

7 maj 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsen

§ 149

KFKS 2017/379

## Digitalisering för framtidens bostäder

*Motion den 20 april 2017 av Khashayar Farmanbar m fl (S)*

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslaget i motionen eftersom kommunen inte enligt lag har möjlighet att påverka kvaliteten med avseende på digitalisering i de bostäder som byggs.

Motionen är med detta färdigbehandlad.

### Ärendet

Khashayar Farmanbar, Martin Hellströmer och Helena Westerling (S) lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde den 24 april 2017 en motion med förslag om att kommunfullmäktige ska uppdra åt kommunstyrelsen att ta fram en digitaliseringsstrategi.

För att en digitaliseringsstrategi ska leda till en konkret påverkan på kvaliteten med avseende på digitalisering i de bostäder som byggs i kommunen krävs i de allra flesta fall att kommunen reglerar digitaliseringsfrågorna i detaljplan eller i genomförandeavtal. Plan- och bygglagen (PBL) förbjuder dock, med vissa undantag, att kommunen ställer egna krav på byggnaders tekniska egenskaper, så kallade kommunala särkrav. De exempel på bostäders egenskaper som motionärerna vill se beskrivna i digitaliseringsstrategin utgör sådana egenskaper som omfattas av förbudet i PBL.

### Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 10 april 2018 § 63

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheterna Nacka och Nacka stad den 22 mars 2018

Motion ”Digitalisering för framtidens bostäder”




Protokollsutdrag från kommunfullmäktige den 24 april 2017

Protokollsutdrag från kommunstyrelsens arbetsutskott den 25 april 2017

### Ärendets tidigare behandling

#### Beslut i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott den 10 april 2018 § 63

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslog kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige avslår förslaget i motionen eftersom kommunen inte enligt lag har möjlighet att påverka kvaliteten med avseende på digitalisering i de bostäder som byggs.

Motionen är med detta färdigbehandlad.

### Yrkanden

Khashayar Farmanbar (S) yrkade, med instämmande av Christina Ståldal (NL), bifall till förslagen i motionen.

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till stadsutvecklingsutskottets förslag.

### Beslutsgång

Med avslag på Khashayar Farmanbar yrkande beslutade kommunstyrelsen i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
