

Natur och trafiknämnden

Investeringsbeslut för utbyggnad dagvattensystem i Östervägen, Natur- och trafiknämnden

Förslag till beslut

Natur och trafiknämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta om investeringsbudget för projekt Utbyggnad av dagvattensystem i Östervägen under 2019 om 2,5 miljoner kronor.

Sammanfattning

Reinvesteringen omfattar utbyggnad av dagvattenledning och en dagvattenanslutning till en fastighet.

Ärendet

Fastigheten Erstavik 19:14 är lågt belägen i ett utströmningsområde i östra Hästhagen och har haft återkommande problem med källaröversvämningar. Vid stora regn så flödar mycket grundvatten till fastighetens dräneringssystem vilket sedan behöver pumpas undan för att inte översvämning ska ske då fastigheten ligger i en lokal lågpunkt. Det finns ingen allmän dagvattenanläggning i området att avleda vattnet till, däremot så finns de vissa kortare ledningar som tillsammans med diken leder bort vatten från vägarna. I dag har fastighetsägaren kopplat på sina pumpledningar på vägens ledningssystem, men dom är inte dimensionerade för att ta hand om fastighetens dagvatten.

Länsstyrelsen är inkopplat i ärendet och har lagt ett föreläggande på kommunen att inrätta ett verksamhetsområde för dagvatten. Det har kommunen överklagat då föreläggandet är otydligt och det inte anses föreligga ett behov för den övriga bebyggelsen, vilket är ett rekvisit enligt 6§ i lagen om allmänna vattentjänster.

Efter många diskussioner mellan fastighetsägare, berörda enheter, Trafik- och fastighetsdirektören och Nacka Vatten och Avfall AB föreslås en ny dagvattenledning med möjlighet för fastigheten att anslutas.

Företrädare för kommunen har lovat fastighetsägaren någon form av lösning för hantering av dagvatten från fastigheten, se bilaga 1.

Ledningen skall dimensioneras för att ta hand om vatten från fastigheten samt det vatten som kommer i den befintliga dagvattenledningen. Höjdmässigt ska ledningen läggas så att fastigheten inte ska behöva pumpa vattnet.

| Projekt, tkr | Prioritet | Inkomster | Tidigare beslutad projektbudget | | Förslag nytt beslut | | Ny projektbudget | | Årsbudget för tillkommande investeringar | | | Årsprognos | | |
|-------------------|------------------|-----------|---------------------------------|-----------|---------------------|-----------|------------------|--------|--|------|-------|------------|---------|---|
| | | | Utgifter | Inkomster | Utgifter | Inkomster | Utgifter | Netto | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 => | |
| Nya investeringar | Mycket angeläget | 0 | 0 | 0 | -2 500 | -2 500 | 0 | -2 500 | -2 500 | 0 | 2 500 | 0 | 0 | 0 |

| Projekt, tkr | Tillkommande årlig kapitaltjänst-kostnad | Total årlig kapitaltjänst-kostnad | Tillkommande årlig driftkostnad | Total årlig driftkostnad | Aktivering (ÅÅÅÅMM) |
|-------------------|--|-----------------------------------|---------------------------------|--------------------------|---------------------|
| Nya investeringar | 100 | 100 | 0 | 0 | 201912 |

Ekonomiska konsekvenser

Förenklad investeringskalkyl

Kostnaden för investeringen skall i detta skedet bekostas av Kommunen men om de blir beslut på ett Verksamhetsområde för Dagvatten, skall Nacka vatten o Avfall AB överta kostnaden.

Avskrivningstiden för ledningar är 50 år.

Avskrivning år ett är 50 tkr.

Ränta 2 % år ett är 50 tkr.

| Förenklad investeringskalkyl, tkr | Total | År 1 | År 2 | År 3 | År 4 och senare |
|---|-------------|-------------|------|------|-----------------|
| Total investeringsutgift | 2500 | 2500 | | | |
| varav: | | | | | |
| Extern kostnad för utredning/ projektering/köpta tjänster | 1700 | 1700 | | | |
| Material | 450 | 450 | | | |
| Intern personalkostnad /nedlagd tid | 350 | 350 | | | |
| Övrigt | | | | | |
| Total investeringsinkomst | | | | | |
| Netto | 2500 | 2500 | | | |

Risikanalyis vid utebliven investering eller försenad investering

Risken om investeringen ej utförs eller skjuts framåt i tiden, är att fastighetsägaren får ett fortsatt problem med översvämningar, och med möjliga ekonomiska krav på kommunen.



Alternativa lösningar för investeringen

På grund områdets topografi är en ny ledning i ett djupare läge enda lösningen av problemet.

Konsekvenser för barn

Inga konsekvenser för barn.

Bilagor

Hanna Helsing, gruppchef
Förvaltning utemiljö

Henrik Asp
Förvaltare offentlig utemiljö gata