

Bilaga 7 - Förberedande arbeten på Området
 Sammanställning mängdreglering för kv. 5,6

Del av dokument "Reglering Mängder & ÄTA Exploaterer 20201104"

Mängder är teoretiska, baserade på Bygghandling och ej verkliga mängder.
 Dessa mängder regleras efter verkliga mängder.

Sammanställt av Pär Enlove och Åke Josefsson Skanska

Pris utan urlastning, men de köper kommunens 0-150

Rött = ej färdigställt

Kv 5, 6

CBC.211

Bergschakt för grundläggning av byggnad på sprängbotten, terrassering	Enhet	Mängd enligt MF	Utfört arbete	DK-pris	Påslag för		DK inklusive	CAK 3,5% ***	AK 10%	Summa	Arvode	Å-pris	Kostnad enligt MF	Upparbetad kostnad
					Bergåtgärder *	Trafikåtgärder**								
Bergschakt över gatuterrass Fall B ****	m3	31 600	31 676	220,00	9,70%	5,00%	252,3	7,70	22,00	282,04	1,12	316 kr	9 981 960 kr	10 005 967 kr
Bergschakt under gatuterrass Fall B ****	m3	12 675	12 675	153,00	14,84	7,65	175,5	5,36	15,30	196,15	1,12	220 kr	2 784 489 kr	2 784 489 kr
Bergs överyta, bergschaktdjup <= 1m ****	m2	0	31	289,00	28,03	14,45	331,5	10,12	28,90	370,50	1,12	415 kr	- kr	12 864 kr
Bergs överyta, bergschaktdjup > 1m Över gatuterrass ****	m2	3 525		204,00	19,79	10,20	234,0	7,14	20,40	261,53	1,12	293 kr	1 032 513 kr	- kr
Bergs överyta, bergschaktdjup > 1m Under gatuterrass ****	m2	270	3 853	204,00	19,79	10,20	234,0	7,14	20,40	261,53	1,12	293 kr	79 086 kr	1 128 587 kr
Sprängd släntyta, Tätsöm c/c 300	m2	1 055	926	425,00	41,23	21,25	487,5	14,88	42,50	544,85	1,12	610 kr	643 795 kr	565 075 kr
Sprängd schaktbotten, bergschaktningsklass 4B	m2	3 690	3 884	0,00	0,00	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	1,12	0 kr	- kr	- kr
För förstärkningsklass 4d, Bulltängd 4m ****	st	100	28	1 498,00	145,31	74,90	1 718,2	52,43	149,80	1 920,44	1,12	2 151 kr	215 089 kr	60 225 kr
Bergrensning av släntyta, bergrensningssklass 2A ****	m2	1 055	926	131,00	12,71	6,55	150,3	4,59	13,10	167,94	1,12	188 kr	198 440 kr	174 176 kr
Bergrensning av botten enligt bergrensningssklass 4B ****	m2	3 960	3 884	12,00	1,16	0,60	13,8	0,42	1,20	15,38	1,12	17 kr	68 231 kr	66 922 kr
Bergförankring 4m, 32 mm höjd < 7m ovan terrassyta	st	0	0	2 305,00	223,59	115,25	2 643,8	80,68	230,50	2 955,01	1,12	3 310 kr	- kr	- kr
Bergförankring 4m, 32 mm höjd > 7m ovan terrassyta	st	0	0	2 705,00	262,39	135,25	3 102,6	94,68	270,50	3 467,81	1,12	3 884 kr	- kr	- kr
													15 003 602 kr	14 798 304 kr

CDC.14

ÄTA	Enhet	Mängd	Kostnad
Del av ÄTA-Sammanställning	st	1	Upparbetad per fastighet tom 2020-10-31
Spont	st	1	Spontarbeten för Kv 5&6
			- kr
			- kr
			4 664 389 kr

* Vibrationsmätning, Avtäckning för palldelning, byggvägar, containers som sprängskydd/ bullerskydd, sprängavbrott, inmätning o utsättning Tot 6,8 milj

** Trafikåtgärder totalt 3,5 miljoner

*** Etablering, centrala kostnader för Södra centrala Nacka, Belastas med 1,7 miljoner från övergripande budget.

**** Bedömda risker som är prissatta per m2/m3 och bortplockade från Å-pris. Dessa kostnader tas upp om de inträffar.

TOTALT	
	14 798 304 kr
	4 664 389 kr
	19 462 693 kr

Digitala Signaturer