

Mellan Nacka kommun, org. nr 212000-0167, nedan kallad "**Kommunen**", och Nacka 369:32 AB i likvidation, org. nr 556959-1349, nedan kallad "**Exploatören**", har träffats följande

TILLÄGGSAVTAL

till exploateringsavtal för del av Nacka Strand Norra branten Delplan 2 i Nacka kommun, daterat den 11 maj 2015.

§ 1 Bakgrund

Kommunen och Exploatören har den 11 maj 2015 ingått exploateringsavtal för del av Nacka Strand Norra branten Delplan 2 i Nacka, nedan kallat "**Exploateringsavtalet**".

§ 2 Exploateringsbidrag allmänna anläggningar inom Nacka Strand

Exploatören har tagit del av systemhandling för Norra Nacka Strand, daterad 2017-08-30, i de delar som denna rör allmänna anläggningar inom Delplan 3 och Delplan 4. Parterna är i enlighet med punkt 7.2, andra stycket, första meningen, i Exploateringsavtalet överens om att Exploatörens exploateringsbidrag/delbidrag från Delplan 2 till allmänna anläggningar inom Delplan 3 och Delplan 4 ska omfatta i systemhandlingen angivna allmänna anläggningar inom nämnda delplaner som Kommunen utför.

Exploatören ska som delbidrag från Delplan 2 till allmänna anläggningar som utförs av Kommunen inom Delplan 3 och Delplan 4 enligt nämnd systemhandling, utge ett belopp om totalt sju miljoner sexhundraåtta tusenåttahundra (17 628 800) kronor (beräknat utifrån 22 036 kvm ljus BTA x 800 kronor =). Delbidraget fördelas på Delplan 3 med sju miljoner femhundraåttio tusentrehundraåttiofyra (7 580 384) kronor och på Delplan 4 med tio miljoner fyrtioåttatusenfyrhundrasexton (10 048 416) kronor.

Ovan stadgat delbidrag ska erläggas till Kommunen enligt följande:

- Exploatören ska senast nittio dagar (90) dagar efter det att detaljplanen för Delplan 3 vinner lagakraft erlægga hela delbidraget hänförligt till Delplan 3, d.v.s. 7 580 384 kr, till av Kommunen anvisat bankkonto.
- Exploatören ska senast nittio dagar (90) dagar efter det att detaljplanen för Delplan 4 vinner lagakraft erlægga hela delbidraget hänförligt till Delplan 4, d.v.s. 10 048 416 kr, till av Kommunen anvisat bankkonto.

§ 3 Övrigt

Exploateringsavtalet ska, utöver de ändringar och tillägg som framgår av detta tilläggsavtal, gälla oförändrat.

Detta tilläggsavtal till Exploateringsavtalet är upprättat i två likalydande exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Nacka den
För Nacka kommun

..... den
För Nacka 369:32 AB i likvidation

.....
Mats Gerdau
Kommunstyrelsens ordförande

.....
Namn

.....
Ulf Crichton
Exploateringschef

.....
Namn