

10 februari 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 13

Dnr KFKS 2013/231-219

## ”Fundamenta”, en stadsbyggnadsstrategi för Nacka stad på västra Sicklaön

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen antar föreslagen stadsbyggnadsstrategi för skapandet av Nacka stad på västra Sicklaön, kallad ”Fundamenta”.

Texten på sidan 5 i stadsbyggnadsstrategin ”Fundamenta” justeras.

”Flödet av människor är stadens främsta kännetecken.” ändras till

”Flödet av människor och människors mötesplatser är stadens främsta kännetecken.”

### Ärende

Planenheten och stadsarkitekten har tagit fram ett förslag till en stadsbyggnadsstrategi för Nacka stad utifrån den av kommunstyrelsens för detta arbete särskilt framtagna visionen *nära och nyskapande*. Strategin utgörs av sju principer som föreslås få namnet ”Fundamenta”. Fundamenta ska användas som ett verktyg för analys och vägledning i planering, gestaltning och byggande av Nacka stad. Valet att använda ordet Fundamenta ska förtydliga att dokumentet är nytt och unikt för Nacka kommun och ska utgöra grunden för stadsbyggandet i Nacka stad.

### Handlingar i ärendet

Planenhetens tjänsteskrivelse den 27 januari 2015

Bilaga - Fundamenta – Grunden för stadsbyggande i Nacka stad.




### Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade, med instämmande av Cathrin Bergenstråhle (M), Gunilla Grudevall-Steen (FP) och Jan-Eric Jansson (KD), bifall till planenhetens förslag.

Sidney Holm (MP) yrkade följande justering av texten på sidan 5 i stadsbyggnadsstrategin ”Fundamenta”.

”Flödet av människor är stadens främsta kännetecken.” ändras till

”Flödet av människor och människors mötesplatser är stadens främsta kännetecken.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

10 februari 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

## Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med Hans Peters yrkande.

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med Sidney Holms ändringsyrkande.

## Protokollsanteckningar

Hans Peters lät anteckna följande för Centerpartiets stadsutvecklingsutskottsgrupp.

”Den framtagna Fundamenta-strategin är bra och väl genomarbetad. Den visar en stad med stadsbebyggelse i kvartersform. Möjligen visar bilderna relativt hårda kanter och hörn. En del hus bör nog byggas med mjukare linjer för att skapa ökad variation. Nacka stad bör också hitta något som sticker ut och där föreslår vi från Centerpartiets sida att ett kvarter byggs med 1800-talshus, dvs med den tidens typiska fasader med utsmyckning, burspråk, stuckatur, reliefer, tidstypiska mönster mm. Det ska så klart vara moderna lokaler och bostäder i husen.




Om det ska byggas några högre hus (ej skysrapor) bör dessa placeras nära Värmdöleden för att skydda från buller i de lägen den planerade överdäckningen inte täcker. Men man måste i det sammanhanget vara mycket noga med ljusinsläpp och undvika blåshål.”

Jan-Eric Jansson lät anteckna följande för Kristdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp.

”Vi vill lovorda de stadsbyggnads principer som Fundamenta bygger på. En tät och blandad stad öppen för alla, med starka mänskliga och gröna sammanhang är precis vad nackaborna vi ha och vad vi ska bygga. Fundamenta är ett bra verktyg för att förklara vilka mål vi har med västra Sicklaön. Nu gäller det att kommunen är modig nog att också göra verklighet av visionerna och inte tumma på ambitionerna. Det krävs också att vi har en process när vi bygger Nackastaden som ger möjlighet för förslag som är kreativa i samklang med Fundamenta att konkurrera med standardlösningar.”

Christina Ståldal (NI.) lät anteckna följande.

”Med tanke på den viktiga arkitektoniska utformningen, miljöaspekter kring hållbarhet och begränsad energiåtgång framåt i tiden och social hållbarhet är detta dokument ofullständigt och kommer nog att få ett begränsat inflytande i stadsbyggnadsprocessen. Mer tydliga och skarpa viljeinriktning, tydlighet och mål behövs för att kunna påverka arkitektur och utformning. Fortfarande är begreppet Social hållbarhet odefinierat trots att det står med i div offentliga texter. När jag tidigare frågade om vad det innebar fick jag inget svar vare sig från tjänstemannahåll eller ansvarig politiker. För oss i Nackalistan innebär begreppet bl a att människor från olika sociala grupper och med olika inkomstnivåer ska ha möjlighet att

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

10 februari 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

flytta till västra Nacka. Fortfarande verkar det heller inte finnas något program eller avsiktsförklaring från stadsarkitekten och övriga kommunala arkitekter hur man tänker sig utformningen. Något som är vanligt i de flesta andra kommuner där liknande projekt planeras. Inriktningen från Allianshåll är antagligen att lämna över de flesta arkitektur- och utformningsfrågor till byggherrarna att hantera utan ”inblandning” av arkitektprofessionen i Nacka. Nackalistan anser att detta dokument är för klen för att fungera som något slags ledande dokument.”

Kaj Nyman (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp.

”Först och främst vill vi instämma i de förslag som finns i dokumentet ”Fundamenta”. Vi anser dock att det borde kompletteras med två punkter: en om att staden också ska byggas med social hållbarhet som fundament, dels också att detta ska ske med ekologisk hållbarhet. Vi är medvetna om att dessa punkter finns också i andra styrdokument, men anser inte att det hindrar oss från att lägga till dem också i dessa riktlinjer.”

Sidney Holm (MP) lät anteckna följande för Miljöpartiets stadsutvecklingsutskottsgrupp.

”Miljöpartiet tycker det är bra att det tas fram en övergripande strategi med grundläggande principer för hur Nacka ska bygga stad. Många glömmer annars lätt bort att stadens främsta kännetecken är flödet av människor och människors mötesplatser. Ofta har trafikplanerare och stadsplanerare olika målbilder samtidigt som det finns en massa olika sårintressen som vill få gehör för just sina idéer. Det är därför viktigt att arbetet med en gemensam målbild nu fortsätter, och att även andra strategier och policys ses över för att kunna bygga en hållbar stad i enlighet med de Fundamenta vi nu tagit fram.”

Rolf Wasteson (V) lät anteckna följande.

”Dokumentet är intressant och kan vara till stöd vid planeringen av Nacka stad. Dock har vi svårt att uppfatta det som så styrande som anges, dokumentet är ändå relativt allmänt och tveksamt så nyskapande som visionen för Nacka stad anger. Även om tankar om gemensamma och inkluderande allmänna ytor och möteplatser finns med i dokumentet så saknar vi ändå en mer påtaglig inriktning på social hållbarhet.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
