

§ 152

KFKS 2014/1027-214

Detaljplan för tunnelbana till Nacka och Ändring av gällande detaljplaner för tunnelbana till Nacka, på västra Sicklaön

Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrker detaljplanen och ändringen av gällande detaljplaner och föreslår att kommunfullmäktige antar detaljplanen och ändringen av gällande detaljplaner.

Ärendet



Syftet med detaljplaneläggningen är att möjliggöra utbyggnaden av tunnelbanan till Nacka, vilket för Nackas del innebär att tunnelbanans blå linje förlängs till Nacka från Kungsträdgården med stationerna Sofia, Hammarby kanal, Sickla, Järla och Nacka. Stockholms läns landstings Förvaltning för utbyggd tunnelbana (FUT) ansvarar för att planera, projektera och bygga tunnelbanan till Nacka. Detta görs genom att landstinget tar fram en järnvägsplan, parallellt med Nackas detaljplaner. Framtagandet sker med samordnat förfarande, vilket bland annat innebär att detaljplanerna tillgodoräknar sig järnvägsplanens samråd och att miljökonsekvensbeskrivningen är gemensam.

Under detaljplanens granskningstid inkom 23 yttranden som framförallt handlade om översvämning, stomljud, geoteknik och om byggtiden, exempelvis buller, risker vid sprängningar och trafikstörningar. Efter granskningen har planförslaget reviderats med kompletterande bestämmelser för att säkerställa både tunnelbanan och Södra länken. Entrén till motorväghållplatsen har utgått ur detaljplaneändringen men avtal har tecknats om att entrén bekostas av tunnelbanans projektmedel. Då detaljplanen för Nobelberget har vunnit laga kraft har även det området utgått ur tunnelbanans detaljplaneändring.

Kommunens bedömning är att genomförandet av detaljplanerna kan antas medföra betydande miljöpåverkan, en miljökonsekvensbeskrivning har därför upprättats.

Enligt tecknade avtal ska Nacka kommun bidra med 891 miljoner kronor till tunnelbanans utbyggnad. Kommunen har genom avtalet även förbundit sig att bygga 13 500 bostäder fram till år 2030, vilket i sig innebär en kostnad, bland annat i form av utbyggnad av teknisk infrastruktur. Mot dessa kostnader ska ställas de samhällsekonomiska vinster ett genomförande av tunnelbanan innebär.

Utbyggnaden av tunnelbanan bedöms medföra positiva konsekvenser för barn och ungdomar. Det är dock viktigt att stationer och kringliggande områden utformas trygga och säkra samt att säkra och framkomliga gång- och cykelvägar finns under byggtiden.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

Handlingar i ärendet

Enhetens tjänsteskrivelse 2018-05-25, rev 2018-06-13

Bilagor:

- Granskningsutlåtande
- Planbeskrivning inklusive bilagor
 - *Bilaga 1*: Förteckning över berörda gällande detaljplaner
 - *Bilaga 2*: Förteckning över berörda fastigheter inklusive konsekvenser för dessa
 - *Bilaga 3*: Karta som visar icke planlagda områden, områden där gällande planer ändras och områden som får ny detaljplan.
- Miljökonsekvensbeskrivning inklusive bilagor
 - *Bilaga 1*: PM Byggskede
 - *Bilaga 2*: Uppföljning av betydande miljöpåverkan (PBL)
- Plankartor (4 kartblad)

Till tjänsteskrivelsen bifogas karta över området samt översikt över kommunala beslut. Tryck på följande länk eller gå in på Nacka kommuns hemsida, där handlingar som hör till ärendets tidigare skeden finns: www.nacka.se/tunnelbanan

Beslutsgång

Nämnden beslutade i enlighet med förslag till beslut.

Protokollsanteckningar

Christina Ståldal (NL) lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan's grupp:

”Nu är tunnelbanebygget till Nacka en realitet. Nackalistan röstade emot det då beslutet togs pga brist på konsekvens- och riskanalyser före beslut. Det är nu viktigt att få till så smarta lösningar i samarbete med övriga organisationer som t ex landstingen för att inte i onödan belasta skattekollektivet med höga kostnader. Att så långt det går lägga nödvändiga ledningar i samma utrymmen och inte skapa nya kulvertar för dessa om det absolut inte behövs. Det är också viktigt att i samarbete med stat och landsting se om möjligheterna till att utnyttja berggrum och stationer som skyddsrum i ett för landet farligt läge. Det är stor brist på sådana och få nya har tillkommit under senare decennier. Nackalistan har motionerat om detta och vill åtminstone att en diskussion om det tas upp i samband med tunnelbanebygget.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
