

Kommunstyrelsen

Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt 9422 Orminge 42:1 f.d. förskolan Rubinen

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9422, Orminge 42:1. Informationen i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden och tekniska nämnden.

Investering för plankostnader 130tkr får direktavskrivas i kommunstyrelsens bokslut för innevarande år.

Sammanfattning

Projektet (fastigheten Orminge 42:1, f.d. förskolan Rubinen) ligger i västra Orminge i ett flerbostadsområde som uppfördes i slutet av 1960-talet. Området var planlagt för allmänt ändamål och har tidigare varit en förskola. Förskolebyggnaden står kvar och fastigheten har ett tillfälligt bygglov för bostäder, totalt 20 lägenheter. Ny detaljplan har upprättats som tillåter 5200 kvm BTA flerbostadshus och reglerar max antal lägenheter till 50 stycken på grund av parkeringssituationen. Projektet omfattar inga allmänna anläggningar och fastigheten är ansluten till det kommunala VA-nätet

Projektet

Stadsbyggnadsprojekt 9422 Orminge 42:1 är klart att avslutas. En slutrapport har upprättats, se bilaga 2.

Aktiveringar och avskrivningar

- Nettokostnaden om 130 tkr för planläggning belastar kommunstyrelsen och ska direktavskrivas.



Övriga detaljer framgår av slutrapporten.

Bilagor

1: Ärendeöversikt, karta

2: Slutrapport

Ulf Crichton
Mark- och exploateringschef
Mark- och Exploateringsenheten

David Arvidsson
Projektledare
Mark- och Exploateringsenheten