

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

§ 177

Dnr KFKS 2015/705-214

Detaljplan för del av fastigheterna Hasseludden 1:78 och 1:80, Norges hus, Hamndalsvägen i Boo

Beslut

Kommunfullmäktige antar föreslagen detaljplan.

Ärendet

Den föreslagna detaljplanen ger möjligheter att bygga ca 16000 kvadratmeter bruttoarea för hotell/konferens/utställningsverksamhet sydöst om den anläggning som är känd som Yasuragi. Den nya byggnaden är tänkt att innehålla en del med särskild svensk-norsk programverksamhet för att öka kunskapen om och främja kontakten mellan de två nordiska länderna. Planförslaget omfattar också ett parkeringsdäck på den befintliga parkeringen. Detaljplanen medför inte att det ska utföras några nya allmänna anläggningar och planarbetet bekostas av fastighetsägaren. Området består idag av i huvudsak hållmarkstallskog och tre bostäder som ursprungligen uppförts som personalbostäder.

Handlingar i ärendet

Kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 179
Planenhetens tjänsteskrivelse den 9 maj 2016
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 20 april 2016 § 82
Plan- och genomförandebeskrivning
Plankarta
Miljöredovisning
Utlåtande

Tryck på följande länk eller gå in på Nacka kommuns hemsida, där handlingar som hör till ärendets tidigare skeden finns:



http://www.nacka.se/web/bo_bygga/projekt/boo_karta/norgehuset/Sidor/default.aspx

Ärendets tidigare behandling

Beslut i kommunstyrelsen den 7 juni 2016 § 179

Kommunstyrelsen föreslog kommunfullmäktige anta föreslagen detaljplan.

Beslut i miljö- och stadsbyggnadsnämnden den 20 april 2016 § 82

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande 
---	---	--

20 juni 2016

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunfullmäktige

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tillstyrkte planförslaget med tillägget att kriterier för skyddsföreskrifterna för träden ska förtydligas.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden föreslog att kommunfullmäktige antar planförslaget med ett tillägg om tydligare kriterier för skyddsföreskrifterna för träden.

Yrkanden

Christina Ståldal yrkade att ärendet återremitteras så att det görs en utredning med förslag på minskad hotellbyggnad och ev samordningsfunktion med Yasuragi, som har samme ägare. I andra hand yrkades på avslag.

Jan-Eric Jansson yrkade med instämmande av Majvie Swärd, Filip Wiljander och Anders Tiger bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige avlog Christina Ståldals yrkande om återremiss.

Med avslag på Christina Ståldals andrahandsyrkande beslutade kommunfullmäktige i enlighet med Jan-Eric Janssons yrkande.




Protokollsanteckningar

Hans Peters lät anteckna följande för Centerpartiets fullmäktigegrupp.

”Centerpartiet ser positivt på tillkomsten av Norges hus och vi tror att det kan tillföra Nacka många positiva saker, inte minst kulturellt och ekonomiskt. Men det hade varit bra om byggnaden i detta relativt känsliga läge var bättre anpassad bättre till omgivningen, åtminstone avseende den gavel som vetter ut mot Saltsjön. Den ser märklig ut från sjön, och påminner inte direkt om Norge heller. Arkitekterna hade kunnat rita annorlunda.”

Christina Ståldal lät anteckna följande för Nackalistan fullmäktigegrupp.

”Nackalistan yrkade att ärendet skulle återremitteras så att det skulle göras en utredning med förslag på minskad hotellbyggnad och ev samordningsfunktion med Yasuragi, som har samme ägare.”

Ordförandes signatur 	Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande 
---	---	--