

2017-01-03

**TJÄNSTESKRIVELSE**  
KFKS 2010/238-251  
Projekt 9398

Kommunstyrelsen

## **Projektavslut för Blåmesvägen i nordvästra Lännersta, stadsbyggnadsprojekt 9398**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen godkänner slutrapporten för stadsbyggnadsprojekt 9398, Blåmesvägen. Informationen i ärendet lämnas för kännedom till miljö- och stadsbyggnadsnämnden och natur- och trafiknämnden.

En direktavskrivning av underskottet på 320 000 kronor för planarbete ska göras i kommunstyrelsens bokslut för innevarande år.

### **Sammanfattning**

Stadsbyggnadsprojekt 9398 Blåmesvägen är ett förnyelseområde beläget i nordvästra Lännersta där permanentboende har möjliggjorts, vägarna förbättrats och VA anslutits. Projektet är nu klart att avslutas. Ekonomiskt sett resulterade projektet i ett negativt netto om 11 616 000 kronor. En direktavskrivning på 320 000 kronor för planarbete föreslås göras i kommunstyrelsens bokslut för innevarande år. Övriga nettoinvesteringar för gata, park och VA föreslås aktiveras på respektive verksamhet hos natur- och trafiknämnden och Nacka Vatten och Avfall AB.

### **Ärendet**

Stadsbyggnadsprojekt 9398 Blåmesvägen är nu klart att avslutas. En slutrapport har upprättats, se bilaga 2.

Blåmesvägen är ett förnyelseområde beläget i nordvästra Lännersta. Projektet syftade till att möjliggöra permanentboende i området genom att utöka byggrätterna, förbättra vägarna och ansluta området till kommunalt VA. Detaljplanen vann laga kraft i december 2005. Utbyggnaden av allmänna anläggningar pågick 2010-2011. Gatukostnadsutredningen vann laga kraft i mars 2012. Driftöverlämnande skedde i november 2012.



Ekonomiskt sett resulterade projektet i ett negativt netto om 11 616 000 kronor. En direktavskrivning på 320 000 kronor för planarbete föreslås göras i kommunstyrelsens bokslut för innevarande år. Övriga nettoinvesteringar för gata, park och VA föreslås aktiveras på respektive verksamhet hos natur- och trafiknämnden och Nacka Vatten och Avfall AB.

Tillgångar som skapats i anläggningsregistret är 6 300 kvadratmeter (1 600 meter) lokalgata, 1 100 meter VA-ledning samt 600 kvadratmeter park- och naturmark och 100 kvm lekpark. Årliga kostnader för skötsel och underhåll är cirka 157 500 kronor för gata, 40 700 kronor för VA-ledningar och 1 400 kronor för park- och naturpark.

Övriga detaljer framgår av slutrapporten.

## **Bilagor**

Bilaga 1. Ärendeöversikt

Bilaga 2. Slutrapport

Exploateringsenheten

Ulf Crichton  
Exploateringschef

Tina Edén  
Projektingenjör