

24 april 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 107

Dnr KFKS 2016/686

Ramavtal med ägaren till fastigheterna Sicklaön 135:7 och 135:8 inför exploatering utmed Birkavägen i centrala Nacka

Beslut

Kommunfullmäktige ingår föreslaget ramavtal med lagfaren ägare till fastigheterna Sicklaön 135:7 och Sicklaön 135:8.

Ärendet

Ett ramavtal inför exploatering av fastigheterna Sicklaön 135:7 och 135:8 har upprättats mellan kommunen och fastighetsägaren. Ramavtalet syftar till att klargöra förutsättningarna för den fortsatta processen med detaljplanering och exploatering av området kring Birkavägen samt översiktligt reglera förutsättningar för genomförandet av detaljplanen, bland annat avseende principer för marköverlåtelse samt ansvars- och kostnadsfördelning av allmänna anläggningar. Ramavtalet innebär bland annat att fastighetsägaren får ersättning för blivande allmän platsmark av kommunen. Vidare erlägger fastighetsägaren ett exploateringsbidrag för kommunens utbyggnad av allmänna anläggningar och medfinansiering till utbyggd tunnelbana.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 3 april 2017 § 91
Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 1 mars 2017
Föreslaget ramavtal inklusive bilagor



Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 3 april 2017 § 91

Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige ingår föreslaget ramavtal med lagfaren ägare till fastigheterna Sicklaön 135:7 och Sicklaön 135:8.

Yrkanden

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

24 april 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige



Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistans fullmäktige-grupp.

”Utvecklingen inom detaljplaneområdet ska ske med hänsyn tagen till Nackas karaktär, till byggnadshistoriska och kulturella värden. De stora förändringar som planeras för i detta område kommer att medföra att karaktären på området helt försvinner tillsammans med viktiga miljövärden och historiska årsringar.”

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

24 april 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 108

Dnr KFKS 2016/686

Ramavtal med ägarna till fastigheterna Sickalön 136:1 m.fl. inför exploatering utmed Birkavägen i centrala Nacka

Beslut

Kommunfullmäktige ingår föreslaget ramavtal med lagfarna ägare till fastigheterna Sicklaön 136:1, Sickalön 136:2, Sicklaön 137:13 och Sicklaön 137:14.

Ärendet

Ett ramavtal inför exploatering av fastigheterna Sicklaön 136:1, 136:2, 137:13 och 137:14 har upprättats mellan kommunen och lagfarna ägare till nämnda fastigheter. Ramavtalet syftar till att klargöra förutsättningarna för den fortsatta processen med detaljplanering och exploatering av området kring Birkavägen, samt översiktligt reglera förutsättningar för genomförandet av detaljplanen, bland annat avseende principer för marköverlåtelse samt ansvars- och kostnadsfördelning av allmänna anläggningar. Ramavtalet innebär bland annat att fastighetsägarna till ovan nämnda fastigheter får ersättning för blivande allmän platsmark av kommunen. Vidare **erlägger** fastighetsägarna ett exploateringsbidrag för kommunens utbyggnad av allmänna anläggningar och medfinansiering till utbyggd tunnelbana.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 3 april 2017 § 92
Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 1 mars 2017
Föreslaget ramavtal inklusive bilagor



Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 3 april 2017 § 92

Kommunstyrelsen föreslog att kommunfullmäktige ingår föreslaget ramavtal med lagfarna ägare till fastigheterna Sicklaön 136:1, Sickalön 136:2, Sicklaön 137:13 och Sicklaön 137:14.

Yrkanden

Cathrin Bergensträhle (M) yrkade bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

24 april 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige



Beslutsgång

Kommunfullmäktige beslutade i enlighet med Cathrin Bergensträhles yrkande.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande för Nackalistans fullmäktige-grupp.

”Utvecklingen inom detaljplaneområdet ska ske med hänsyn tagen till Nackas karaktär, till byggnadshistoriska och kulturella värden. De stora förändringar som planeras för i detta område kommer att medföra att karaktären på området helt försvinner tillsammans med viktiga miljövärden och historiska årsringar.”

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

24 april 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ III

Dnr KFKS 2016/314

Laddmöjligheter för elbilar och laddhybrider vid kommunala anläggningar

Motion den 18 april 2016 av Roger Bydler (MP)

Beslut

Kommunfullmäktige bifaller förslaget på så sätt att kommunstyrelsen får i uppdrag att vidare utreda förutsättningarna för hur kommunen kan medverka till att elbilar och laddhybrider kan laddas på olika ställen i kommunen. Motionen är med detta färdigbehandlad.

Ärendet

Motionären föreslår att kommunen ska installera laddmöjligheter för elbilar och elhybrider. Kommunstyrelsen har tidigare, efter ett politikerinitiativ gett ett uppdrag om att utreda frågan. Ett antal frågeställningar är nu identifierade och behöver utredas innan kommunen kan ta ställning till hur installation av laddningsstationer ska genomföras. Förslagen i motionen anses bifallna genom att kommunstyrelsen får i uppdrag att utreda förutsättningarna för hur kommunen kan medverka till att elbilar och laddhybrider kan laddas på olika ställen i kommunen.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 3 april 2017 § 98
Lokalenhetens tjänsteskrivelse den 8 februari 2017
Motion


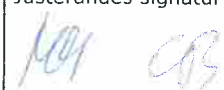

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 3 april 2017 § 98

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige fatta följande beslut.
Kommunfullmäktige bifaller förslaget i på så sätt att kommunstyrelsen får i uppdrag att vidare utreda förutsättningarna för hur kommunen kan medverka till att elbilar och laddhybrider kan laddas på olika ställen i kommunen. Motionen är med detta färdigbehandlad.

Yrkanden

Roger Bydler (MP) yrkade, med instämmande av Michael Carlsson (NL), bifall till förslagen i motionen.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

24 april 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Hans Peters (C) yrkade, med instämmande av Eva Närvä-Eickenrodt (M), bifall till kommunstyrelsens beslut.

Beslutsgång

Med avslag på Roger Bydler's yrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med Hans Peters yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
