

31 maj 2022

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 110

KFKS 2021/567

## Medel för projektering av nya Borgvallaskolan

*Investeringsbeslut*

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

1. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja investeringsmedel om 10 miljoner kronor för projektering samt förberedande arbeten inför byggnationen av nya Borgvallaskolan, projektnummer 93103389. I projekteringen bör huvudinriktningen vara att den nya skolan byggs helt i trä och, om detta bedöms medföra högre investerings- eller driftkostnader, återkomma med redovisning av detta.
2. Under förutsättning att kommunfullmäktige beviljar investeringsmedel enligt punkten 1 ovan beviljar kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott för egen del startbesked för projekteringen av nya Borgvallaskolan. Detta beslut fattas med stöd av punkten 10.11 i kommunstyrelsens delegationsordning.

### Ärendet

Borgvallaskolan är i tekniskt dåligt skick. En förstudie med volymsskisser, inplaceringsförslag samt markförutsättningar är framtagen och visar på möjlighet att bygga en ny ändamålsenlig och kostnadseffektiv skolbyggnad samtidigt som verksamheten kan pågå.

Investeringsmedel om 2 miljoner kronor har tidigare beslutats för förstudie och program av den nya skolbyggnaden för Borgvallaskolan.

Kommunfullmäktige föreslås nu bevilja ytterligare 10 miljoner kronor i investeringsmedel för projektering samt förberedande arbeten inför byggnationen av en ny skolbyggnad för Borgvallaskolan. Skolbyggnaden beräknas färdigbyggd till sommaren 2024.

### Handlingar i ärendet

Tjänsteskrivelse från enheten för fastighetsförvaltning samt enheten för bygg och anläggning daterad den 12 maj 2022

### Yrkanden

Gunilla Grudevall-Steen (L) yrkade, med instämmande av Peter Zethraeus (M), Johan Krogh (C), Ander Tiger (KD), Sidney Holm (MP), Christina Ståldal (NL) och Henrik Unosson (S) att kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutar i enlighet med utsänt förslag, med följande tillägg.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande

31 maj 2022

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

”I projekteringen bör huvudinriktningen vara att den nya skolan byggs helt i trä och, om detta bedöms medföra högre investerings- eller driftkostnader, återkomma med redovisning av detta.”

## Beslutsgång

Ordföranden konstaterade att det bara fanns ett förslag till beslut – förslaget från enheten för fastighetsförvaltning samt enheten för bygg och anläggning, med det föreslagna tillägget – och fann att stadsutvecklingsutskottet hade beslutat i enlighet med detta förslag.

## Protokollsanteckningar

### Christina Ståldal lät anteckna följande till protokollet för Nackalistan.

”Nackalistan instämde i alliansens yrkande om att bygga den tillkommande skolan trä. Detta motionerade vi om för längesedan och det är speciellt lätt och lämpligt när vi kan styra över bl a materialet i egna producerade byggnader. Vi ser gärna också att taken kläs med solceller i många fler byggnader än vad som görs idag och även denna byggnad.”

### Sidney Holm lät anteckna följande till protokollet för Miljöpartiet.

”Miljöpartiet ser väldigt positivt på att den styrande Alliansen nu verkställer kommunfullmäktiges beslut om Miljöpartiets motion ”Skolor i massivträ” från 2018. Ambitionen är att den nya Borgvallaskolan ska byggas helt i trä. Miljöpartiet vill att alla nya skolor i Nackaska ska byggas i massivträ och hoppas att erfarenheterna från det här projektet leder till detta.

Erfarenheterna från Sveriges första massivträskola, Herrestaskolan i Järfälla visar att det med kombinationen massivträ/solceller, relativt enkelt går att bygga en i stort sett koldioxidneutral byggnad som dessutom är självförsörjande på el. Efter det att Järfälla bröt ny mark är det flera andra kommuner som hakat på. I Knivsta har man tex. byggt Sveriges första ishall med passivhusstandard i massivträ, och där har politikerna dessutom beslutat att alla nya större kommunala byggnader ska byggas med passivhusstandard.

Att en koldioxidneutral byggnad som producerar sin egen el med solceller är bra både för klimat och miljö förstår nog de flesta. Studier har också visat att skolmiljöer i trä sänker pulsen på eleverna, höjer koncentrationsförmågan och bidrar på så sätt till bättre inlärning.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
----------------------	----------------------	--------------------