

7 juni 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 168

Dnr KFKS 2016/894

Motion - Kommunal hyresgaranti

Motion den 17 oktober 2016 av Sidney Holm (MP)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslaget i motionen då kommunen möjliggör för byggande av hyresrätter på annat sätt än genom hyresgarantier. Förslaget att införa kommunal hyresgaranti förutsätter dessutom en ekonomisk omprioritering som kommunfullmäktige inte kan se står i rimlig proportion till nyttan för kommunen.

Ärendet

Sidney Holm (MP) lämnade vid kommunfullmäktige sammanträde den 17 oktober 2016 en motion med förslag att kommunen ska lämna kommunal hyresgaranti samt att kommunen i avtal vid nya tomträttsavtal för hyreshus, att hyresvärden måste hyra ut lägenheter till sökande med kommunal hyresgaranti om de uppfyller alla andra krav utöver de

Den administration och ekonomiska risk som kommunal hyresgaranti innebär förutsätter en omprioritering av resurser som inte står i rimlig proportion till nyttan för kommunen. Kommunstyrelsen föreslår att förslagen i motionen avslås.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 23 maj 2017 § 125

Controllerenhetens tjänsteskrivelse den 5 maj 2017




Motion

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 23 maj 2017 § 125

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår **kommunfullmäktige** fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslaget i motionen då kommunen möjliggör för byggande av hyresrätter på annat sätt än genom hyresgarantier. Förslaget att införa kommunal hyresgaranti förutsätter dessutom en ekonomisk omprioritering som kommunfullmäktige inte kan se står i rimlig proportion till nyttan för kommunen.

| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|---|---|--|
|  |  |  |

7 juni 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

Yrkanden

Sidney Holm (MP) yrkade, med instämmande av Khashayar Farmanbar (S) och Rolf Wasteson (V), bifall till förslagen i motionen.

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

Beslutsgång

Med avslag på Sidney Holms yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.




Reservationer

Sidney Holm reserverade sig mot beslutet för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

Protokollsanteckningar

Louise Ollivier (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets kommunstyrelsegrupp.

”Innan valet 2014 uttalade sig Gerdau om att det var ”för djävligt” att Gerda, 78 år satt fast i sin för stora bostadsrätt i Sickla och han skulle personligen ta tag i saken. Efter valet uttalade sig Gerdau igen, men i lite mer svepande ordalag om samma Gerda, som då efter 50 år i Nacka tvingats flytta från kommunen. Motionen om en kommunal hyresgaranti för att motverka segregationen och öka rörligheten på bostadsmarknaden är ett konkret förslag som skulle kunna ha hjälpt Gerda. Gerdau tycker att det som hände Gerda är ”för djävligt” men har inga egna konkreta förslag för att lösa situationen.”

| | | |
|---|---|---|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|  |  |  |