

Motion om

## Omtag i simhallsfrågan

Det nya Näckenbadet håller på att bli en dålig fars i majoritetens regi. Före sommaren fick vi veta att entreprenören Tagehus som vunnit upphandlingen att riva, bygga och driva simhallen vid Saltsjöbadens IP (för ca 500 miljoner på 30 år) inte fått banklån och har dragit sig ur. Inom kort kommer troligen besked om att ersättningsbassängen som tillkom för en kostnad på drygt 30 miljoner kronor måste stängas på grund av att den har så många brister och är felbyggd.

Majoriteten har ledordet: maximalt värde för skattepengarna. I frågan om Näckenbadet bör det dock ändras till: minimalt värde för skattepengarna.

Upphandlingen ska nu göras om. Vad man planerar för ersättningsbassängen är oklart.

När inte ens Tagehus betros av banken att ro i land med projektet, finns risk för att kommunen behöver ge garantier för nästa upphandlingsavtal som gör det ännu dyrare för oss Nackabor. Utvecklingen är också oroande för planerade simhallar i Orminge och Sickla.

Nackalistan vill att kommunen utreder möjligheten av att initiera lokala simhallsbolag där lokala fastighetsägare ges möjlighet att bli aktieägare. Tillsammans med kommunen kan därmed skapas ett tillräckligt aktiekapital som tillfredsställer bankens krav. Driften av simhallen kan upphandlas och uppdras åt t.ex. lokala simföreningar och/eller bolag vilket stärker den lokala förankringen och demokratin.

Det är troligen avgörande för potentiella aktieägare att deras aktiekapital i simhallsbolaget är en tillgång i deras balansräkning och inte används som ett driftsbidrag. Bolagen ska kunna tillgodogöra sig gott renommé av sitt deltagande och känna sig trygga i att deras kapital ökar i värde. Därför bör utredningen också innehålla seriösa, objektiva analyser om var simhallarna bör placeras för att ge flest antal besökare, göra störst nytta och kunna byggas på fast grund utan risk för sprickbildningar eller dylikt. Det är också viktigt att utreda hur skattebetalarnas insatser kan påverkas.

Nackalistan föreslår kommunfullmäktige besluta

- Att kommunen gör en allsidig utredning om möjligheten att bygga upp lokala simhallsbolag i enlighet med ovanstående intentioner för att locka lokala bolag att gå in som aktieägare, samt för lokala föreningar och bolag att gå in som driftsansvariga och därmed trygga simhallarna i kommundelarna.

Nacka 2018-10-15

YuSie Rundkvist Chou

Christina Ståldal

Mikael Carlsson

Efson Goitom

Lina Olsson