

10 februari 2015

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 20

Dnr KFKS 2012/148-214

## Detaljplan för Kontor Uddvägen, fastigheten Sicklaön 346:1 m.fl. Sicklaön

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige antar planförslaget.

### Ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ny bebyggelse för kontor, handel, kultur, utbildning m.m. inom fastigheten Sicklaön 346:1 som ägs av Atrium Ljungberg AB. Området har goda kommunikationer och närhet till service, bostäder och andra arbetsplatser. Planområdet är en del av området kring Fanny udde på västra Sicklaön som enligt översiktsplanen Hållbar framtid i Nacka (2012) ska utvecklas från ett slutet verksamhetsområde till en mer sammanhängande och tät stadsdel, där arbetsplatser blandas med bostäder och service.

Planförslaget var på granskning mellan den 25 juni och 1 augusti 2014. Detaljplanen har reviderats, men ändringarna bedöms inte vara av allmänt intresse och den huvudsakliga strukturen har behållits. Det reviderade planförslaget har översänts till Länsstyrelsen i Stockholms län, Trafikverket, Landstingets trafikförvaltning och Atrium Ljungberg AB för yttrande. Någon ytterligare erinran mot det reviderade planförslaget har inte inkommit.

### Handlingar i ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 15 oktober 2014 § 256

Planenhetens tjänsteskrivelse den 16 september 2014

Planbeskrivning

Detaljplanekarta

Kvalitets- och gestaltungsprogram

Utlåtande

Fastighetsförteckning

Miljöredovisning

Bullerutredning




Dagvattenutredning

PM Geoteknik

Luftkvalitetsutredning

Risakanalys

Trafikutredning

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

10 februari 2015

## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Parkeringsutredning  
PM Brandskydd i fasad mot Sicklavägen

## Ärendets tidigare behandling

**Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 15 oktober 2014 § 256**

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte planförslaget och hemställer hos kommunfullmäktige att planförslaget antas.

## Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med miljö- och stadsbyggnadsnämndens förslag.

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
