

3 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL  
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 208

Dnr KFKS 2016/248

## Mark-, bostads- och lokalförsörjningsplaneringen 2017-2030

### Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen noterar informationen om rapportering av mark-, bostads- och lokalförsörjningsplaneringen för år 2017-2030 till protokollet. Ekonomiska konsekvenser och prioriteringar behandlas i samband med beslut om mål och budget 2018-2020.

### Ärendet

Kommunstyrelsen har det övergripande ansvaret för att säkerställa en strategisk planering av mark-, bostads- och lokalförsörjning.

Försörjningsplaneringen för år 2017-2030 redovisar förslag på lösningar till de av nämnderna redovisade behoven, inkluderat nya och befintliga anläggningar. För de lösningar av nya anläggningar, bostäder och lokaler, samt utveckling av befintliga anläggningar som framgår i försörjningsplaneringen uppgår investeringsmängden till cirka 13,2 miljarder kronor för åren 2017-2030. Investeringsvolymen avser Nacka kommun som helhet, oavsett vem som är fastighetsägare och byggherre, och är indikativ. En mycket översiktlig och indikativ bedömning är att kommunens egna investeringar kan utgöra i storleksordningen 30 %, +/- 5 % av detta, vilket i genomsnitt skulle motsvara ca 300 miljoner kronor/år. Volymen bygger på befolkningsprognos från år 2016, nämndernas behovsbild och antagande om nyckeltal och riktkostnader.

### Handlingar i ärendet

Controllerenhetens tjänsteskrivelse den 20 september 2017  
Kartvyer långsiktiga behovsbilder och planering för dessa




### Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med controllerenhetens förslag.

### Protokollsanteckningar

Maja Fjaestad (S) lät anteckna följande för Socialdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp.

”Vi socialdemokrater vill lösa bostadskrisen. Ett av de största framgångshindren för exempelvis våra unga Nackabor som vill flytta hemifrån och våra nya Nackabor är bristen

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

3 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

på hyreslägenheter. Socialdemokraternas vill att 30% av all nybyggnation ska utgöras av hyreslägenheter. Dessutom ser vi att moderatmajoriteten idag har svårt att leverera ens på sin redan låga ambition när det gäller hyreslägenheter. Ett kommunalt bostadsbolag skulle ge kommunens unga och äldre betydligt bättre möjligheter till god livskvalitet.”

-----

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
