

27 augusti 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

§ 248

Dnr KFKS 2017/1070

Riktlinjer för bostadsförsörjning

Antagande

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta föreslagna riktlinjer för bostadsförsörjning.

Ärendet

Kommunala riktlinjer för bostadsförsörjning är ett lagkrav sedan år 2000. Lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar ändrades år 2014 och ett separat dokument, antaget av kommunfullmäktige, krävs nu enligt statliga myndigheter för att uppfylla lagen.

De föreslagna riktlinjerna utgår från befintliga dokument, dels tidigare riktlinjer, dels statistik och behovsprognoser. Själva riktlinjerna utgör ett relativt kortfattat dokument, medan prognoser och behovsbedömningar redovisas i ett separat underlagsdokument.

Med hänsyn till att kommunfullmäktige behöver anta riktlinjerna innan den 15 oktober 2018 hinner ärendet inte beredas i kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott och därför beslutas ärendet direkt i kommunstyrelsen.

Inför kommunfullmäktiges sammanträde den 17 september 2018 säkerställs att de uppgifter som finns i dokumenten Bilaga 1, Riktlinjer för bostadsförsörjning och Bilaga 2, Underlag till riktlinjer för bostadsförsörjning angående befintligt hyresrättsbestånd, synkroniseras med de uppgifter som finns på Nacka kommuns webbplats.

Handlingar i ärendet

Enheten för strategisk stadsutvecklings tjänsteskrivelse den 20 augusti 2018

Bilaga 1 Riktlinjer för bostadsförsörjning

Bilaga 2 Underlag till riktlinjer för bostadsförsörjning




Bilaga 3 Länsstyrelsens yttrande

Bilaga 4 Tillväxt- och regionplanenämndens yttrande

Yrkanden

Mats Gerdau (M) yrkade bifall till enheten för strategisk stadsutvecklings förslag.

Rolf Wasteson (V), Sidney Holm (MP), Christina Ståldal (NL), Khashayar Farmanbar (S) och Helena Westerling (S) meddelade att de ej deltar i beslutet utan återkommer med sina

Ordförandes signatur	Justeraandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

27 augusti 2018

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsen

respektive partiets ställningstaganden till kommunfullmäktige sammanträde den 17 september 2018.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med Mats Gerdaus yrkande.




Protokollsanteckningar

Rolf Wasteson lät anteckna följande.

”Trots att alliansmajoriteten haft fyra år på sig att ta fram en ny bostadsförsörjningsplan så kommer den nu så sent i mandatperioden att den går direkt till kommunstyrelsen och inte hinner behandlas på ett seriöst sätt. När sedan själva dokumentet innehåller rena sakfel som därmed är svåra att hinna nagelfara är det illa. Det finns också ett antal formuleringar som vid första anblicken låter bra men i själva verket bara är luft. Självklart handlar dessa tveksamheter om hyresbostäder, antal och målsättning och om bostäder till unga, nyanlända och utsatta grupper. I själva verket så är alliansmajoriteten fullständigt ointresserad av att minska segregationen i Nacka, det är precis det som det handlar om. Man vill bygga in sin egen majoritet genom att erbjuda bostäder till de personer som har råd att köpa riktigt dyra bostäder, de är jämförelsevis mycket mer alliansvänliga än person i genomsnitt. För att tala klarspråk: alliansen är bereda att öka ojämlikheten i kommunen för att säkra sin egen majoritet även på bekostnad av ett samhälle som går sönder just pga av ojämlikheten.”

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande för Socialdemokraternas kommunstyrelsegrupp.

”I dokumentet nämns ordet idrott vid två tillfällen, där framgår det att bostadsbyggande ska ”samordnas” med idrottsutrymmen. Gott så, men vi socialdemokrater vill förtydliga dokumentet med att idrotts- och kulturutrymmen ska byggas i närheten av bostadsområden. Vi vill ändra inriktning på Nackas stadsbyggnad. Vi vill inte att Nacka bygger en sovstad. I vår vision bygger vi en levande stad för alla med tillgång till idrott-, kultur och grönområden.”

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande 
---	---	--