

3 november 2015

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 219

Dnr KFKS 2009/657-251

Projektavslut för stadsbyggnadsprojekt Stensö Udde, projekt 9620

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt Stensö Udde, projekt 9620. Informationen i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden och natur- och trafiknämnden.

En direktavskrivning på -1 591 000 kronor för mark- och planarbete kommer att göras i kommunstyrelsens bokslut för innevarande år. Övriga nettoinvesteringar ska aktiveras på respektive verksamhet hos natur- och trafiknämnden.

Ärende

Projektets syfte var att omvandla Stensö udde från ett fritidshusområde till ett område lämpligt för permanentboende genom att införliva de befintliga fastigheterna i det kommunala VA- och vägnätet samt möjliggöra en förtätning. Totalt innebar förtätningen att åtta nya fastigheter kunde tillskapas varav sju av dessa såldes av kommunen.

Detaljplanen antogs av kommunfullmäktige den 16 april 2012 och vann laga kraft den 15 maj 2012. Utbyggnaden avslutades i november 2013. Därefter har gatukostnader och VA-anläggningsavgifter fakturerats och projektet är nu klart att avslutas.

Ekonomiskt innebar projektet ett netto på cirka +15 miljoner kronor för kommunen. Det är en ökning av överskottet från den tidigare beslutade budgeten med drygt 1,3 miljoner kronor.

Handlingar i ärendet

Exploateringsenhetens tjänsteskrivelse den 21 oktober 2015

Ärendeöversikt, karta

Slutrapport

Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med exploateringsenhetens förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		