

Fördelning av gatukostnad för detaljplan Ältadalen (antagandehandling)

(redovisade kostnader är mycket preliminära från översiktlig kalkyl)

Fastighet	Byggrätt (kvm bya av tomt)	Kvarters-area kvm	Total byggrätt (BYA)	Gatumark (ca kvm)	Park/natur inkl gc- vägar (ca kvm)	Andel av byggrätt	Fördelning prel kostnad proj system- handling	Fördelning prel kostnad projekt- ering	Fördelning prel kostnad proj mm etapp 1	Fördelning prel kostnad proj mm etapp 2	Fördelning prel kostnad gata	Fördelning prel kostnad park	Andel av kostnad för gata etapp 1	Andel av kostnad för gata etapp 2	Andel av kostnad för park etapp 1	Andel av kostnad för park etapp 2	Summa kostnader
<u>Erstavik 25:32</u>																	
	25,2%	32 746	8 259	4 254	51 167	23,48%	188	1 849	0 0%	1 849 100%	6 574	5 752	0 0,0%	6 573 100,0%	0 0%	5 752 100%	14 362 23,48%
<u>Älta 10:1</u>																	
	29,5%	78 873	23 240	14 720 2700	73 759 825	66,06%	528	5 202	4 295	907	18 497	16 185	15 270 82,6%	3 227 17,4%	13 362	2 823	40 412 66,06%
<u>Älta 37:19 (Vasakronan)</u>																	
	33,7%	10 931	3 681	2 398	8 027	10,46%	84	824	824 100%	0 0%	2 930	2 563	2 930 100%	0 0%	2 563	0	6 401 10,46%
<u>SUMMA</u>		122 550	35 181	21 372	132 953	100,0%	800	7 875	5 119 65%	2 756 35%	28 000	24 500	18 200 65,0%	9 800 35,0%	15 925 65%	8 575 35%	61 175