

13 februari 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 51

Dnr KFKS 2017/62

Exploateringsavtal med marköverlåtelse avseende fastigheterna Sicklaön 40:12 och 83:22, Sickla

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att kommunen ska ingå föreslaget exploateringsavtal med Sickla Industrifastigheter KB, avseende detaljplan för entrétrappa inom fastigheterna Sicklaön 40:12 och 83:22 i Sickla.

Ärende

Syftet med detaljplanen är att skapa en tydligare entré till Atlas Copcos huvudkontor på Sickla industriväg 19. Byggnaden är belägen på fastigheten Sicklaön 83:22 som ägs av Sickla Industrifastigheter KB. För att detaljplanen ska kunna genomföras krävs det att kommunen fastighetsreglerar över 234 kvm av den kommunala fastigheten Sicklaön 40:12 till Sicklaön 83:22. För denna fastighetsreglering ska Sickla Industrifastigheter KB erlagga en ersättning om 380 000 kr. Detaljplanen kan antas av miljö- och stadsbyggnadsnämnden om fullmäktige beslutar att kommunen ska ingå exploateringsavtalet.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 31 januari 2017, § 13
Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 18 januari 2017
Exploateringsavtal med Sickla Industrifastigheter KB, med bilagor

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 31 januari 2017, § 13




Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att kommunen ska ingå föreslaget exploateringsavtal med Sickla Industrifastigheter KB, avseende detaljplan för entrétrappa inom fastigheterna Sicklaön 40:12 och 83:22 i Sickla.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med stadsutvecklingsutskottets förslag.

Protokollsanteckningar

Maja Fjaestad (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

13 februari 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

”Vi välkomnar att Sicklaområdet öppnas upp och görs mer tillgängligt för allmänheten. Vi vill dock uttrycka vår omsorg om de vackra lindar som ska fällas, och vill understryka värdet av att de ersättningsträd som planteras ges prioritet.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
