

Kommunfullmäktige

Svar på interpellation av Christina Ståldal (NL) angående verksamhetslokaler vid byggandet av nya bostadsområden

Jag har fått en interpellation om hur rådande konjunktur påverkar antalet planerade verksamhetslokaler och om vi klarar målet om 10 000 nya arbetsplatser.

Mitt svar är följande:

Jobb och företagande är grunden för vår välfärd och för att människor ska känna sig delaktiga i samhället. Vi vill att alla som kan jobba också ska ha ett jobb att gå till, dessutom gärna i Nacka. Alliansmajoriteten har en uttrycklig ambition att öka antalet arbetsplatser i Nacka. Fler företag och fler arbetsplatser lokalt minskar behovet av arbetspendling.

Fler arbetsplatser är dock inte en del av tunnelbaneavtalet och det finns inga andra avtal med staten eller regionen om detta heller. Staten var endast inriktad på bostadsförsörjningen under Sverigeförhandlingen. Det var vi själva som i majoritetsprogrammet för 2015-2018 lade fast målet om 10 000 nya arbetsplatser på västra Sicklaön till 2030 (inte 10 000 nya verksamhetslokaler). Nacka ska ha en blandning av bostäder och arbetsplatser, det är det som skapar en attraktiv och hållbar kommun.

Jag har inte samma bild som interpellanten att intresset för att etablera arbetsplatser i Nacka har avtagit eller att företagens tillväxt har försämrats, tvärtom. Inte minst Sicklaområdet växer starkt nu. Förra året ökade antalet arbetsplatser i Nacka med 455 st. De analyser som gjorts visar att Nackas företag tillhör landets lönsammaste.

Efterfrågan på mark för både kontor och andra verksamheter i Nacka är stark. Kommunens planering utgår från att de nya arbetsplatserna ska skapas i bra kollektivtrafiklägen (dvs vid kommande tunnelbanestationer och våra lokala centra), men också på att befintliga verksamhetsområden ska kunna utökas och att nya ska skapas. Jag vill att vi alltid ska ha mark tillgänglig för nya företag som vill etablera sig eller växa, både större och mindre. Nyligen sålde kommunen mark i Boo för 60-100 nya arbetsplatser i form av småföretag för att möta det behov som finns och vi tog i våras beslut om Start-PM för utökning av Kummelbergets verksamhetsområde och för ett nytt verksamhetsområde i Kil.

Mats Gerdau
Kommunstyrelsens ordförande