

Kommunstyrelsen

Upplåtelse av mark till tekniska nämnden för återvinningscentral för del av fastigheten Älta 10:51 inom Ältabergs verksamhetsområde, DP 480

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att kommunen upplåta mark till tekniska nämnden inom del av fastighet Älta 10:51 för återvinningscentral inom Ältabergs verksamhetsområde.

Sammanfattning

- Anläggningsarrendeavtalet tecknas internt inom kommunen mellan kommunstyrelsen och tekniska nämnden.
- Avtalet innebär marken upplåts för en återvinningscentral.
- Tiden för upplåtelsen är på 10 år och kan förlängas med 1 år i taget.

Ärendet

Ältadalens verksamhetsområde är ca 10 ha stort med ett strategiskt läge intill Tyresövägen. För området gäller en detaljplan som vann laga kraft den 12 januari 2010. Området medger bebyggelse för småindustri, kontor och handel, som utgör ca 7 ha av verksamhetsområdet. Tillfart till området skall ske via Tyresövägens nya trafikplats Skrubba-Lindalen.

Del av fastigheten Älta 10:51 upplåts till tekniska nämnden för en så kallad mini återvinningscentral inom Ältabergs verksamhetsområde. Tanken är att denna mini återvinningscentral ska användas av invånarna i Älta som i dagsläget inte har någon möjlighet att lämna och sortera sitt grovavfall till återvinning och/eller återbruk i närområdet.

Markområdet som upplåts är ca 2 300 kvm och den årliga arrendeavgiften är satt till en summa som motsvarar tomträttsavgälden i området, det vill säga 61 kr/kvm och år.



Bilagor

Bilaga 1 Arrendeavtal med tillhörande bilaga

Jonas Nylander
Markchef

Ulrika Almqvist
Markingenjör