

Saltsjöbaden 24 oktober 2016

Till Nacka Kommunfullmäktige

c/o Johanna Magnusson  
[johanna.magnusson@nacka.se](mailto:johanna.magnusson@nacka.se)

## Uppdatering Beslut kommunal borgen Vintersportcentrum KFKS 2015/581-045

Den 19 oktober 2015 fattade Nacka kommunfullmäktige beslut om ett borgensåtagande för ett banklån på 9 mkr till Saltsjöbadens Golfklubb, Fisksätra IF och Saltsjöbadens IF för anläggandet av ett "Vintersportcentrum", bestående av ett Snölekland, ett elbelyst 400 meters skidskole- och prova-på spårslinga och ett 3+2 km elbelyst spårslinga på Saltsjöbadens golfbana.

För detta ändamål bildade föreningarna ett bolag – Saltsjöbadens Skid och Friluftscentrum AB

När bolaget nu ansöker om banklån visar det sig att Bankerna känner osäkerhet pga formuleringarna i "Beslut kommunal borgen Vintersportcentrum KFKS 2015/581-045" och kräver att det formuleras om enligt följande:

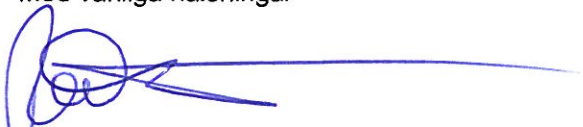
- 1) Istället för föreningarnas namn vill bankerna att det i beslutet ska stå bolagsnamnet: "Saltsjöbadens Skid och Friluftscentrum AB",
- 2) Eftersom det är bolaget som tar upp lånet vill bankerna att säkerhet i form av företagshypotek tas upp i bolaget Saltsjöbadens Skid och Friluftscentrum AB och inte i Saltsjöbadens Golfklubb.
- 3) Konstsnöaktivitetsområdet har delats upp i två etapper för att hinna med anläggandet samt kunna genomföra skidverksamheter och erhålla spårintäkter under sen höst / vinter, då golfbanan är stängd för säsongen. Etapp 1 kostar cirka 14,3 mkr inklusive moms och etapp 2 cirka 5,6 mkr inkl. moms. Därför vill bankerna att det i beslutet skrivs in att kommunen går i borgen för ett banklån på 9 mkr även om vi till en början endast anlägger etapp 1.
- 4) Bankerna vill ha inskrivet i beslutet att ingen borgensavgift utgår.
- 5) En av bankerna kräver att ett nytt beslut tas i Fullmäktige för att det inte ska kunna orsaka klander från allmänheten.

Saltsjöbadens Skid och Friluftscentrum AB ansöker därför om att Nacka kommunfullmäktige uppdaterar beslutet från 19 oktober, 2015 med ovanstående ändringar.

Bilagor:

- 1) Borgensbeslut KF 2016-10-19
- 2) Sammanfattning Projektbeskrivning
- 3) Karta över Konstsnöaktivitetsområdet
- 4) Sammanställning investering och årskostnader
- 5) Bolagsordning – Saltsjöbadens Skid och Friluftscentrum

Med vänliga hälsningar



Paul Johnsson  
Styrelseledamot  
Saltsjöbadens Skid och Friluftscentrum AB

och  
Ordförande  
Saltsjöbadens IF



Johan Wijkström  
Styrelsesuppleant  
Saltsjöbadens Skid och Friluftscentrum AB

och  
Vice ordförande  
Saltsjöbadens Golfklubb