

Preliminär beräkning av exploateringsersättning och medfinansiering tunnelbana Nobelberget

Exploateringsersättning Nobelberget

Kvarter	BTA bostad	BTA lokal	BTA kontor	BTA kontor till kontor	BTA kontor till bostad	Ersättning bostad	Ersättning lokal	Konv kontor till bostad	SUMMA ersättning
1	7280	600				4 368 000	180 000	0	4 548 000
2	4585	373			2700	1 131 000	111 900	305 100	1 548 000
3	6318	196				3 790 800	58 800	0	3 849 600
4+5	6704	276	7917	7917	3083	2 172 600	82 800	348 379	2 603 779
6	4669	200				2 801 400	60 000	0	2 861 400
7	6762					4 057 200	0	0	4 057 200
8	7332					4 399 200	0	0	4 399 200
9+10		0				0	0	0	0
total	43650	1645				22 720 200	493 500	653 479	23 867 179

kr/kvm

Medfinansiering tunnelbana Nobelberget

Kvarter	BTA bostad	BTA handel	BTA kontor	BTA kontor till bostad	Ersättning bostad	Ersättning handel	Ersättning kontor	Konv kontor till bostad	SUMMA ersättning
1	7280	600			5 824 000	90 000	0	0	5 914 000
2	4585	373		2700	1 508 000	55 950	0	405 000	1 968 950
3	6318	196			5 054 400	29 400	0	0	5 083 800
4+5	6704	213	7917	3083	2 896 800	31 950	1 187 550	462 450	4 578 750
6	4669	200			3 735 200	30 000	0	0	3 765 200
7	6762				5 409 600	0	0	0	5 409 600
8	7332				5 865 600	0	0	0	5 865 600
9+10		0			0	0	0	0	0
									32 585 900