

§ 222

KFKS 2011/374-214

## Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt 9422 Orminge 42:1 f.d. förskolan Rubinen

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9422, Orminge 42:1. Informationen i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden och tekniska nämnden.

Investering för plankostnader 130tkr får direktavskrivas i kommunstyrelsens bokslut för innevarande år.

### Ärendet

Projektet (fastigheten Orminge 42:1, f.d. förskolan Rubinen) ligger i västra Orminge i ett flerbostadsområde som uppfördes i slutet av 1960-talet. Området var planlagt för allmänt ändamål och har tidigare varit en förskola. Förskolebyggnaden står kvar och fastigheten har ett tillfälligt bygglov för bostäder, totalt 20 lägenheter. Ny detaljplan har upprättats som tillåter 5200 kvm BTA flerbostadshus och reglerar max antal lägenheter till 50 stycken på grund av parkeringssituationen. Projektet omfattar inga allmänna anläggningar och fastigheten är ansluten till det kommunala VA-nätet.

### Handlingar i ärendet

Mark- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 29 september 2014

Ärendeöversikt, karta

Slutrapport

### Beslutsgång

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott beslutade i enlighet med mark- och exploateringsenhetens förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		