

§ 26

Dnr KFKS 2003/212-214

Detaljplan för sydöstra Kummelnäs (område G) i Boo

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar planförslaget.

Ärende

Syftet med planförslaget är att möjliggöra en förbättring av de sanitära förhållandena i området genom en utbyggnad av kommunalt vatten och spillvatten samt att ge större byggrätter till befintliga bostadsfastigheter. Områdets karaktär och rådande bebyggelsemönster med gles bebyggelse ska bevaras och befintlig fastighetsindelning ska behållas.

De kostnader och intäkter som anges i tjänsteskrivelsen till miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 22 januari 2014 och i detaljplanens genomförandebeskrivning har räknats om utifrån gällande förutsättningar år 2014, vilket innebär ändrade ekonomiska konsekvenser. Detaljplanens genomförandebeskrivning har reviderats.

Handlingar i ärendet

Planenhetens kompletterande tjänsteskrivelse den 30 januari 2014




Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 22 januari 2014 § 2

Planenhetens tjänsteskrivelse den 3 januari 2014

- Komplettering av samrådsredogörelse och utlåtande
- Utlåtande
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Miljöredovisning
- Detaljplan, 2 blad

Tryck på länken nedan eller gå in på hemsidan där mer information om ärendet finns:

http://www.nacka.se/web/bo_bygga/projekt/boo_karta/sydostra_kummelnas/Sidor/default.aspx

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande 
---	---	---

Ärendets tidigare behandling

Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 22 januari 2014 § 2

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte planförslaget med uppdatering av de ekonomiska faktorerna och hemställer hos kommunfullmäktige att planförslaget antas.

Yrkanden

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade, med instämmande av Majvie Swärd (S) och Stefan Saläng (FP), bifall till planenhetens förslag.

Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med Cathrin Bergenstråhles yrkande.

Protokollsanteckningar

Majvie Swärd lät för Socialdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp anteckna följande.

”När ett ”sommarstugeområde” omvandlas till permanentboende så måste man räkna med att detta kommer att innebära att andelen barnfamiljer kommer att öka även om det redan bor en del barnfamiljer i området. Märkligt att man då väljer ett enkelt planförande så att man inte kan ta med planering av förskola/skola och infrastruktur. Att använda enkelt planförfarande för att snabbare få fram vatten och avlopp i området, blev inte riktigt så – och detta på bekostnad av att det inte planerades för förskola/skola eller infrastruktur, och därmed en sämre kvalitet för de boende i området.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
