

21 november 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL
Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

§ 249

Dnr KFKS 2017/19

Internbudget 2018 för kommunstyrelsens fastighetsansvar

Beslut

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott antar nedanstående skrivning om fastighetsverksamheten, med komplettering med snabbare tidplan i den del som avser åtgärder för att få bort gifter, under målet iii), under rubriken *Nuläget på strategiskt mål* i tjänsteskrivelsen. Skrivningen inarbetas i den totala internbudgeten för kommunstyrelsens ansvar inför behandling i kommunstyrelsen i december.

Ärendet

Förutsatt att kommunfullmäktige fastställer förslag till mål och budget 2018-2020 kommer driftsbudget för fastighetsverksamheten uppgå till 39 miljoner kronor. I samma beslut föreslås kommunfullmäktige även bevilja nya investeringsmedel om 998,2 miljoner kronor till fastighetsverksamheten. De största projekten är Boo Gårds skola med sporthall på 311,5 respektive 51,5 miljoner kronor. Sigfridsborgs skola med sporthall på 267 respektive 34,5 miljoner kronor. För projektet förskolan Kristallen har en utökning på 88,5 miljoner kronor begärts. För sociala bostäder ansöks 60 miljoner kronor och för komponentutbyten 150 miljoner kronor varav 15,5 öronmärks till förskole- och skolgårdar.

Skrivning i ärendet antas för inarbetning i den totala internbudgeten för kommunstyrelsens ansvar för år 2018.

Handlingar i ärendet




Stadsledningskontorets tjänsteskrivelse den 8 november 2017

Yrkanden

Hans Peters (C) yrkade, med instämmande av Mats Gerdau (M), Anders Tiger (KD), Sidney Holm (MP) och Gunilla Grudevall Sten (L), att ärendet kompletteras till kommunstyrelsens arbetsutskott den 28 november 2017, med snabbare tidplan i den del som avser åtgärder för att få bort gifter, under målet iii), under rubriken *Nuläget på strategiskt mål* i tjänsteskrivelsen.

Beslutsgång

Stadsutvecklingsutskottet beslutade i enlighet med Hans Peters yrkande.

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
		

21 november 2017

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens stadsutvecklingsutskott

Khashayar Farmanbar (S) meddelade att Socialdemokraterna inte deltar i beslutet.

Protokollsanteckningar

Khashayar Farmanbar lät anteckna följande för Socialdemokraternas stadsutvecklingsutskottsgrupp.

”Den senaste månaden har vi uppmärksammats på två väsentliga misstag som gjorts inom enheten för fastighetsutveckling. Det ena är en tillbyggnad av förskolan på Almvägen i Älta som saknade såväl bygglov som starbesked och ledde till en sanktionsavgift på 331 162 kronor, det andra ärendet avser ett arrendeavtal som inte sagts upp i tid och som medfört en lösen på 500 000 kronor för att kunna säga upp avtalet i förtid. Detta visar på att man inom enheten bör se över och förbättra sina rutiner och säkerställa att denna typ av onödiga kostnader inte uppstår. Det nämns dock inget om vare sig under rubriken Väsentliga områden eller under rubriken Arbetet 2018 – 2020 och strategiska mål. Förhoppningsvis är detta något man på allvar ser över, även om det inte nämns i detta dokument.”

Ordförandes signatur	Justerandes signatur	Utdragsbestyrkande
