

6 oktober 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 177

Dnr KFKS 2015/622-269

## Förstudier avseende planläggning av kommunalt ägda fastigheter

Investeringsbeslut och startbesked

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen att fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja investeringsmedel om 2,5 miljoner kronor, projektnummer 98000100 i investeringsmedel under perioden 2015-2018 för att finansiera förstudier av kommunalt ägda fastigheter.

Under förutsättning av att kommunfullmäktige beviljar investeringsmedel enligt ovan beviljar kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott för egen del startbesked för i anspråkstagande av beviljade medel.

Detta beslut fattas med stöd av punkten 44 i kommunstyrelsens delegationsordning.

### Ärendet

I Nacka kommuns markinnehav finns fastigheter som idag inte är planlagda eller där en planändring krävs för att förädla och utveckla fastigheterna och därigenom få till stånd ett mer effektivt utnyttjande alternativt möjliggöra försäljning. För att en fastighet ska kunna planläggas eller att en planändring ska kunna göras krävs i många fall en förstudie av fastigheten. I syfte att säkerställa bästa möjliga användning, hög avkastning på kommunens fastigheter och för att kunna arbeta strategiskt med markinnehavet vill markgruppen inom enheten för fastighetsutveckling ha ekonomisk möjlighet att genomföra förstudier.

### Handlingar i ärendet

Enheten för fastighetsutvecklings tjänsteskrivelse den 17 september 2015




### Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med enheten för fastighetsutvecklings förslag.

### Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp.

”Bra att en översyn görs. Det ger oss möjlighet att ansvarsfullt och hållbart planera utvecklingen av kommunen. Ett hållbart och ansvarstagande inställning inför framtida

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

6 oktober 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

generationer är att jobba ekologiskt, men även att överlämna en strategisk reserv i form av kommunalt innehav av mark för framtida generationer, som ger både handlingsfrihet och långsiktig inkomstkälla.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
