

5 oktober 2021

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 195

KFKS 2020/40, 2021/307

## Investeringsbeslut budgetram 2022-2024 för stadsbyggnadsprojekt i Nacka stad

*Exploateringsenheten Nacka stad*

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fatta följande beslut.

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja budget för stadsbyggnadsprojekt inom Nacka stad med 350 miljoner kronor år 2024. Detta fördelat på 20 miljoner kronor i investeringsinkomster och 370 miljoner kronor i investeringsutgifter.

### Ärendet

Kommunens budgetprocess innebär att kommunfullmäktige beslutar om en budgetram inom vilken kommunstyrelsen får delegation att löpande fatta beslut om budget för enskilda stadsbyggnadsprojekt.

Kommunfullmäktige föreslås besluta att bevilja budget för stadsbyggnadsprojekt inom Nacka stad med 350 miljoner kronor år 2024. Detta fördelat på 20 miljoner kronor i investeringsinkomster och 370 miljoner kronor i investeringsutgifter.

Planerade avrop under åren 2022 och 2023 ryms inom redan beviljad budgetram.

Under ramperioden kommer stadsbyggnadsprojekten att generera markintäkter om 620 miljoner kronor till kommunen vilka söks budget för separat.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från exploateringsenheten Nacka stad och controllerenheten daterad den 3 oktober 2021

### Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från exploateringsenheten Nacka stad och controllerenheten – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

Christina Ståldal (NL) avstod från att delta i beslutet.

|                      |                      |                    |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|

5 oktober 2021

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

## **Protokollsanteckningar**

### **Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.**

”Nackalistan vill avstå från att genomföra projekt som partiet tidigare har yrkat avslag till. Se Nackalistans förslag till budget för år 2022.”

### **Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.**

”När det gäller investeringar i idrottshallar och andra kommunala byggnader framöver så vill Miljöpartiet att dessa framöver byggs med passivhusstandard. Att bygga med passivhusstandard är ofta något dyrare i själva byggskedet, men eftersom det ger avsevärt lägre driftskostnader är det ekonomiskt lönsamt över tid. Idag går 72% av Fritidsnämndens budget till hyra & drift, men med energisnålare idrottsanläggningar går den andelen att sänka så att det blir mer pengar över till själva fritidsverksamheten. Sänkt energiförbrukning är också en viktig komponent i arbetet med att nå klimat- och miljömålen.”

-----

|                      |                      |                    |
|----------------------|----------------------|--------------------|
| Ordförandes signatur | Justerandes signatur | Utdragsbestyrkande |
|----------------------|----------------------|--------------------|