

11 november 2014

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 231

Dnr KFKS 2002/141-214

Tillägg till ramavtal om detaljplanering och exploatering av Kvarnholmen

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige godkänna att kommunen har ingått tillägg till "Avtal rörande detaljplanering och exploatering av Kvarnholmen".

Ärende

I samband med upprättandet av detaljplaneprogram för Kvarnholmen tecknades ett ramavtal för att reglera parternas inbördes åtaganden. Detta ramavtal erfordrar nu ett tillägg på grund av förändringar i förhållande till antaget detaljplaneprogram i enlighet med startpromemoria för detaljplan för Hästholmsundet/Gäddviken.

Handlingar i ärendet

Mark- och exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 22 oktober 2014

Bilaga 1. Avtal rörande detaljplanering och exploatering av Kvarnholmen.

Bilaga 2. Start PM Detaljplan 6 Kvarnholmen

Beslutsgång

Kommunstyrelsen beslutade i enlighet med mark- och exploateringsenhetens förslag.




Protokollsanteckningar

Mats Gerdau (M), Hans Peters (C), Jan-Eric Jansson (KD), Stefan Saläng (FP) och Majvie Swärd (S) lät gemensamt anteckna följande.

"Vi är positiva till ökad bebyggelse i området och att vattenkontakten mellan Saltsjön och Svindersviken återskapas. För att området ska bli attraktivt och vattenleden kunna användas måste kanalen bli tillräckligt bred."

Christina Ståldal (NI.) lät anteckna följande.

"Nackalistan anser att den nya bebyggelsen är för stor. Däremot hade en mindre exploatering varit välkommen. En del av de nya husen, deras läge och lokalisering förskräcker. Något som är förvånande är den relativt låga nivån av kommersiella och andra

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

11 november 2014

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

stadsförknippade lokaler i ett område som också ingår i Nacka bygger stad. En stad har liv under dag och natt och har kommersiella lokaler, arbetsplatser, kultur, fritid och bostäder. Här verkar det vara en relativt hög andel bostäder och vara en mer typisk "förortsläk" skapelse."

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
