters (C) och Khashayar Farmanbar (S), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Sidney Holm (MP) och Christina Ståldal (NL) instämde i Mats Gerdaus yrkande gällande punkterna 1 och 2c i kommunstyrelsens förslag (försäljning och successiv höjning av tomträttsavgäld).

Rolf Wasteson (V) instämde i Mats Gerdaus yrkande gällande punkterna 2a och 2b i kommunstyrelsens förslag (föreslagna tomträttsavgälder för de två fastigheterna).

Sidney Holm yrkade, med instämmande av Christina Ståldal gällande punkterna 2a och 2b, att tomträttsavgälderna ska vara

- 3 701 365 kr för Sicklaön 78:1
- 5 052 043 kr för Sicklaön 78:6.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Rolf Wasteson yrkade avslag på punkten 1 (försäljning) och hade följande ändringsyrkande gällande punkten 2c (successiv höjning av tomträttsavgäld).

Avgäldshöjningen ska ske successivt, så att nya avgälder ska gälla fullt ut först tionde året efter regleringstidpunkten. En trappning av avgäld ska göras så att 10 % av höjningen sker per år, vilket regleras i föreslaget sidoavtal till respektive tomträttsavtal, som kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå.

Beslutsgång

Med avslag på Rolf Wastesons yrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med Mats Gerdaus förslag gällande punkten 1 i kommunstyrelsens förslag att sälja de aktuella fastigheterna.

Ordföranden ställde proposition på Mats Gerdaus yrkande mot Sidney Holms yrkande gällande punkterna 2a och 2b (tomträttsavgälder) och fann att Mats Gerdaus yrkande hade bifallits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 47 röster för Mats Gerdaus yrkande och 13 röster för Sidney Holms yrkande. Kommunfullmäktige hade således bifallit Mats Gerdaus yrkande.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 1

Ordföranden ställde proposition på Mats Gerdaus yrkande mot Rolf Wastesons yrkande gällande punkten 2c (successiv höjning av tomträttsavgälder) och fann att Mats Gerdaus yrkande hade bifallits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 56 röster för Mats Gerdaus yrkande och 4 röster för Rolf Wastesons yrkande. Kommunfullmäktige hade således bifallit Mats Gerdaus yrkande.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 2

Mattias Qvarsell (S) deltog ej i ärendets behandling på grund av jäv.

Reservationer

Sidney Holm reserverade sig mot beslutet för Miljöpartiets fullmäktige-grupp.

Christina Ståldal reserverade sig mot beslutet för Nackalistans fullmäktige-grupp.

Rolf Wasteson reserverade sig mot beslutet för Vänsterpartiets fullmäktige-grupp och ingav följande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

”Vänsterpartiet förstår det problem som de boende på Henriksdalsberget får i och med den beslutade höjningen av tomträttsavgälden. Bakgrunden är att avgälden sätts i relation till fastighetsvärdering och att fastighetspriserna ökat i hela regionen men särskilt i Nacka. Här beror det mycket på hur kommunen agerar i samband med bygget av ”Nacka stad” där kommunen aktivt driver upp fastighetspriserna. Det är svårt att särbehandla vissa fastigheter när andra behandlas efter kommunens regler. Däremot är det angeläget att få till en ny princip för hur tomträttsavgälder räknas om så att den här typen av stora ökningar undanröjs. Nacka kan där se på hur Stockholms stad agerar.

Vänsterpartiet är emot att kommunen säljer ut sin tomträttsmark. För bostadsrättsföreningen är den kraftiga ökningen av tomträttsavgälden säkert ett skäl till att man vill köpa loss marken. Det som då sker är att kommunen vältrar över risken för ökade räntekostnader på de boende. När nu kommunen väljer att sälja fastigheterna till priser som gör att jämförelsen med fortsatt tomträtt blir så orättvis driver man fram försäljningar. Det är självklart mycket olyckligt.

Vi föreslår istället att låta höjningen av avgälden fasas in under hela avgäldsperioden om 10 år, därmed så skulle de bli mer fördelaktigt för bostadsrättsföreningarna samtidigt som likvärdigheten upprätthålls.”

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Den nuvarande värderingsmodellen för beräkning av tomträttsavgäld är problematiskt. Det resulterar i stora höjningar av priset för markhyra. I detta fall resulterade det i en höjning av tomträttsavgälden med 400% jämfört med förra nivån som sattes för 10 år sedan. Under dessa 10 år har kvm-priset för bostadsrätter fördubblats, dvs avsevärt lägre än höjningen av tomträttsavgälden, och KPI har legat på ca 11%. Den gällande tomträttsavgäldsmodellen riskerar i detta fall höja priset på markhyra så pass att en del skulle tvingas flytta från sina hem. Det är orimligt.

Vi har förstått att bostadsrättsföreningen under dessa förhållanden föredrar att köpa marken. Detta har vi stor förståelse för under dessa förutsättningar. Det är ändå beklagligt då det är de boende som nu står med hela risken ifall ränteläget förändras. Många har lån för sina bostäder och med stort lån för markköpet har fler större riskexponering mot ränteförändringar. Dessutom innebär försäljningen att kommuninvånarna och framtida Nackagenerationer tappar rådigheten över marken och därmed förmågan till att i framtiden kunna forma detta område.

Den nuvarande beräkningsmodellen för tomträttsavgälder riskerar att tvinga fram försäljningar av markområden, vilket rullar över framtida ränterisker på enskilda Nackabor, samt cementerar den största nackdelen med Nackas stadsplaneringsmodell, dvs dåligt utnyttjade mellanrum och lösa planerade ”frimärken”.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Vi tog också del av miljöpartiets förslag om att använda en annan beräkningsgrund för tomträttsavgälden. Detta förslag ter sig sympatiskt. En sådan beräkningsgrund kan vi mycket väl ställa oss bakom. Men det måste ske rättvist och korrekt. Det vore fel av oss att bryta mot likvärdighetsprincipen och endast för detta specifika objekt välja en annan värderingsmodell, samtidigt som vi under senaste tiden satt tomträttsavgäld utifrån gällande värderingsprinciper. Av den anledningen valde vi att inte ställa oss bakom miljöpartiets förslag att använda en avvikande värderingsmodell för just detta markområde. Så vårt ställningstagande i detta fall är att välja det alternativ som för de boende innebär det för närvarande mindre smärtsamma resultatet.”

Mats Gerdau lät anteckna följande för Moderaternas fullmäktige-grupp.

”Vi moderater tycker att det är bra att de boende på Henriksdalsberget får friköpa marken under sina hus. Det skapar långsiktig trygghet och förutsägbarhet om ekonomin. Friköpen innebär samtidigt att skattebetalarna får skälig ersättning för marken och i avtalen säkras allmänhetens tillgång till området via servitut. Det blir en win-win-lösning för alla parter.

Vi har drivit denna linje länge och konsekvent. Oppositionspartiernas inställning är däremot minst sagt förvirrad, inkonsekvent och principlös. Först ville S, V, MP och Nackalistan avbryta förhandlingarna om friköp och bara ha en ny hög tomträttsavgäld (KS 2017-02-13). Tio dagar senare (KS 2017-02-24) hade de ändrat sig och alla var för friköp. MP och Nackalistan ville däremot ha en lägre tomträttsavgäld som andrahandsalternativ än den de föreslog veckan innan, en lägre avgäld som strider mot principerna i kommunens markprogram (som talar om att avgälder ska bestämmas efter fastighetens marknadsvärde). Vid behandlingen i KF (2017-03-07) hade V ändrat sig igen och var emot friköp. MP och Nackalistan hade återigen ändrat sig om avgäldsnivå och ville nu ha lite högre.

I sak har inga nya fakta eller argument framkommit sedan 2017-02-13 som kan förklara oppositionens velande. Här ser vi enbart resultatet av deras ogenomtänkta politik. I försök att vara alla till lags har de trasslat in sig i en härva av opålitlighet och inkonsekvens och där det är uppenbart att deras politik inte håller ihop. I synnerhet miljöpartiets och nackalistan politik präglas av total principlöshet där de föreslår avgäldsnivåer lite på känn, helt utan grund i någon genomtänkt linje. På tre sammanträden på mindre än en månad har de haft tre olika förslag om avgäldsnivåer. Det är faktiskt orimligt och skapar bara osäkerhet för invånarna.

Politik är på riktigt och påverkar människors hushållsekonomi. Därför är det extra viktigt att man grundar politiska ställningstaganden på en genomtänkt linje och efter principer som är begripliga och gäller alla. Besluten måste vara förutsägbara för våra invånare, inte tillkomna lite hur som helst.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Christina Ståldal lät anteckna följande för Nackalistans fullmäktigegrupp.

”Nackalistan instämmer i Miljöpartiets yttrande och ställningstagande i detta ärende och frågan om tomträttsavgälden. Det finns ingen riktigt optimal lösning på detta ärende med de planer som nu är för Henriksdal. Att ta en skyhögt avgäld för de boende är fel jämfört med både den nivå som villaägare får och de höjningar av nivåer för tomträtt som andra kommuner har. Med hela förslaget i tjänstehandlingen riskerar de berörda invånarna i Henriksdal att drabbas ekonomiskt av så höga avgifter att de inte längre kan bo kvar.”

Sidney Holm lät anteckna följande för Miljöpartiets fullmäktigegrupp.

”I grannkommunen Stockholm beslutade den Rödgröna majoriteten om en höjning av tomträttsavgälderna på i genomsnitt 60 %. Socioekonomiskt starka områdena får lite större höjning och de svagare lite lägre. Allianspartierna i Stockholm röstade för oförändrade avgifter då de ansåg att de kraftiga höjningarna skulle slå alltför hårt mot hushållens ekonomi. Istället ville man att kommunen skulle kräva att regeringen ändrar lagstiftningen så att tomträttsavgälder indexregleras istället för att höjas kraftigt var tionde år. Jag kan konstatera att Alliansen i Stockholm röstade nej till en höjning på 83 % för de boende på Villagatan på Östermalm, för att det skulle slå för hårt mot hushållens ekonomi. Samtidigt tycker Alliansen i Nacka, att på Henriksdalsberget, klarar hushållens ekonomi av en höjning på 397 %. Nästan 5 ggr så mycket som Alliansen i Stockholm röstade nej till för Östermalm. Jag får det inte att gå ihop hur man tänkt här. Självklart finns det lokala variationer men i Nacka verkar Allianspartierna ha anammat en helt annan ideologi än sina partisystrar och bröder i grannkommunen.

Enda logiska förklaringen jag kan se är att man egentligen inte ville upplåta med tomträtt och därför satte en hög avgäld för att tvinga fram ett ”friköp”, egentligen ett tvångsköp. Allianspolitikerna hänvisade i sin argumentation till kommunens program för markanvändning där det enligt dem tydligt framgår hur både reglering och friköp ska gå till. Där står dock ingenting om hur man ska gå tillväga vid omregleringar, bara vid nyupplåtelse. Om hur man ska beräkna friköpspriset för flerbostadshus står det ”Friköp av mark upplåten med tomträtt ska ske på ett marknadsmässigt sätt” Känns inte särskilt tydligt tycker jag. Allianspolitikerna kunde inte heller förklara varför de som bor i lägenhet ska tvingas friköpa för 100 % av marknadsvärdet samtidigt som villaägarna bara behöver betala 37,5 % (hälften av taxeringsvärdet som är $\frac{3}{4}$ av marknadsvärdet).”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 72

Dnr KFKS 2017/62

Exploateringsavtal med marköverlåtelse avseende fastigheterna Sicklaön 40:12 och 83:22, Sickla, entré till Atlas Copcos huvudkontor i Sickla

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att kommunen ska ingå föreslaget exploateringsavtal med Sickla Industrifastigheter KB, avseende detaljplan för entrétrappa inom fastigheterna Sicklaön 40:12 och 83:22 i Sickla.

Ärendet

Syftet med detaljplanen är att skapa en tydligare entré till Atlas Copcos huvudkontor på Sickla industriväg 19. Byggnaden är belägen på fastigheten Sicklaön 83:22 som ägs av Sickla Industrifastigheter KB. För att detaljplanen ska kunna genomföras krävs det att kommunen fastighetsreglerar över 234 kvm av den kommunala fastigheten Sicklaön 40:12 till Sicklaön 83:22. För denna fastighetsreglering ska Sickla Industrifastigheter KB erlægga en ersättning om 380 000 kr.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 13 februari 2017, § 51
Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 18 januari 2017
Exploateringsavtal med Sickla Industrifastigheter KB, med bilagor

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 13 februari 2017, § 51

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige besluta att kommunen ska ingå föreslaget exploateringsavtal med Sickla Industrifastigheter KB, avseende detaljplan för entrétrappa inom fastigheterna Sicklaön 40:12 och 83:22 i Sickla.

Yrkanden

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 73

Dnr KFKS 2016/744

Omreglering av tomträttsavgäld för fastigheten Lännersta 1:123 – Lännersta skola i Saltsjö-Boo

Beslut

Kommunfullmäktige fastställer den årliga tomträttsavgälden för fastigheten Lännersta 1:123 till 300 000 kr per år att gälla fr.o.m. den 1 juli 2018 och under kommande 10-årsperiod.

Ärendet

Fastigheten Lännersta 1:123, Lännerstavägen 1 i Saltsjö-Boo, är upplåten med tomträtt för skoländamål sedan den 1 juli 1998. Omregleringstidpunkten är den 1 juli 2018. Tomträttsavgälden för fastigheten Lännersta 1:123 höjs från 250 000 kr/år till 300 000 kr/år.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 13 februari 2017, § 52
Enhetens för fastighetsutveckling tjänsteskrivelse den 18 januari 2017
Bilaga 1 Karta
Bilaga 2 Värdeutlåtande kommunens
Bilaga 3 Värdeutlåtande tomträttshavarens
Bilaga 4 PM angående värdeutlåtande
Bilaga 5 Gällande tomträttsavtal

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 13 februari 2017, § 52

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige att fastställa den årliga tomträttsavgälden för fastigheten Lännersta 1:123 till 300 000 kr per år att gälla fr.o.m. den 1 juli 2018 och under kommande 10-årsperiod.

Kommunstyrelsen beslutade för egen del, under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut enligt ovan, att stadsjuristen, eller den hon sätter i sitt ställe, befullmäktigas att föra kommunens talan i domstol i mål om omreglering av tomträttsavgälden för fastigheten Lännersta 1:123 i det fall någon överenskommelse med tomträttshavaren inte kan träffas senast den 30 juni 2017.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 74

Dnr KFKS 2015/540-050

Ändring av tidplan för byggnation av äldreboende på fastigheten Älta 37:5 och nedsättning av tomträttsavgäld

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att tomträttsavgälden för år 2017 ska vara 300 000 kr.

Ärende

Kommunfullmäktige beslutade den 14 december 2015 att ingå tomträttsavtal och sidoavtal med Besqab Omsorgsbostäder AB avseende fastigheten Älta 37:5 i Ältadalen i Nacka för byggnation och drift av särskilt boende för äldre. Beslutet innebar att kommunen upplät fastigheten med tomträtt med en första period om 60 år. Tomträttshavaren åtog sig i sin tur att tillhandahålla ett särskilt boende för äldre med viss kapacitet tillsammans med en anordnare.

Tomträttshavaren lämnade in en ansökan om bygglov den 13 juni 2016 men till följd av att fastighetsbildningen blev försenad kunde bygglov medges först den 12 oktober 2016. Förseningen av fastighetsbildningsärendet och bygglovärendet har medfört en förskjutning av planerad byggstart. Med anledning av detta beslutade kommunstyrelsen att tidpunkten för färdigställande av byggnaden och kapaciteten ska flyttas fram. Kommunfullmäktige beslutar att avgälden för 2017 sätts till 300 000 kr.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 13 februari 2017 § 53

Enhetens för fastighetsutveckling tjänsteskrivelse den 16 januari 2017

Bilaga 1 Tomträttsavtal Älta 37:5

Bilaga 2 Sidoavtal Älta 37:5

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 13 februari 2017 § 53

Kommunstyrelsen fattade följande beslut.

Med utgångspunkt i gällande sidoavtal till tomträttsavtal mellan Nacka kommun och Besqab Omsorgsbostäder Nacka AB för fastigheten Älta 37:5, fattar kommunstyrelsen följande beslut.

- Kommunstyrelsen flyttar tidpunkten för när tomträttshavaren ska ha färdigställt byggnaden för särskilt boende till den 1 juli 2018.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

- Kommunstyrelsen flyttar tidpunkten för när verksamheten, särskilt boende, ska vara igång till den 1 augusti 2018.
- Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att tomträttsavgälden för år 2017 ska vara 300 000 kr.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Protokollsanteckningar

Helena Westerling lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Vi noterar att försening av fastighetsbildningen har försenat ett viktigt äldreboende och kostat Nackas skattebetalare 100 000 kr. Detta är en hög summa för vad som beskrivs som "tekniska informationsproblem" och vi räknar med att kommunledningen gör allt för att liknande kostsamma misstag inte upprepas.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 75

Dnr KFKS 2010/64-214

Överklagat beslut om detaljplan för Vikingshill och Sommarbo, del av Velamsund, område C

Yttrande till mark- och miljödomstolen

Beslut

Kommunfullmäktige antar föreslaget yttrande över överklagande av beslut att anta detaljplan för Vikingshill och Sommarbo, del av Velamsund (område C) i Boo, innebärande att kommunfullmäktige i första hand yrkar att överklagandet ska avslås och att kommunen i andra hand medger detaljplanen fastställs med undantag för följande planbestämmelse: ”Befintliga byggnader som tillkommit i laga ordning innan detaljplanen vann laga kraft och som inte överensstämmer med planbestämmelserna skall anses vara planenliga. Sådan byggnad får återuppföras.”

Ärendet

Kommunfullmäktige antog detaljplanen för Vikingshill och Sommarbo (område C) den 20 juni 2016. Detaljplanens syfte är att förbättra de sanitära förhållandena i området genom utbyggnad av kommunalt vatten och spillvatten samt ge byggrätter, motsvarande normalstora villor, till befintliga bostadsfastigheter. Kommunfullmäktiges beslut överklagades till mark- och miljödomstolen. Mark- och miljödomstolen har förelagt Nacka kommun att yttra sig över en planbestämmelse som mark- och miljööverdomstolen i ett annat mål inte ansåg uppfyllde kravet på tydlighet enligt PBL.

I yttrandet redogörs för kommunens uppfattning beträffande den aktuella planbestämmelsens förenlighet med gällande lagstiftning och vikten av att den antagna detaljplanen vinner laga kraft framhålls. För det fall mark- och miljödomstolen gör bedömningen att planbestämmelsen strider mot gällande lagstiftningen medger kommunen att planbestämmelsen tas bort ur detaljplanen och yrkar att detaljplanen i övrigt fastställs.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 13 februari 2017 § 54

Planenhetens tjänsteskrivelse den 18 januari 2017

Bilaga 1. Förslag till yttrande

Bilaga 2. Föreläggande från mark- och miljödomstolen

Bilaga 3-5. Skrivelser från fastighetsägare

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 13 februari 2017 § 54

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.
Kommunfullmäktige antar föreslaget yttrande över överklagande av beslut att anta detaljplan för Vikingshill och Sommarbo, del av Velamsund (område C) i Boo, innebärande att kommunfullmäktige i första hand yrkar att överklagandet ska avslås och att kommunen i andra hand medger detaljplanen fastställs med undantag för följande planbestämmelse: ”Befintliga byggnader som tillkommit i laga ordning innan detaljplanen vann laga kraft och som inte överensstämmer med planbestämmelserna skall anses vara planenliga. Sådan byggnad får återuppföras.”

Yrkanden

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

Christina Ståldal (NL) yrkade avslag på kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Med avslag på Christina Ståldals yrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med Cathrin Bergensträhles yrkande.

Reservationer

Christina Ståldal reserverade sig mot beslutet för Nackalistan fullmäktige och ingav följande.

”Nackalistan ifrågasätter det grepp som tas i detta yttrande i andra stycket sid 1: En domstol är satt och pröva ett fattat beslut och torde inte ha mandat att ändra grunderna för det man ska pröva. Det vore att överlåta kommunal verksamhet på domstolen. Samtidigt indikerar budskapet från kommunen i andra stycket sid 1 att kommunen inte har på fötterna för den aktuella planbestämmelsen, en planbestämmelse som går igen i flera av kommunens detaljplaner, som alltså i likhet med denna av allt att döma inte uppfyller tydlighetsrekvisitet enligt Plan och bygglagen, PBL.

Nackalistan menar att det råder samma förhållanden i denna detaljplan gällande tydlighet med avseende på den aktuella planbestämmelsen som i den detaljplan som klaganden hänvisat till och som stoppades av Mark- och miljööverdomstolen och att detta borde leda till eftertanke och rättelse. Kommunen bör böja sig för kritiken och ändra yttrandet i enlighet med det.

Angående resonemanget under ”Grunder Kommunen anser att:” st 4 sid 1.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Nackalistan kan inte finna någon grund för kommunens argumentation i detta yttrande och noterar speciellt att yttrandet förbiser begreppet/sorteringsgrunden ”i laga ordning” i det resonemanget som förs här gällande den aktuella planbestämmelsen, trots att detta begrepp är centralt vad gäller planbestämmelsens tillämpning på detaljplanens fastighetsbestånd. Och trots att kommunen inom ramen för rättsprocessen i mål P 11466-15 erfarit att Boverkets rättsexpertis slagit fast att det inte finns lagstöd för reglering med ”i laga ordning” som sorteringsgrund (aktbilaga 15 i mål P 11446-15 MMÖD). Med ovan sagt reserverar sig Nackalistan mot bifall till presenterat yttrande.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 76

Dnr KFKS 2017/24

Överföring av journaler inom barn- och elevhälsan

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att journaler inom barn- och elevhälsan överförs till mottagande skolhuvudman genom att digitala kopior överlämnas. Kommunfullmäktige noterar samtidigt att tidigare beslut från den 10 december 2012 (§ 294) om avhändande av skolhälsovårdsjournaler på papper upphävs.

Ärendet

För att kunna följa en elevs hälsa och utveckling under hela skoltiden är det viktigt att elevens journal följer med eleven under hela skoltiden. De uppgifter som samlas i journalen bör följa barnet/eleven under hela uppväxten oavsett huvudmannagränser. För Nacka kommuns del så beslutade kommunfullmäktige (KFKS 2012/523-003) 2012 att kommunen avhänder sig skolhälsovårdsjournaler på papper till huvudmannen i den kommun som eleven byter skola till. Tidigare var journalerna upprättade på papper, vilket gjorde att man hade en sammanhållen hantering av både upprättade och inkomna handlingar. Sedan en tid tillbaka har barn- och elevhälsan gått över till att upprätta datajournaler. De flesta kommuner som tar emot elever från Nacka kommun tar enbart emot digitala kopior. Det innebär att det tidigare beslutet från kommunfullmäktige om att avhända skolhälsovårdsjournaler inte längre är ett gångbart och effektivt alternativ när journalerna digitaliseras i snabb takt. Något formellt avhändande av journaler har inte heller tidigare i praktiken skett eftersom den digitala originaljournalen samtidigt funnits kvar i Nacka kommun. Mot denna bakgrund upphävs därför det tidigare beslutet.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 13 februari 2017 § 55

Kommunstyrelsens verksamhetsutskott den 24 januari 2017, § 3

Välfärd skolas tjänsteskrivelse den 9 januari 2017

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 13 februari 2017 § 55

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att journaler inom barn- och elevhälsan överförs till mottagande skolhuvudman genom att digitala kopior överlämnas. Kommunfullmäktige noterar samtidigt att tidigare beslut från den 10 december 2012 (§ 294) om avhändande av skolhälsovårdsjournaler på papper upphävs.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 77

Dnr KFKS 2016/984

Motion - Krav på kollektivavtal vid upphandlingar

Motion den 10 november 2016 av Rolf Wasteson, Camilla Carlberg och Birgit Hansson (V)

Beslut

Kommunfullmäktige avslår förslagen i motionen. Kommunfullmäktige noterar därvid att det framgår redan av kommunens styrprincip om konkurrensneutralitet att samma kommersiella villkor ska gälla i all upphandling och i alla kundval som finansieras av kommunen. Beslutar riksdagen om att offentlighetsprincipen och efterforskningsförbudet ska omfatta även privata anordnare kommer sådana krav att gälla genom lagstiftning. I avvaktan på lagstiftning bör inte kommunen införa regler som i övrigt baserar sig på grundlag.

Ärendet

Motionärerna föreslår att krav ska ställas på kollektivavtal eller kollektivavtalsliknande villkor vid upphandlingar. Vidare yrkar motionärerna att personalen ska omfattas av meddelarfrihet, att offentlighetsprincipen ska tillämpas och att samma krav ska ställas i all upphandling och i alla kundval som finansieras av kommunen.

Krav på kollektivavtal eller kollektivavtalsliknande villkor bör vara frivilliga vid upphandlingar i enlighet med kommunstyrelsens yttrande den 25 oktober 2015, § 270, Upphandling och villkor enligt kollektivavtal (SOU 2015:78)¹.

Nacka bör inte ställa högre krav än vad lagen kräver när det gäller meddelarfrihet och tillämpning av offentlighetsprincipen.

Vid upphandling i Nacka tillämpas Nackas fyra styrprinciper. Styrprincipen om konkurrensneutralitet innebär att kommunen ställer samma kvalitets-, kompetens- och pedagogiska krav, och i övrigt samma villkor, på externa leverantörer som på den kommunala verksamheten.

Inköpsenheten kommer under 2017 att ta fram ett förslag till uppförandekod för leverantörer till Nacka kommun där kommunen ställer generella krav på hur kommunen vill att våra leverantörer agerar när de gör affärer med Nacka kommun.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 16 januari 2017 § 13

¹ KFKS 2015/638-109

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Inköpsenhetens tjänsteskrivelse den 7 december 2016
Motion

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunfullmäktige den 6 februari 2017 § 36
Ärendet bordlades.

Beslut i kommunstyrelsen den 16 januari 2017 § 13

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.
Kommunfullmäktige avslår förslagen i motionen. Kommunfullmäktige noterar därvid att det framgår redan av kommunens styrprincip om konkurrensneutralitet att samma kommersiella villkor ska gälla i all upphandling och i alla kundval som finansieras av kommunen. Beslutar riksdagen om att offentlighetsprincipen och efterforskningsförbudet ska omfatta även privata anordnare kommer sådana krav att gälla genom lagstiftning. I avvaktan på lagstiftning bör inte kommunen införa regler som i övrigt baserar sig på grundlag.

Yrkanden

Rolf Wasteson (V) yrkade, med instämmande av Mattias Qvarsell (S), bifall till förslagen i motionen.

Roger Bydler (MP) och Bosse Ståldal (NL) instämde i Rolf Wastesons yrkande gällande punkterna 1 (kollektivavtal/kollektivavtalsliknande villkor) och 2 (meddelarfrihet/offentlighetsprincip) i motionens förslag.

Sofia Fölster (M) yrkade, med instämmande av Håkan Ekengren (C), avslag på Rolf Wastesons yrkande.

Beslutsgång

Ordföranden ställde proposition på Rolf Wastesons yrkande gällande motionens förslag, punkterna 1 och 2 mot Sofia Fölsters yrkande om avslag på detsamma och fann att Sofia Fölsters yrkande hade bifallits. Votering begärdes och verkställdes. Vid voteringen avgavs 36 röster för Sofia Fölsters yrkande och 24 röster för Rolf Wastesons yrkande.

Kommunfullmäktige hade således bifallit Sofia Fölsters yrkande och beslutade i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Vid voteringen avgavs röster enligt följande.

- Voteringslista 3

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Med avslag på Rolf Wastesons yrkande gällande motionens förslag, punkten 3, beslutade kommunfullmäktige i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Reservationer

Rolf Wasteson reserverade sig mot beslutet för Vänsterpartiets fullmäktige-grupp.

Mattias Qvarsell reserverade sig mot beslutet för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 78

Dnr KFKS 2016/760

Motion- kommunens missbruksverksamhet

Motion den 12 september 2016 av Andreas Falk, Khashayar Farmanbar, Helena Westerling (S)

Beslut

Kommunfullmäktige noterar att det redan pågår ett arbete som uppfyller intentionerna bakom föreslagen i motionen. Motionen är med detta färdigbehandlad.

Ärendet

En motion har väckts i kommunfullmäktige med förslag om att genomföra en brukarstyrd brukarrevision av missbruksverksamheten i Nacka kommun som en metod för att öka inflytandet för brukare. Vidare föreslår motionärerna att resultaten analyseras, sprids och används till förbättringar av verksamheten i dialog med brukarrepresentanter och brukarråd.

Arbete med brukarinflytande är en del i överenskommelsen ”samverkan kring personer med missbruk/beroende” mellan Stockholms läns landsting och kommunerna i Stockholms län, antagen av kommunstyrelsen 28 november 2016 § 343. Den inkluderar brukarinflytande som en del av de strukturer och ansvar för samverkan som Nacka kommun då åtar sig. Den sociala omsorgsprocessen kommer att se över vilka generella förutsättningar för brukarinflytande som finns, hur inflytandet kan stärkas samt se över behovet av en strategi.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 13 februari 2017 § 56

Socialnämnden den 13 december 2016 § 178

Sociala kvalitetsenhetens tjänsteskrivelse den 5 december 2016

Motion

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 13 februari 2017 § 56

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut:

Kommunfullmäktige noterar att det redan pågår ett arbete som uppfyller intentionerna bakom föreslagen i motionen. Motionen är med detta färdigbehandlad

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

Beslut i socialnämnden den 13 december 2016 § 178

Socialnämnden föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut:

Kommunfullmäktige noterar att det redan pågår ett arbete som uppfyller intentionerna bakom föreslagen i motionen. Motionen är med detta färdigbehandlad.

Yrkanden

Andreas Falk (S) yrkade bifall till förslagen i motionen.

Helene Skantze (M) yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Med avslag på Andreas Falks yrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med Helene Skantzes yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 79

Dnr KFKS 2016/761

Motion - Arbetsituation och bemanning på skolor, förskolor och fritidshem

Motion den 12 september 2016 av Espen Bjordal och Khashayar Farmanbar (S)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Intentionerna bakom förslagen i motionen är uppfyllda genom det systematiska arbetsmiljöarbete som drivs för att utveckla Nackas skolor med fokus på att vara attraktiva arbetsplatser med kompetenta, stolta, friska och motiverade medarbetare. En kvalitativ analys av lärarnas arbetsförutsättningar genomförs årligen och Nackas skolor driver ett framgångsrikt arbete med kompetensförsörjning. Motionen är därmed färdigbehandlad.

Ärendet

I motionen anför motionärerna att kombinationen med stora kommande pensionsavgångar och att Nacka bygger stad kommer kunna skapa ett akut läge för Nackas skolor.

Motionärerna föreslår att kommunen ska ta fram en kvalitativ kartläggning av lärarnas psykosociala arbetsituation som redovisas till kommunfullmäktige. Vidare föreslår motionärerna att kommunen ska ta fram en konkret plan för hur kommunen ska möta framtida pensionsavgångar och den väntade inflyttningen.

I ärendet redovisas att en kvalitativ kartläggning av lärarnas organisatoriska och sociala arbetsmiljö genomförs varje år där arbetsituationen analyseras dels per enhet och dels per personalkategori. Nacka är en mycket attraktiv skolkommun med bra arbetsmiljö, goda arbetsvillkor och utvecklingsmöjligheter. Detta styrks av medarbetarundersökningens resultat, jämförelser av nyckeltal med andra kommuner samt kommunens förmåga att såväl behålla medarbetare som attrahera och rekrytera nya medarbetare till Nackas skolor.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 13 februari 2017 § 57

Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 11 januari 2017

Motion

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 13 februari 2017 § 57

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Intentionerna bakom förslagen i motionen är uppfyllda genom det systematiska arbetsmiljöarbete som drivs för att utveckla Nackas skolor med fokus på att vara attraktiva arbetsplatser med kompetenta, stolta, friska och motiverade medarbetare. En kvalitativ

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

analys av lärarnas arbetsförutsättningar genomförs årligen och Nackas skolor driver ett framgångsrikt arbete med kompetensförsörjning. Motionen är därmed färdigbehandlad.

Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade, med instämmande av Tobias Nässén (M) och Mikael Carlsson (NL), bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Khashayar Farmanbars yrkande.

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande för Socialdemokraternas fullmäktige-grupp.

”Nacka är sedan gammalt en bra skolkommun. Tidigare stora satsningar på skolan och en driftig befolkning med en gynnsam socioekonomisk sammansättning har länge bäddat för goda resultat i Nacka. Dock ser vi att Nacka hamnar på en mycket blygsam placering när det gäller lärartätheten i Lärarförbundets undersökning "Bästa skolkommun 2016". Mycket är bra, men bortanför en tillrättalagd glättig yta måste också det som är mindre bra synliggöras och jobbas med.

I våra kontakter med skolor och skolledare får vi återkommande information att alltför många lärare mår dåligt, är stressade, har för stora barngrupper men att det aldrig blir något gjort åt saken. Organisationerna är slimmade till max och lärarna behöver gå in och täcka för varandra i stor utsträckning.

Nacka har redan nu svårt att rekrytera men också att behålla bra, legitimerade, lärare. Arbetsmiljön måste sättas i fokus! Att förstå arbetsmiljön är första steget för att ta fram konkreta förslag och åtgärder som prioriterar ett hållbart pedagogiskt yrkesliv.

En annan oroande trend är att vi vid flera tillfällen fått höra hur medarbetarenkäten har använts som ett sätt att skuldbelägga medarbetare. Lärarna ifrågasätter idag medarbetarundersökningens anonymitet. En konsekvens av det har blivit att lärarna idag är otäck tysta och går till jobbet när de inte borde. Det kommer också på sikt att synas i skolarbetets kvalitet och resultat. Nacka måste våga prata mer om sjuknärvaron!

Detta är som vi ser det inte enbart en kommunal angelägenhet. Som skattebetalare ska Nackas invånare kunna lita på att vi i kommunen också ställer krav på god arbetsmiljö för alla de lärare som jobbar med våra barn, även i de fristående skolorna. För oss är individens frihet att kunna önska den skola de vill gå till för att kunna berika skolvärlden med fler pedagogiska inriktningar och mångfald av pedagogiska inslag. För den moderatledda majoriteten verkar det mest handla om att avsäga sig ansvaret över skolorna.”

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande



6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 80

Dnr KFKS 2017/111

Interpellation – Lokaler för föreningsverksamhet för äldre och funktionshindrade

Interpellation den 6 februari 2017 av Gunnel Nyman Gräff m fl (S)

Beslut

Interpellationen anses besvarad.

Handlingar i ärendet

Svar

Interpellation

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 81

Anmälningar, meddelanden och tillkännagivanden

Utbildningsnämndens kvalitetsanalys för förskola och skola i Nacka 2016

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 82

Anmälningar från revisorerna

Revisionskrivelse och revisionsrapport, Uppföljning av granskningar gjorda 2014 och 2015, av Pulsen Combine och hemtjänsten.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 83

Dnr KFKS 2017/229

Motion – Trähusstrategi för Nacka stad

Motion den 6 mars 2017 av Christina Ståldal m fl (NL)

Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 84

Dnr KFKS 2017/228

Motion - Kollektivboende i Nacka

Motion den 6 mars 2017 av Christina Ståldal m fl (NL)

Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

- - - - -

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 85

Dnr KFKS 2017/227

Motion – Studieplan för kulturskolan

Motion den 6 mars 2017 av Mattias Qvarsell m fl (S)

Handlingar i ärendet

Motion

Sedan motionen föredragits beslutade fullmäktige remittera den till kommunstyrelsen för beredning.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 86

Dnr KFKS 2017/230

Interpellation – Vattenkvalitet vid Fisksätra Holme

Interpellation den 6 mars 2017 av Christina Ståldal (NL)

Christina Ståldal anhöll om att till miljö- och stadsbyggnadsnämndens ordförande framställa följande upplästa interpellation.

Handlingar i ärendet

Interpellation

Sedan fullmäktige medgett att interpellationen fick framställas, antecknades att den skulle besvaras vid ett senare tillfälle.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunfullmäktige

§ 87

Dnr KFKS 2017/231

Interpellation – Personalläget inom socialtjänsten

Interpellation den 6 mars 2017 av Mikael Carlsson (NL)

Mikael Carlsson anhöll om att till socialnämndens ordförande och kommunstyrelsens ordförande framställa följande upplästa interpellation.

Handlingar i ärendet

Interpellation

Sedan fullmäktige medgett att interpellationen fick framställas, antecknades att den skulle besvaras vid ett senare tillfälle.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------



6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 88

Dnr KFKS 2017/232

Interpellation – Situationen inom socialtjänsten

Interpellation den 6 mars 2017 av Andreas Falk (S) m fl

Andreas Falk m fl anhöll om att till socialnämndens ordförande och kommunstyrelsens ordförande framställa följande upplästa interpellation.

Handlingar i ärendet

Interpellation

Sedan fullmäktige medgett att interpellationen fick framställas, antecknades att den skulle besvaras vid ett senare tillfälle.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------

6 mars 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 89

Dnr KFKS 2017/233

Interpellation – En-procentsregeln och öppna konsten

Interpellation den 6 mars 2017 av Rolf Wasteson (V)

Rolf Wasteson anhöll om att till kulturnämndens ordförande framställa följande upplästa interpellation.

Handlingar i ärendet

Interpellation

Sedan fullmäktige medgett att interpellationen fick framställas, antecknades att den skulle besvaras vid ett senare tillfälle.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------