

9 december 2014

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 257

KFKS 2014/723-214

Detaljplan för del av fastigheten Sicklaön 14:1, Vikdalens småbåtshamn, på Sicklaön

Övergång från enkelt till normalt planförfarande

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen beslutar att planarbetet övergår från enkelt till normalt planförfarande.

Ärende

Områdesnämnden för Sicklaön beslutade den 9 september 2003 att uppdra åt planenheten att upprätta förslag till detaljplan för del av fastigheten Sicklaön 14:1 med enkelt planförfarande. Planen syftade till att uppföra en småbåtshamn med ca 30 båtplatser för de boende i Vikdalen. Platsen har tidigare utnyttjats som småbåtshamn men verksamheten upphörde i början av 1970-talet på grund av svallet från tankbåtarna till den närliggande oljehamnen.

Den 15 oktober 2008 beslutade planenheten att låta planarbetet vila på grund av en förestående utbyggnad av nya vatten- och spillvattenledningar till Kvarnholmen eftersom det innebär att nya ledningar skulle dras genom den berörda viken. Även planeringen för den nya Kvarnholmsförbindelsen har gjort att man fått avvakta med planarbetet. Efter kontakt med Vikdalens båtsällskap under 2014 bedömer planenheten att förutsättningar nu finns att återuppta planarbetet.

Med hänsyn till småbåtshamnens placering inom område av riksintresse för kulturmiljövården och som omfattas av strandskydd bedömer stadsutvecklingsutskottet att planarbetet bör övergå till normalt planförfarande.

Handlingar i ärendet

Planenhetens tjänsteskrivelse den 28 november 2014




Sökandes situationsplan

Protokoll MSN § 298/2014

Ärendets tidigare behandling

Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 12 november 2014, §298

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrker att planarbetet övergår från enkelt till normalt planförfarande och hemställer att kommunstyrelsen beslutar om övergången.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

9 december 2014

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Yrkanden

Cathrin Bergenstråhle (M) yrkade bifall till planenhetens förslag.

Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med Cathrins Bergenstråhles yrkande.

Protokollsanteckningar

Stefan Saläng (F·P) lät anteckna följande.

”Områdesnämnden för Sicklaön fattade redan 2003 beslut om att en detaljplan för att anlägga småbåtshamn vid Vikdalen skulle utarbetas. Från Folkpartiets sida godtar vi planenhetens bedömning att projektet kräver ett normalt planförfarande men anser att det underlag som redan tagits fram i samarbete med Vikdalens Båtsällskap borde medföra att tidplanen för ett antagande (3 kv 2016) kan förkortas.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
