

18 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 256

KFKS 2014/717-214

## Detaljplan för upprustning av Saltsjöbanan Tattby station, Tattby 39:1 med flera, Saltsjöbaden

### Beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrker planförslaget och föreslår att kommunfullmäktige antar planförslaget.



### Ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en ombyggnad av Tattby station till en dubbelspårsanläggning. En enplansbyggnad innehållande teknik för tågdriften möjliggörs söder om spårområdet på ytan öster om gång- och cykelvägen. Syftet är även att möjliggöra viss utvidgning av befintlig parkering, säkerställa naturvärden och säkerställa en gång- och cykelväg i tunnel under järnvägsanläggningen. Tattby station föreslås byggas om och kompletteras med ytterligare ett spår. Stationen får en dubbelriktad trafik så att tåg i respektive riktning kan mötas i Tattby. Genom en ombyggnad av Tattby station till en mötesstation med dubbelspår kan turtätheten öka till 12-minuterstrafik på Saltsjöbanan. Förslaget förutsätter att stationsområdet flyttas cirka 100 meter västerut.

Planförslaget möjliggör en ökad turtäthet som i sin tur skapar förutsättningar för ökad närvaro av människor inom och kring stationsområdet. Stationsområdet ska ha en väl genomtänkt gestaltning som upplevs trygg och tillgänglig bland annat genom belysning och god sikt. Gestaltungsprinciper för stationsområdet togs fram i samband med planarbetet. Tillgängliga och säkra gång- och cykelvägar finns kring stationsområdet och stängsel ska uppföras för att förhindra obehöriga på spårområdet. Bullerskyddsåtgärder uppförs för att säkerställa god boendemiljö och skolmiljö. Ett genomförandeavtal som även preciserar fastighetsrättsliga åtgärder ska upprättas mellan kommunen och Trafikförvaltningen (Region Stockholm). Detta ska godkännas innan detaljplanen antas.

Planförslaget var utställt för granskning mellan den 4 mars och den 1 april 2020 med en ny chans att yttra sig mellan den 27 augusti till 17 september 2020. Under granskning inkom 27 yttranden. Inkomna synpunkter från remissinstanser behandlar främst ledningar, buller, detaljplanens förhållande till järnvägsplanen och gångvägar. Inkomna synpunkter från föreningar och fastighetsägare behandlar främst buller och behovet av en miljökonsekvensbeskrivning. Utifrån inkomna synpunkter har bulleravsnittet i planbeskrivningen justerats avseende beräknade hastigheter och bullerskyddsåtgärder.

Kommunens bedömning är att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Planarbetet finansieras av Trafikförvaltningen (Region Stockholm) som parallellt med planarbetet tar fram en järnvägsplan för stationen.

| Ordförandes signatur  | Justerandes signatur  | Utdragsbestyrkande |
|---|---|--------------------|
|  |  |                    |

18 november 2020

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

## Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse den 29 oktober 2020

Bilaga 1. Plankarta

Bilaga 2. Planbeskrivning

Bilaga 3. Granskningsutlåtande

Bilaga 4. Gestaltungsprinciper

## Yrkande

Johan Krogh (C) yrkade, med instämmande av Magnus Sjöqvist (M), bifall till förslag till beslut.

## Beslutsgång

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutade i enlighet med Johan Kroghs yrkande.

## Protokollsanteckningar



### Christina Ståldal lät anteckna följande för Nackalistan:

”Bullret ska minskas från källan som orsakar det. Oavsett om utemiljön är gemensam som i fallet Fisksätra eller privat som i Tattby, så ska det behandlas på samma bullerminskande sätt. Med t ex nya vagnar, som Nackalistan har motionerat om, så minskas både buller och andra störningar som nu sker. Det kan inte vara rätt att Fisksätraborna ska behöva ha inglasade balkonger för att minimera buller och att mer långtgående åtgärder sätts in vid Tattby. Däremot är det positivt att Tattby får en relativt god bullermiljö och det borde båda orterna ha på samma villkor.”

### Desha Svenneborg lät anteckna följande för Miljöpartiet:

”Buller är ett stort folkhälsoproblem och den miljöstörning som berör flest människor i Sverige. Miljöpartiet tycker det är synd att kommunen i dialogen med regionen och SL kring Saltsjöbanan inte är tydligare kring krav på att buller ska åtgärdas vid källan. Saltsjöbanan hörs ofta långt i Nacka då ljudet från dess framfart studsar mot berg och far över vatten, varför det som utgångspunkt inte fungerar med bullerlösningar vid enskilda fastigheter. Tvärbanan i Sickla är nedsänkt och dämpad vid rälsen vilket gör att den är betydligt tystare och att ha liknande lösningar för Saltsjöbanan, åtminstone vid stationslägena, borde vara standard. Att ha bullerskärmar med solpaneler är ett annat sätt att finansiera bullerskydd som Miljöpartiet föreslagit. Vi välkomnar att spårområdet används för dagvattenhantering, något vi föreslagit även i centrala Nacka.”

-----

|   |   |                    |
|---|---|--------------------|
| Ordförandes signatur  | Justerandes signatur  | Utdragsbestyrkande |
|  |  |                    |