

3 oktober 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 206

Dnr KFKS 2017/638

Översiktsplaneutredning, delbetänkande om detaljplanekravet

Yttrande till regeringen

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott föreslår kommunstyrelsen fatta följande beslut.

Kommunstyrelsen antar förslaget yttrande till regeringen i bilaga 1 till enheten för strategisk stadsutvecklings tjänsteskrivelse, daterad den 20 september 2017.

Ärendet

Översiktsplaneutredningens delbetänkande, SOU 2017:64, omfattar detaljplanekravet, delvis förslag till begränsningar i kravet och hur angränsande lagstiftning kan utformas. Utredningen menar att större förändringar i bebyggelsestrukturen även i fortsättningen bör prövas genom en detaljplan. Mindre förändringar bör dock kunna prövas genom ett bygglov eller ett förhandsbesked. Utredningen nämner bland annat ändrad användning utan betydande omgivningspåverkan och komplettering i tidigare obebyggda luckor i en kvartersstruktur. Utredningen föreslår att detaljplan kompletteras med begreppen tätbebyggelse och samlad bebyggelse i viss angränsande lagstiftning samt att länsstyrelsen ska peka ut dessa områden.

Förslagen i utredningen är mycket begränsade och har ingen direkt påverkan för Nacka kommun. Förslaget till yttrande lyfter fram utredningens minimala påverkan för Nacka kommun och andra tillväxtkommuner samt framhåller de åtgärder som kan utredas vidare i syfte att underlätta för bostadsbyggandet.

Handlingar i ärendet

Enhetens för strategisk stadsutveckling tjänsteskrivelse den 20 september 2017

Bilaga 1 Förslag till yttrande

Bilaga 2 Detaljplanekravet, delbetänkande av översiktsplaneutredningen SOU 2017:64

Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med enhetens för strategisk stadsutveckling förslag.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		