

2014-12-19

TJÄNSTESKRIVELSE
KFKS 2013/20-251

Projekt 9227

Kommunstyrelsen

Tilläggsavtal nr 1 till Genomförandeavtal för förlängning av Tvärbanan inom Nacka kommun

Stadsbyggnadsprojekt 9227

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar ingå föreslaget avtal med AB Storstockholms Lokaltrafik genom Trafikförvaltningen Stockholms läns landsting avseende strategiska ledningsarbeten.

Sammanfattning

Kommunen och Stockholm Vatten AB (SVAB) har konstaterat att tillkommande strategiska ledningsarbeten i bland annat korsningen Sicklavägen, Uddvägen/Båtbyggargatan, som inte beror på utbyggnaden av Tvärbanan, behöver ske samordnat med Tvärbanans utbyggnad. För karta över det aktuella området, se bilaga 1.

I december 2013 tecknades ett genomförandeavtal avseende Tvärbanans utbyggnad inom Nacka kommun mellan kommunen och AB Storstockholms Lokaltrafik genom Trafikförvaltningen Stockholms läns landsting. Med anledning av de tillkommande strategiska ledningsarbetena har ett tilläggsavtal (Tilläggsavtal nr 1) upprättats, se bilaga 2. Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott informerades om ärendet den 9 december 2014.

Trafikförvaltningen har tagit fram en kalkyl för tilläggsarbetet. Kommunen bekostar tilläggsarbetet med ett fast pris om 14 679 670 kronor exklusive moms. I samband med nästa tertialbokslut kommer projektet begära utökad budget för de tillkommande strategiska ledningsarbetena. Kostnaden för de strategiska ledningsarbetena kommer i förlängningen belasta VA-kollektivet i Nacka och Stockholm Vatten AB.



Ärendet

Nacka kommun och Stockholm Vatten AB (SVAB) har i korsningen Sicklavägen, Uddvägen/Båtbyggargatan ett antal befintliga vatten- och avloppsledningar som måste uppgraderas och läggas om. Vidare krävs vissa ledningsomläggningar inom kommunen beroende av bland annat ny kontorsbebyggelse längs Uddvägen (Kontor Uddvägen, stadsbyggnadsprojekt 9218). För karta över det aktuella området, se bilaga 1. Kommunen och SVAB har konstaterat att tillkommande strategiska ledningsarbeten, som inte beror på utbyggnaden av Tvärbanan, behöver ske samordnat med tvärbanans utbyggnad.

I december 2013 tecknades ett genomförandeavtal avseende Tvärbanans utbyggnad inom Nacka kommun mellan kommunen och AB Storstockholms Lokaltrafik genom Trafikförvaltningen Stockholms läns landsting. Med anledning av de tillkommande strategiska ledningsarbetena har ett tilläggsavtal (Tilläggsavtal nr 1) upprättats, se bilaga 2. Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott informerades om ärendet den 9 december 2014.

Tilläggsavtalet nr 1 reglerar parternas åtaganden för de tillkommande strategiska ledningsarbetena. Tilläggsavtalet omfattar följande arbeten:

- Anläggande av nya vatten- och avloppsledningar med tillhörande grundförstärkning i korsningen Sicklavägen – Uddvägen/Båtbyggargatan.
- Ny vatten- och avloppsledning i Fannys väg för Nackas framtida uppgradering av vatten- och avlopps nätet.
- Nya vattenledningar i lokalgatan intill planerad kontorsbebyggelse mellan Sicklaön 346:1 och Sicklaön 82:1.
- Justerade lägen för del av fjärrvärmeledning vid Uddvägens anslutning mot Sicklavägen till följd av Nacka kommuns nya anslutningar av vatten och avlopp till SVAB.

Omfattningen av de tillkommande strategiska ledningsarbetena framgår av bilaga 2, (blad 1-5).

Detaljplanen för Tvärbanan blev antagen av kommunfullmäktige den 16 juni 2014. Detaljplanen överklagades till Länsstyrelsen som har avslagit ärendet. Detaljplanen har även överklagats till Mark- och miljödomstolen nu i december 2014. Möjlig byggstart för Tvärbanan kan tidigast ske våren 2015 med driftsättning av Tvärbanan sommaren 2017. Tidplanen beror dock på hur överklagandeprocessen fortlöper, vilket sannolikt kan innebära ytterligare förseningar för utbyggnaden.

Ekonomiska konsekvenser

Trafikförvaltningen har tagit fram en kalkyl för tilläggsarbetet, total kostnad för tilläggsarbetet är bedömd till 14 679 670 kronor exklusive moms, se bilaga 2. En del av tilläggsarbetet kommer ske inom Stockholm stad, kostnad för dessa arbeten är bedömd till 3 145 700 kronor exklusive moms. Kommunen bekostar tilläggsarbetet med ett fast pris om



14 679 670 kronor exklusive moms. Avtal med Stockholm Vatten AB avses tecknas för att reglera kostnaden på 3 145 700 kronor för de arbeten som sker inom Stockholm stad.

Budget för stadsbyggnadsprojektet Tvärbanan är cirka 50 miljoner kronor och beslutad i kommunfullmäktige. I samband med nästa tertialbokslut kommer projektet begära utökad budget för dessa tillkommande strategiska ledningsarbeten. I tidigare tertialbokslut framkommer det att projektbudgeten behöver utökas för de strategiska ledningsarbetena. Det har inte funnits en kalkyl över kostnaderna förrän nu. Kostnaden för de strategiska ledningsarbetena kommer i förlängningen belasta VA-kollektivet i Nacka och Stockholm Vatten AB. VA-kollektivet i Nacka belastas av kostnaden när stadsbyggnadsprojektet avslutas.

Bilagor

Bilaga 1 – Karta

Bilaga 2 – Tilläggsavtal nr 1 till Genomförandeavtal för förlängning av Tvärbanan till Nacka kommun inklusive omfattning av tillkommande strategiska ledningsarbeten (blad 1-5) och kalkyler

Mark- och exploateringsenheten

Ulf Crichton
Mark- och exploateringschef

Caroline Cederholm
Projektledare